



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 594 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGBYGG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Bonsaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 359 029	1 846 186
Annen driftsinntekt		134	
Sum inntekter		2 359 163	1 846 186
Kostnader			
Varekostnad		1 285 713	185 808
Lønnskostnad	1	762 433	1 249 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	28 430	19 509
Annen driftskostnad		573 937	302 757
Sum kostnader		2 650 514	1 757 572
Driftsresultat		-291 351	88 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	187
Annen finansinntekt		402	-102
Sum finansinntekter		479	85
Annen rentekostnad		429	407
Annen finanskostnad		25	36
Sum finanskostnader		454	443
Netto finans		25	-358
Ordinært resultat før skattekostnad		-291 326	88 256
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-67 021	21 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 305	66 649
Årsresultat		-224 305	66 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 305	66 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-153 631	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer annen egenkapital	4	-70 674	66 649
Sum overføringer og disponeringer		-224 305	66 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 921	
Sum immaterielle eiendeler		65 921	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	33 101	43 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	166 500	33 111
Sum varige driftsmidler		199 601	76 143
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 934	
Sum finansielle anleggsmidler		10 934	
Sum anleggsmidler		276 456	76 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		207 844
Andre kortsiktige fordringer	6	88 697	4 172
Sum fordringer		88 697	212 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	242 358	61 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		242 358	61 322
Sum omløpsmidler		331 055	273 338
SUM EIENDELER		607 511	349 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		70 674
Udekket tap	9	153 631	
Sum opptjent egenkapital		-153 631	70 674
Sum egenkapital		-129 297	95 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 100
Sum avsetninger for forpliktelser			1 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 243	34 564
Betalbar skatt	3		20 507
Skyldig offentlige avgifter		285 667	49 745
Annen kortsiktig gjeld		125 897	148 558
Sum kortsiktig gjeld		736 807	253 373
Sum gjeld		736 807	254 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 511	349 481



**Årsregnskap 2017
for
Boligbygg Entreprenør AS**

Organisasjonsnr. 915594255



Boligbygg Entreprenør AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	694 516	1 167 365
Arbeidsgiveravgift	35 420	59 536
Andre lønnsrelaterte ytelser	32 497	22 598
Totalt	762 433	1 249 498

Til tidligere og nåværende daglig leder er det utbetalt henholdsvis kr. 47.613 og kr. 153.684 i arbeidslønn. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



Boligbygg Entreprenør AS

Noter 2017

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 652	46 000	95 652
+ Tilgang	0	185 000	185 000
- Avgang	0	46 000	46 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 652	185 000	234 652
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 620	12 889	19 509
+ Ordinære avskrivninger	9 930	18 500	28 430
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	12 889	12 889
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 551	18 500	35 051
Balanseført verdi pr 31/12	33 101	166 500	199 601
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-100	

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-291 326
+ Permanente og andre forskjeller	123
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 201
= Inntekt	-294 404

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 100
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-65 921
= Ordinær skattekostnad	-67 021
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2017	2016	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 787	4 586	-3 201

Noter for Boligbygg Entreprenør AS

Organisasjonsnr. 915594255



Boligbygg Entreprenør AS

Noter 2017

Sum	7 787	4 586	-3 201
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-3 201

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 787	4 586
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	294 404	0
= Grunnlag utsatt skatt	-286 617	4 586
Utsatt skatt	0	1 100
Negativt grunnlag utsatt skatt	286 617	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	286 617	0
Utsatt skattefordel	65 921	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.2017	30 000	65 008
Anvendt til årsresultat	0	-224 305
Pr 31.12.2017	30 000	-159 297

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %
NorPol (Polen)	100	100

Note 6 - Kundefordringer

Kunde- og andre fordringer vurderes til pålydende med fradrag for påregnelige tap.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Inklusiv i posten er avsatte skattetrekkmidler med kr. 12.877.



Boligbygg Entreprenør AS

Noter 2017

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Wojciech-Jerzy Molinski, daglig leder og styrets leder	150	50,00 %
Thor Ivar Solberg, styremedlem	150	50,00 %

Note 9 - Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styret mener at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets aksjekapital er tapt, blant annet som følge av omorganisering og etablering på nye geografiske områder. Styre har stort fokus på situasjonen og mener at det ikke medfører risiko for å påføre kreditorer tap ved at virksomheten drives videre.



Boligbygg Entreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 359 029	1 846 186
Annen driftsinntekt		134	0
Sum driftsinntekter		2 359 163	1 846 186
Driftskostnader			
Varekostnad		1 285 713	185 808
Lønnskostnad	1	762 433	1 249 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	28 430	19 509
Annen driftskostnad		573 937	302 757
Sum driftskostnader		2 650 514	1 757 572
DRIFTSRESULTAT		(291 351)	88 614
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	187
Annen finansinntekt		402	(102)
Sum finansinntekter		479	85
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		429	407
Annen finanskostnad		25	36
Sum finanskostnader		454	443
NETTO FINANSPOSTER		25	(358)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(291 326)	88 256
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(67 021)	21 607
ORDINÆRT RESULTAT		(224 305)	66 649
ARSRESULTAT		(224 305)	66 649
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(70 674)	66 649
Fremføring av udekket tap		(153 631)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(224 305)	66 649



Boligbygg Entreprenør AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 921	0
Sum immaterielle eiendeler		65 921	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	33 101	43 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	166 500	33 111
Sum varige driftsmidler		199 601	76 143
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	10 934	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 934	0
SUM ANLEGGSMIDLER		276 456	76 143
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	207 844
Andre kortsiktige fordringer	6	88 697	4 172
Sum fordringer		88 697	212 016
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	242 358	61 322
SUM OMLØPSMIDLER		331 055	273 338
SUM EIENDELER		607 511	349 481



Boligbygg Entreprenør AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	70 674
Udekket tap	9	(153 631)	0
Sum opptjent egenkapital		(153 631)	70 674
SUM EGENKAPITAL		(129 297)	95 008
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 100
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 100
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 100
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		325 243	34 564
Betalbar skatt	3	0	20 507
Skyldig offentlige avgifter		285 667	49 745
Annen kortsiktig gjeld		125 897	148 558
SUM KORTSIKTIG GJELD		736 807	253 373
SUM GJELD		736 807	254 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 511	349 481

Narvik, 30.06.2018

Wojciech-Jerzy Molinski
Styrets leder

Thor Ivar Morten Solberg
Styremedlem