



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 165 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYNO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knapphusvegen 27
5576 ØVRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 000	
Sum inntekter		330 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 512	13 954
Sum kostnader		9 512	13 954
Driftsresultat		320 488	-13 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	39
Sum finansinntekter		91	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 028	104 200
Sum finanskostnader		76 028	104 200
Netto finans		-75 937	-104 161
Ordinært resultat før skattekostnad		244 551	-118 115
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 836	-5 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 715	-112 787
Årsresultat		233 715	-112 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 715	-112 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		184 136	-112 787
Overføringer annen egenkapital		49 579	
Sum overføringer og disponeringer		233 715	-112 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 580 150	2 580 150
Sum varer		2 580 150	2 580 150
Fordringer			
Kundefordringer			5 363
Andre kortsiktige fordringer			5 328
Sum fordringer			10 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 805	6 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 805	6 540
Sum omløpsmidler		2 616 955	2 597 381
SUM EIENDELER		2 616 955	2 597 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		288 584	288 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	49 579	
Udekket tap			184 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		49 579	-184 136
Sum egenkapital		338 163	104 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 006 250	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
Sum langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 836	
Annen kortsiktig gjeld		11 706	11 683
Sum kortsiktig gjeld		22 542	11 683
Sum gjeld		2 278 792	2 492 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 955	2 597 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187780

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 165 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYNO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Knapphusvegen 27
5576 ØVRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 165 854
ØYNO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 000	
Sum inntekter		330 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 512	13 954
Sum kostnader		9 512	13 954
Driftsresultat		320 488	-13 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	39
Sum finansinntekter		91	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 028	104 200
Sum finanskostnader		76 028	104 200
Netto finans		-75 937	-104 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 836	-5 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 715	-112 787
Årsresultat		233 715	-112 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 715	-112 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		184 136	-112 787
Overføringer annen egenkapital		49 579	
Sum overføringer og disponeringer		233 715	-112 787



Organisasjonsnr: 916 165 854
ØYNO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 580 150	2 580 150
Sum varer		2 580 150	2 580 150
Fordringer			
Kundefordringer			5 363
Andre kortsiktige fordringer			5 328
Sum fordringer			10 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 805	6 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 805	6 540
Sum omløpsmidler		2 616 955	2 597 381
SUM EIENDELER		2 616 955	2 597 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		288 584	288 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	49 579	
Udekket tap			184 136
Sum opptjent egenkapital		49 579	-184 136
Sum egenkapital		338 163	104 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 006 250	2 231 250



Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
Sum langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 836	
Annen kortsiktig gjeld		11 706	11 683
Sum kortsiktig gjeld		22 542	11 683
Sum gjeld		2 278 792	2 492 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 955	2 597 381



Organisasjonsnr: 916 165 854
ØYNO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øyno Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916165854



Øyno Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2121	31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		330 000	0
Sum driftsinntekter		330 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 512	13 954
Sum driftskostnader		9 512	13 954
DRIFTSRESULTAT		320 488	(13 954)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91	39
Sum finansinntekter		91	39
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		76 028	104 200
Sum finanskostnader		76 028	104 200
NETTO FINANSPOSTER		(75 937)	(104 161)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		244 551	(118 115)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 836	(5 328)
ORDINÆRT RESULTAT		233 715	(112 787)
ÅRSRESULTAT		233 715	(112 787)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		49 579	0
Fremføring av udekket tap		184 136	(112 787)
SUM OVERF. OG DISP.		233 715	(112 787)



Øyno Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	2 580 150	2 580 150
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 363
Andre kortsiktige fordringer		0	5 328
Sum fordringer		0	10 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 805	6 540
SUM OMLØPSMIDLER		2 616 955	2 597 381
SUM EIENDELER		2 616 955	2 597 381
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	(11 416)	(11 416)
Sum innskutt egenkapital		288 584	288 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	49 579	0
Udekket tap		0	(184 136)
Sum opptjent egenkapital		49 579	(184 136)
SUM EGENKAPITAL		338 163	104 448
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 006 250	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 256 250	2 481 250
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	10 836	0
Annen kortsiktig gjeld		11 706	11 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 542	11 683
SUM GJELD		2 278 792	2 492 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 955	2 597 381

Øvre Vats 2022

Håvard Skjold
Styreleder



Øyno Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsavtale



Øyno Eiendom AS

Noter 2021**Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	244 551
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	244 551
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	195 296
= Inntekt	49 255

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	10 836
= Sum betalbar skatt	10 836
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	10 836
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	10 836
= Betalbar skatt i balansen	10 836

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	195 296
= Grunnlag utsatt skatt	0	-195 296
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	195 296
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	195 296
Utsatt skattefordel	0	42 965
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	195 295
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	42 965
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Øyno Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Varer

Varelager består i sin helhet av tomt for salg.

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	-11 416	-184 136	104 448
+Fra årets resultat			233 715	233 715
Pr 31.12.	300 000	-11 416	49 579	338 163

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.i år kr. 1.106.250 og pr.31.12. i fjor kr. 1.331.250

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2.006.250	2.231.250
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	5.363
Tomt for salg	2.580.150	2.580.150
Sum pantsatte eiendeler	2.580.150	2.585.513



**Årsregnskap 2021
for
Øyno Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916165854



Øyno Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2121	31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		330 000	0
Sum driftsinntekter		330 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 512	13 954
Sum driftskostnader		9 512	13 954
DRIFTSRESULTAT		320 488	(13 954)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91	39
Sum finansinntekter		91	39
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		76 028	104 200
Sum finanskostnader		76 028	104 200
NETTO FINANSPOSTER		(75 937)	(104 161)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		244 551	(118 115)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 836	(5 328)
ORDINÆRT RESULTAT		233 715	(112 787)
ÅRSRESULTAT		233 715	(112 787)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		49 579	0
Fremføring av udekket tap		184 136	(112 787)
SUM OVERF. OG DISP.		233 715	(112 787)



Øyno Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	2 580 150	2 580 150
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 363
Andre kortsiktige fordringer		0	5 328
Sum fordringer		0	10 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 805	6 540
SUM OMLØPSMIDLER		2 616 955	2 597 381
SUM EIENDELER		2 616 955	2 597 381
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	(11 416)	(11 416)
Sum innskutt egenkapital		288 584	288 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	49 579	0
Udekket tap		0	(184 136)
Sum opptjent egenkapital		49 579	(184 136)
SUM EGENKAPITAL		338 163	104 448
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 006 250	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 250	2 481 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 256 250	2 481 250
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	10 836	0
Annen kortsiktig gjeld		11 706	11 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 542	11 683
SUM GJELD		2 278 792	2 492 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 955	2 597 381

Øvre Vats 2022 31/3

Håvard Skjold
Styreleder



Øyno Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsavtale



Øyno Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	244 551
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	244 551
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	195 296
= Inntekt	49 255

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	10 836
= Sum betalbar skatt	10 836
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	10 836
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	10 836
= Betalbar skatt i balansen	10 836

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	195 296
= Grunnlag utsatt skatt	0	-195 296
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	195 296
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	195 296
Utsatt skattefordel	0	42 965
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	195 295
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	42 965
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Øyno Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Varer

Varelager består i sin helhet av tomt for salg.

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	-11 416	-184 136	104 448
+Fra årets resultat			233 715	233 715
Pr 31.12.	300 000	-11 416	49 579	338 163

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.i år kr. 1.106.250 og pr.31.12. i fjor kr. 1.331.250

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2.006.250	2.231.250
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	5.363
Tomt for salg	2.580.150	2.580.150
Sum pantsatte eiendeler	2.580.150	2.585.513