



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 734 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLES GATE 25 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		911 766	942 046
Sum inntekter		911 766	942 046
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 501	103 536
Annen driftskostnad		209 195	191 977
Sum kostnader		243 695	295 513
Driftsresultat		668 071	646 533
Rentekostnad til foretak i samme konsern		826 110	538 199
Sum finanskostnader		826 110	538 199
Netto finans		-826 110	-538 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 040	108 334
Skattekostnad på resultat		-34 769	23 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 271	84 500
Årsresultat		-123 271	84 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 271	84 500
Totalresultat		-123 271	84 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-123 271	84 500
Sum overføringer og disponeringer		-123 271	84 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 382 126	13 405 911
Maskiner og anlegg		18 879 414	13 214 321
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			10 716
Sum varige driftsmidler		32 261 540	26 630 948
Sum anleggsmidler		32 261 540	26 630 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 664	100 140
Andre kortsiktige fordringer		44 000	415 556
Konsernfordringer		1 610 474	
Sum fordringer		1 783 138	515 696
Sum omløpsmidler		1 783 138	515 696
SUM EIENDELER		34 044 679	27 146 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 131 992	1 845 685
Sum innskutt egenkapital		3 231 992	1 945 685
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-477 414	-354 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-477 414	-354 142
Sum egenkapital		2 754 578	1 591 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		663 685	335 650
Sum avsetninger for forpliktelser		663 685	335 650
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		30 615 114	24 994 002
Sum annen langsiktig gjeld		30 615 114	24 994 002
Sum langsiktig gjeld		31 278 799	25 329 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 302	5 083
Kortsiktig konserngjeld			220 366
Sum kortsiktig gjeld		11 302	225 449
Sum gjeld		31 290 100	25 555 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 044 679	27 146 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488946

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 734 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLES GATE 25 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		911 766	942 046
Sum inntekter		911 766	942 046
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 501	103 536
Annen driftskostnad		209 195	191 977
Sum kostnader		243 695	295 513
Driftsresultat		668 071	646 533
Rentekostnad til foretak i samme konsern		826 110	538 199
Sum finanskostnader		826 110	538 199
Netto finans		-826 110	-538 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 040	108 334
Skattekostnad på resultat		-34 769	23 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 271	84 500
Årsresultat		-123 271	84 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 271	84 500
Totalresultat		-123 271	84 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-123 271	84 500
Sum overføringer og disponeringer		-123 271	84 500



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 382 126	13 405 911
Maskiner og anlegg		18 879 414	13 214 321
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			10 716
Sum varige driftsmidler		32 261 540	26 630 948
Sum anleggsmidler		32 261 540	26 630 948

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	128 664	100 140
Andre kortsiktige fordringer	44 000	415 556
Konsernfordringer	1 610 474	
Sum fordringer	1 783 138	515 696
Sum omløpsmidler	1 783 138	515 696

SUM EIENDELER	34 044 679	27 146 644
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3 131 992	1 845 685
Sum innskutt egenkapital	3 231 992	1 945 685

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-477 414	-354 142
Sum opptjent egenkapital	-477 414	-354 142

Sum egenkapital	2 754 578	1 591 543
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	663 685	335 650
Sum avsetninger for forpliktelser	663 685	335 650



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	30 615 114	24 994 002
Sum annen langsiktig gjeld	30 615 114	24 994 002
Sum langsiktig gjeld	31 278 799	25 329 652
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 302	5 083
Kortsiktig konserngjeld		220 366
Sum kortsiktig gjeld	11 302	225 449
Sum gjeld	31 290 100	25 555 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 044 679	27 146 644



Organisasjonsnr: 991 734 147
LARS HILLES GATE 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lars Hilles gate 25 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		911 766	942 046
Sum driftsinntekter		911 766	942 046
Driftskostnader			
Av- og nedskrivninger	1	34 501	103 536
Andre driftskostnader	2	209 195	191 977
Sum driftskostnader		243 695	295 513
Driftsresultat		668 071	646 533
Finansinntekter og -kostnader			
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-826 110	-538 199
Netto finansposter		-826 110	-538 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 040	108 334
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-34 769	23 834
Årsresultat		-123 271	84 500



