



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 564 795
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRACI AS
Forretningsadresse:	Woldbakken 8 1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fraz Pervez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 117 373	1 811 658
Sum inntekter		5 117 373	1 811 658
Kostnader			
Varekostnad		2 282 708	589 119
Lønnskostnad	1, 2	377 126	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 385	55 246
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		290 795	176 625
Sum kostnader		3 038 014	820 990
Driftsresultat		2 079 359	990 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 005 423
Annen finansinntekt	4	0	0
Sum finansinntekter		0	1 005 423
Annen rentekostnad		937	0
Sum finanskostnader		937	0
Netto finans		-937	1 005 423
Ordinært resultat før skattekostnad		2 078 422	1 996 090
Skattekostnad	5, 6	456 945	441 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 621 477	1 555 029
Årsresultat		1 621 477	1 555 028
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 621 477	1 555 028
Sum overføringer og disponeringer		1 621 477	1 555 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 242 568	8 392 334
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	232 413	28 070
Sum varige driftsmidler		2 474 981	8 420 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	105 418	371 103
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		105 418	371 103
Sum anleggsmidler		2 580 399	8 791 507
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	379 627
Sum varer		0	379 627
Fordringer			
Konsernfordringer	7	16 773 699	0
Sum fordringer		16 773 699	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 731 732	13 793 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731 732	13 793 958
Sum omløpsmidler		21 505 431	14 173 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		901 062	1 258 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 085 830	22 965 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560156

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 564 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRACI AS
Forretningsadresse: Woldbakken 8
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fraz Pervez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 564 795
FRACI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 117 373	1 811 658
Sum inntekter		5 117 373	1 811 658
Kostnader			
Varekostnad		2 282 708	589 119
Lønnskostnad	1, 2	377 126	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 385	55 246
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		290 795	176 625
Sum kostnader		3 038 014	820 990
Driftsresultat		2 079 359	990 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 005 423
Annen finansinntekt	4	0	0
Sum finansinntekter		0	1 005 423
Annen rentekostnad		937	0
Sum finanskostnader		937	0
Netto finans		-937	1 005 423
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	2 078 422	1 996 090
Skattekostnad		456 945	441 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 621 477	1 555 029
Årsresultat		1 621 477	1 555 028
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 621 477	1 555 028
Sum overføringer og disponeringer		1 621 477	1 555 028



Organisasjonsnr: 985 564 795
FRACI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 242 568	8 392 334
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	232 413	28 070
Sum varige driftsmidler		2 474 981	8 420 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	105 418	371 103
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		105 418	371 103
Sum anleggsmidler		2 580 399	8 791 507
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	379 627
Sum varer		0	379 627
Fordringer			
Konsernfordringer	7	16 773 699	0
Sum fordringer		16 773 699	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 731 732	13 793 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731 732	13 793 958
Sum omløpsmidler		21 505 431	14 173 585
SUM EIENDELER		24 085 830	22 965 092



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9, 10	350 000	350 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	200	200
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		350 200	350 200

Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	22 834 568	21 356 557
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		22 834 568	21 356 557

Sum egenkapital

23 184 768 **21 706 757**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 6	11 854	0
Sum avsetninger for forpliktelse		11 854	0
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld

11 854 **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 665	1 665
Betalbar skatt	5, 6	444 547	441 062
Skyldige offentlige avgifter	8	4 796	0
Kortsiktig konserngjeld		402 812	815 607
Annen kortsiktig gjeld		35 388	0
Sum kortsiktig gjeld		889 208	1 258 334

Sum gjeld

901 062 **1 258 334**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

24 085 830 **22 965 091**



Organisasjonsnr: 985 564 795
FRACI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	317376.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44750.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	377126.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note
7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Kortsiktig fordring til Fraci Drift: 16 773 699

