



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 827 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SN VEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 34  
8900 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Gunnar Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 800	
Annen driftsinntekt		895 451	363 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>898 251</b>	<b>363 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 800	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 746	62 600
Annen driftskostnad	7	267 391	231 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 936</b>	<b>294 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 315</b>	<b>69 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 728	26 148
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 728</b>	<b>26 148</b>
Annen rentekostnad		283	102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283</b>	<b>102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 445</b>	<b>26 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>591 759</b>	<b>95 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 222	20 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		16 454	
Avsatt til annen egenkapital		445 083	74 981



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		461 537	74 981



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 452 516	4 423 059
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 100	15 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 499 616</b>	<b>4 438 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 499 616</b>	<b>4 438 459</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		110 688	
Andre kortsiktige fordringer	5	38 766	35 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 454</b>	<b>35 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 175 808	1 745 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 175 808</b>	<b>1 745 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 325 262</b>	<b>1 781 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 824 878</b>	<b>6 219 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	4 026 000	4 026 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 026 000</b>	<b>4 026 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8, 9	2 495 068	2 049 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 495 068</b>	<b>2 049 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 521 068</b>	<b>6 075 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	61 756	60 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 756</b>	<b>60 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 756</b>	<b>60 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 132	45 452
Betalbar skatt	3	124 688	21 636
Skyldig offentlige avgifter			12 790
Annen kortsiktig gjeld		72 234	3 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 054</b>	<b>82 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 810</b>	<b>143 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 824 878</b>	<b>6 219 810</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732600

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 827 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SN VEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 34  
8900 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Gunnar Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 827 135  
SN VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 800	
Annen driftsinntekt		895 451	363 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>898 251</b>	<b>363 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 800	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 746	62 600
Annen driftskostnad	7	267 391	231 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 936</b>	<b>294 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 315</b>	<b>69 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 728	26 148
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 728</b>	<b>26 148</b>
Annen rentekostnad		283	102
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283</b>	<b>102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 445</b>	<b>26 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 222	20 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		16 454	
Avsatt til annen egenkapital		445 083	74 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	61 756	60 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>61 756</b>	<b>60 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 756</b>	<b>60 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 132	45 452
Betalbar skatt	3	124 688	21 636
Skyldig offentlige avgifter			12 790
Annen kortsiktig gjeld		72 234	3 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 054</b>	<b>82 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 810</b>	<b>143 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 824 878</b>	<b>6 219 810</b>



Organisasjonsnr: 912 827 135  
SN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap  
2020

SN VEST AS

912 827 135



### RESULTATREGNSKAP

SN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 800	0
Annen driftsinntekt		895 451	363 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>898 251</b>	<b>363 964</b>
Varekostnad		2 800	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 746	62 600
Annen driftskostnad	7	267 391	231 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>330 936</b>	<b>294 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 315</b>	<b>69 890</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		24 728	26 148
Annen rentekostnad		283	102
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 445</b>	<b>26 046</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		591 759	95 936
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 222	20 955
<b>Ordinært resultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		16 454	0
Avsatt til annen egenkapital		445 083	74 981
<b>Sum overføringer</b>		<b>461 537</b>	<b>74 981</b>

SN VEST AS

SIDE 2



### BALANSE

SN VEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 452 516	4 423 059
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 100	15 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 499 616</b>	<b>4 438 459</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 499 616</b>	<b>4 438 459</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		110 688	0
Andre kortsiktige fordringer	5	38 766	35 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 454</b>	<b>35 647</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 175 808	1 745 705
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 325 262</b>	<b>1 781 352</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 824 878</b>	<b>6 219 811</b>

SN VEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### SN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 8	4 026 000	4 026 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 026 000</b>	<b>4 026 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8, 9	2 495 068	2 049 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 495 068</b>	<b>2 049 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 521 068</b>	<b>6 075 985</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	61 756	60 863
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 756</b>	<b>60 863</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		45 132	45 452
Betalbar skatt	3	124 688	21 636
Skyldig offentlige avgifter		0	12 790
Annen kortsiktig gjeld		72 234	3 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 054</b>	<b>82 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 810</b>	<b>143 825</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 824 878</b>	<b>6 219 810</b>

Brønnøysund, 16.06.2021  
Styret i SN VEST AS

Jahn-Karsten Nielsen  
styremedlem

Tor-Gunnar Nielsen  
Styreleder/Daglig leder



## SN VEST AS NOTER

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

SN VEST AS



## SN VEST AS NOTER

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	42 711
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	39 846
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>82 557</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	35 457
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>47 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 146
Avskrivningsplan	saldo 20-30%
	<b>Bygninger</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 461 099
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 020
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 468 119</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 643 692
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>824 427</b>
Årets ordinære avskrivninger	52 600
Avskrivningsplan	saldo 0-10%
	<b>Tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 553 052
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 037
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 628 089</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 628 089</b>
Årets ordinære avskrivninger	
Avskrivningsplan	saldo 0%
	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 056 862
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	121 903
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 178 764</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 679 149
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 499 616</b>
Årets ordinære avskrivninger	60 746

SN VEST AS



**SN VEST AS**  
**NOTER**

**SN VEST AS**



## SN VEST AS NOTER

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 329	21 636
Endring i utsatt skatt	893	-681
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>130 222</b>	<b>20 955</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	591 759	95 936
Permanente forskjeller	158	-682
Endring i midlertidige forskjeller	-4 058	3 092
Avgitt konsernbidrag	-21 095	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>566 764</b>	<b>98 346</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 329	21 636
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 641	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>124 688</b>	<b>21 636</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	280 710	276 652	-4 058
<b>Sum</b>	<b>280 710</b>	<b>276 652</b>	<b>-4 058</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>280 710</b>	<b>276 652</b>	<b>-4 058</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>61 756</b>	<b>60 863</b>	<b>-893</b>

SN VEST AS



## SN VEST AS NOTER

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SN VEST AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	400	10 065,00	4 026 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>4 026 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
T-G Holding AS	400	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder Tor-Gunnar Nielsen eier 100% av aksjene i T-G Holding AS.

### Note 5 Fordringer

	<b>2020</b>
Forskuddsbetalt forsikring	37 066
Tilgode mva	1 700
<b>Sum</b>	<b>38 766</b>

### Note 6 Nærstående selskap

Styrets leder Tor-Gunnar Nielsen er ansatt i Bygg Tech AS.

Bygg-Tech AS forestår byggeledelse og planlegging for SN Vest AS. Tjenesten skjer til markedsmessige vilkår. Selskapene har kontorfellesskap.

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

SN VEST AS



## SN VEST AS NOTER

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 026 000	0	0	2 049 985	6 075 985
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>4 026 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 049 985</b>	<b>6 075 985</b>
Pr. 01.01.2020	4 026 000	0	0	2 049 985	6 075 985
Årets resultat				461 537	
					461 537
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>4 026 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 495 068</b>	<b>6 521 068</b>

### Note 9 Fortsatt drift

Styret i SN VEST AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid .

Driften av SN VEST AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.

SN VEST AS