Lars Hilles gate 25 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 382 126	13 405 911
Maskiner, anlegg, driftsløsøre og inventar	1	-	10 716
Anlegg under utførelse	1	<u>18 879 414</u>	<u>13 214 321</u>
Sum varige driftsmidler		32 261 540	26 630 948
Sum anleggsmidler		32 261 540	26 630 948
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		128 664	100 140
Fordringer på konsernselskaper	5	1 610 474	-
Andre kortsiktige fordringer		<u>44 000</u>	<u>415 556</u>
Sum kortsiktige fordringer		1 783 138	515 696
Sum omløpsmidler		1 783 138	515 696
Sum eiendeler		34 044 679	27 146 643



Lars Hilles gate 25 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 131 992	1 845 685
Sum innskutt egenkapital		3 231 992	1 945 685
Annen egenkapital	7	-477 413	-354 142
Sum opptjent egenkapital		-477 413	-354 142
Sum egenkapital		2 754 579	1 591 543
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	663 685	335 650
Sum avsetninger for forpliktelser		663 685	335 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	30 615 114	24 994 002
Sum annen langsiktig gjeld		30 615 114	24 994 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 302	5 083
Gjeld til konsernselskaper	5	-	220 367
Sum kortsiktig gjeld		11 302	225 449
Sum gjeld		31 290 100	25 555 100
Sum egenkapital og gjeld		34 044 680	27 146 643

Oslo, 28. februar 2023
Styret for Lars Hilles gate 25 AS

Anders Olstad
Styrets leder

Hållgeir Østrem
Styremedlem

Knut Sørngård
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Lars Hilles gate 25 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	13 382 126	356 864	13 214 321	160 792	27 114 103
Tilgang			5 665 093	-	5 665 093
Anskaffelseskost per 31.12	13 382 126	356 864	18 879 414	160 792	32 779 197
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01		333 080		150 076	483 155
Årets avskrivninger		23 785		10 716	34 501
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12		356 864		160 792	517 656
Balanseført verdi per 31.12	13 382 126	-	18 879 414	-	32 261 540
Økonomisk levetid		20 år/50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (eks mva)	8 300	8 300

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2022	2021
Betalte renter til konsernselskap	-826 110	538 199
Sum	-826 110	538 199



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	-	38 783
Skattekostnad av mottatt konsernbidrag	-362 804	-
Endring i utsatt skatt	328 035	-14 949
Sum skattekostnad	-34 769	23 834

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-158 040	108 334
Endring i midlertidige forskjeller	-1 491 070	67 951
Mottatt konsernbidrag	1 649 110	-
Avgitt konsernbidrag	-	-176 285
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler	-1 491 070	3 016 742	1 525 672
Netto midlertidige forskjeller	-1 491 070	3 016 742	1 525 672
22 % utsatt skatt		663 683	335 648
Bokført 22 % utsatt skatt		663 683	335 648

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2022	2021
22 % skatt av resultat før skatt	-34 769	23 833
Beregnet skattekostnad	-34 769	23 833
Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2022	31.12.2021
Mottatt konsernbidrag	1 649 110	-
Andre fordringer	-38 636	-
Fordringer på konsernselskaper	1 610 474	-

Annen langsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	30 615 114	24 994 002
	30 615 114	24 994 002

Kortsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Avgitt konsernbidrag	-	176 285
Annen gjeld	-	44 082
Gjeld til konsernselskaper	-	220 367

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer dötrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	100 000	1 845 685	-354 142	1 591 543
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-	1 286 307	-	1 286 307
Årets resultat	-	-	-123 271	-123 271
Egenkapital per 31.12	100 000	3 131 992	-477 413	2 754 579

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer med pålydende NOK 100 per aksje.
Alle aksjene i Lars Hilles gate 25 AS eies av Entra ASA.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lars Hilles gate 25 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lars Hilles gate 25 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: Y7857-0A1AG-VA8MMW-1E2DC-QFBEC-LX26Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lars Hilles gate 25 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. februar 2023
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YT857-0A1AG-1A8MMW-1E2DC-QFBEC-LX26Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 84.211.xxx.xxx

2023-03-03 12:08:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y78S7-0A1AG-1A8MMW-1E2DC-QFBEC-LX26Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>