



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 132
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		284 068	513 625
Sum inntekter		284 068	513 625
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 424 587	184 733
Sum kostnader		1 517 987	276 133
Driftsresultat		-1 233 919	237 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 980	2 573
Sum finansinntekter		48 980	2 573
Annen rentekostnad		713	
Sum finanskostnader		713	
Netto finans		48 267	2 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 185 652	240 065
Skattekostnad på resultat	4	-260 686	52 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		-924 966	187 254
Årsresultat		-924 966	187 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-924 966	187 254
Totalresultat		-924 966	187 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital	5	-924 966	187 254



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-924 966	187 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	401 557	140 871
Sum immaterielle eiendeler		401 557	140 871
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 039 200	3 932 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 039 200	3 932 600
Sum anleggsmidler		5 440 757	4 073 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 982	
Sum fordringer		47 982	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 578	1 095 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 578	1 095 101
Sum omløpsmidler		1 337 560	1 095 101
SUM EIENDELER		6 778 317	5 168 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 806 237	2 731 203
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 806 237	2 731 203
Sum egenkapital		4 170 687	5 095 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 192	
Betalbar skatt	4		72 919
Annen kortsiktig gjeld		10 438	
Sum kortsiktig gjeld		607 630	72 919
Sum gjeld		2 607 630	72 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 778 317	5 168 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342956

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 132
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		284 068	513 625
Sum inntekter		284 068	513 625
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 424 587	184 733
Sum kostnader		1 517 987	276 133
Driftsresultat		-1 233 919	237 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 980	2 573
Sum finansinntekter		48 980	2 573
Annen rentekostnad		713	
Sum finanskostnader		713	
Netto finans		48 267	2 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 185 652	240 065
Skattekostnad på resultat	4	-260 686	52 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		-924 966	187 254
Årsresultat		-924 966	187 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-924 966	187 254
Totalresultat		-924 966	187 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital	5	-924 966	187 254
Sum overføringer og disponeringer		-924 966	187 254



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	401 557	140 871
Sum immaterielle eiendeler		401 557	140 871
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 039 200	3 932 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 039 200	3 932 600
Sum anleggsmidler		5 440 757	4 073 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 982	
Sum fordringer		47 982	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 289 578	1 095 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 578	1 095 101
Sum omløpsmidler		1 337 560	1 095 101
SUM EIENDELER		6 778 317	5 168 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 806 237	2 731 203
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 806 237	2 731 203



Sum egenkapital		4 170 687	5 095 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 192	
Betalbar skatt	4		72 919
Annen kortsiktig gjeld		10 438	
Sum kortsiktig gjeld		607 630	72 919
Sum gjeld		2 607 630	72 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 778 317	5 168 572



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Rundmyrvegen 245 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 570 367



RESULTATREGNSKAP

Rundmyrvegen 245 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskosnader			
Leieinntekter		284 068	513 625
Sum driftsinntekter		284 068	513 625
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 400	91 400
Annen driftskostnad	2	1 424 587	184 733
Sum driftskostnader		1 517 987	276 133
Driftsresultat		-1 233 919	237 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 980	2 573
Annen rentekostnad		713	0
Resultat av finansposter		48 267	2 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 185 652	240 065
Skattekostnad på resultat	4	-260 686	52 811
Årsresultat		-924 966	187 254
Årsresultat		-924 966	187 254
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	-924 966	187 254
Sum overføringer		-924 966	187 254



BALANSE Rundmyrvegen 245 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	401 557	140 871
Sum Immaterielle eiendeler		<u>401 557</u>	<u>140 871</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 039 200	3 932 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 039 200</u>	<u>3 932 600</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		<u>5 440 757</u>	<u>4 073 471</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 982	0
Sum fordringer		<u>47 982</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 578	1 095 101
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 289 578</u>	<u>1 095 101</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 337 560</u>	<u>1 095 101</u>
Sum eiendeler		<u>6 778 317</u>	<u>5 168 572</u>



BALANSE Rundmyrvegen 245 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 806 237	2 731 203
Sum opptjent egenkapital		1 806 237	2 731 203
Sum egenkapital		4 170 687	5 095 653
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 192	0
Betalbar skatt	4	0	72 919
Annen kortsiktig gjeld		10 438	0
Sum kortsiktig gjeld		607 630	72 919
Sum gjeld		2 607 630	72 919
Sum egenkapital og gjeld		6 778 317	5 168 572

Styret i Rundmyrvegen 245 AS

Hallgeir Haga
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2024.



Noter 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 572 922	33 171	4 606 093
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 200 000		1 200 000
Anskaffelseskost 31.12.24	5 772 922	33 171	5 806 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	733 722	33 171	766 893
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	733 722	33 171	766 893
Bokført verdi 31.12.24	5 039 200	0	5 039 200
Årets ordinære avskrivninger	93 400		93 400
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	72 919
Endring i utsatt skattefordel	-260 686	-20 108
Skattekostnad ordinært resultat	-260 686	52 811

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 185 652	240 065
Permanente forskjeller	713	-16
Endring i midlertidige forskjeller	93 400	91 400
Skattepliktig inntekt	-1 091 539	331 449

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	72 919
Sum betalbar skatt i balansen	0	72 919

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-733 722	-640 322	93 400
Sum	-733 722	-640 322	93 400

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 091 539	0	1 091 539
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 825 261	-640 322	1 184 939

Utsatt skattefordel (22 %)	-401 557	-140 871	260 687
-----------------------------------	-----------------	-----------------	----------------



Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	300 000	2 064 450	2 731 203	5 095 653
Årets resultat			-924 966	-924 966
Pr 31.12.2024	300 000	2 064 450	1 806 237	4 170 687

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rundmyrvegen 245 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hallgeir Haga Invest AS	30 000	100