



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 043 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDE INVEST AS
Forretningsadresse: Svalbardveien 4B
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sandbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 480	
Sum kostnader		29 480	
Driftsresultat		-29 480	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 236	20 614
Annen finansinntekt		1 536 000	
Sum finansinntekter		1 603 236	20 614
Annen rentekostnad		435	
Sum finanskostnader		435	
Netto finans		1 602 801	20 614
Resultat før skattekostnad		1 573 321	20 614
Skattekostnad på resultat	2	18 444	18 541
Årsresultat	3	1 554 877	2 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 554 877	2 073
Totalresultat		1 554 877	2 073
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 245 022	
Avsatt til annen egenkapital			2 073
Overført fra overkurs		-690 145	
Sum overføringer og disponeringer		1 554 877	2 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 968 736	11 963 736
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 968 736	11 963 736
Sum anleggsmidler		11 968 736	11 963 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			12 890
Sum fordringer			12 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 494	2 309 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627 494	2 309 846
Sum omløpsmidler		1 627 494	2 322 736
SUM EIENDELER		13 596 230	14 286 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	87 500	87 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		13 488 213	14 178 358
Sum innskutt egenkapital		13 575 713	14 265 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 073	2 073
Sum opptjent egenkapital		2 073	2 073
Sum egenkapital	3	13 577 786	14 267 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 444	18 541
Sum kortsiktig gjeld		18 444	18 541
Sum gjeld		18 444	18 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 230	14 286 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453707

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 043 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDE INVEST AS
Forretningsadresse: Svalbardveien 4B
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sandbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 043 412
VARDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 480	
Sum kostnader		29 480	
Driftsresultat		-29 480	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 236	20 614
Annen finansinntekt		1 536 000	
Sum finansinntekter		1 603 236	20 614
Annen rentekostnad		435	
Sum finanskostnader		435	
Netto finans		1 602 801	20 614
Resultat før skattekostnad		1 573 321	20 614
Skattekostnad på resultat	2	18 444	18 541
Årsresultat	3	1 554 877	2 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 554 877	2 073
Totalresultat		1 554 877	2 073
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 245 022	
Avsatt til annen egenkapital			2 073
Overført fra overkurs		-690 145	
Sum overføringer og disponeringer		1 554 877	2 073



Organisasjonsnr: 931 043 412
VARDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

11 968 736

11 963 736

Obligasjoner 4

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle

anleggsmidler

11 968 736

11 963 736

Sum anleggsmidler

11 968 736

11 963 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

12 890

Sum fordringer

12 890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 627 494

2 309 846

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 627 494

2 309 846

Sum omløpsmidler

1 627 494

2 322 736

SUM EIENDELER

13 596 230

14 286 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

87 500

87 500

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

13 488 213

14 178 358



Sum innskutt egenkapital		13 575 713	14 265 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 073	2 073
Sum opptjent egenkapital		2 073	2 073
Sum egenkapital	3	13 577 786	14 267 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 444	18 541
Sum kortsiktig gjeld		18 444	18 541
Sum gjeld		18 444	18 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 596 230	14 286 472



Organisasjonsnr: 931 043 412
VARDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Kristoffer Sandu
2025-05-07



Årsregnskap 2024

Varde Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 043 412



RESULTATREGNSKAP

VARDE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	21.12.22 - 31.12.23
Annen driftskostnad		29 480	0
Sum driftskostnader		29 480	0
Driftsresultat		-29 480	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67 236	20 614
Annen finansinntekt		1 536 000	0
Annen rentekostnad		435	0
Resultat av finansposter		1 602 801	20 614
Resultat før skattekostnad		1 573 321	20 614
Skattekostnad på resultat	2	18 444	18 541
Årsresultat	3	1 554 877	2 073
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 245 022	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 073
Overført fra overkurs		-690 145	0
Sum overføringer		1 554 877	2 073



BALANSE

VARDE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 968 736	11 963 736
Sum finansielle anleggsmidler		11 968 736	11 963 736
Sum anleggsmidler		11 968 736	11 963 736
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	12 890
Sum fordringer		0	12 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 494	2 309 846
Sum omløpsmidler		1 627 494	2 322 736
Sum eiendeler		13 596 230	14 286 472



BALANSE

VARDE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	87 500	87 500
Overkurs		13 488 213	14 178 358
Sum innskutt egenkapital		13 575 713	14 265 858
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 073	2 073
Sum opptjent egenkapital		2 073	2 073
Sum egenkapital	3	13 577 786	14 267 931
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	18 444	18 541
Sum kortsiktig gjeld		18 444	18 541
Sum gjeld		18 444	18 541
Sum egenkapital og gjeld		13 596 230	14 286 472

05.05.2025
Styret i Varde Invest AS

Kristoffer Sandbu
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 444	18 541
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 444	18 541
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 573 321	20 614
Permanente forskjeller	-1 489 485	63 661
Skattepliktig inntekt	83 836	84 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 444	18 541
Sum betalbar skatt i balansen	18 444	18 541

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	87 500	14 178 358	2 073	14 267 931
Tilleggsutbytte		-2 245 022		-2 245 022
Årets resultat		1 554 877		1 554 877
Pr 31.12.2024	87 500	13 488 213	2 073	13 577 786

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Hancon AS	9,6%	11 968 736	11 968 736
Sum		11 968 736	11 968 736

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VARDE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	3 500,0	87 500
Sum	25		87 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Sandbu	25	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristoffer Sandbu	styreleder	25
Totalt antall aksjer		25