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FRACI AS
985 564 795

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 117 373	1 811 658
Sum driftsinntekter		5 117 373	1 811 658
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 282 708	-589 119
Lønnskostnad	1, 2	-377 126	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-87 385	-55 246
Annen driftskostnad		-290 795	-176 625
Sum driftskostnader		-3 038 014	-820 991
Driftsresultat		2 079 359	990 667
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 005 423
Sum finansinntekter		0	1 005 423
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-937	0
Sum finanskostnader		-937	0
Netto finans		-937	1 005 423
Resultat før skattekostnad		2 078 422	1 996 090
Skattekostnad	5, 6	-456 945	-441 062
Årsresultat		1 621 477	1 555 028
Overføringer			
Annen egenkapital		1 621 477	1 555 028
Sum overføringer		1 621 477	1 555 028



FRACI AS
985 564 795

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 242 568	8 392 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	232 413	28 070
Sum varige driftsmidler		2 474 981	8 420 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	105 418	371 103
Sum finansielle anleggsmidler		105 418	371 103
Sum anleggsmidler		2 580 399	8 791 507
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	379 627
Sum varer		0	379 627
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	16 773 699	0
Sum fordringer		16 773 699	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 731 732	13 793 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731 732	13 793 958
Sum omløpsmidler		21 505 431	14 173 584
SUM EIENDELER		24 085 830	22 965 091



FRACI AS
985 564 795

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9, 10	350 000	350 000
Overkurs	10	200	200
Sum innskutt egenkapital		350 200	350 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	22 834 568	21 356 557
Sum opptjent egenkapital		22 834 568	21 356 557
Sum egenkapital		23 184 768	21 706 757
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	11 854	0
Sum avsetning og forpliktelser		11 854	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 665	1 665
Betalbar skatt	5, 6	444 547	441 062
Skyldige offentlige avgifter	8	4 796	0
Kortsiktig konserngjeld		402 812	815 607
Annen kortsiktig gjeld		35 388	0
Sum kortsiktig gjeld		889 207	1 258 334
Sum gjeld		901 061	1 258 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 085 829	22 965 090

Oslo, 29.06.2023

Fraz Pervez
styrets leder

Shiraz Pervez
daglig leder



FRACI AS
985 564 795

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FRACI AS
985 564 795

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	317 376	0
Arbeidsgiveravgift	44 750	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
Sum	377 126	0

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	38 277	8 483 550	8 521 827
Tilgang i året	451 640	18 569 695	19 021 335
Avgang i året	-220 370	-24 673 695	-24 894 065
Anskaffelseskost pr 31.12	269 547	2 379 550	2 649 097
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-10 207	-91 216	-101 423
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-37 134	-136 983	-174 117
Balansført verdi pr 31.12	232 413	2 242 567	2 474 980
Årets av- og nedskrivninger	41 618	45 767	87 385
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Fraci Eiendom AS - Woldbakken 8, 1481 Hagan	100	100	387 961	-25 265
Fraci Drift AS - Woldbakken 8, 1481 Hagan	100	100	22 461	-2 204

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	445 091	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	11 854	0
Skattekostnad	456 945	0



FRACI AS
985 564 795

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	2 078 422	0
Permanente forskjeller	3 850	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-61 604	0
Skattepliktig inntekt	2 020 668	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	444 547	0
Sum betalbar skatt i balansen	444 547	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-7 724	53 880	-61 604
Netto forskjeller	-7 724	53 880	-61 604
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 724	0	7 724
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	53 880	-53 880
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	11 854	-11 854

Note 7 - Fordringer

Mer om fordringer

Kortsiktig fordring til Fraci Drift: 16 773 699

Note 8 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med Skyldig skattetrekk	9 903 0

Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 500	100	350 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mohammad Ajmal Pervez	3 500	100	Ord. aksjer

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	350 000	200	21 356 557	21 706 757
Årsresultat	0	0	1 621 477	1 621 477
Andre endringer	0	0	-143 466	-143 466
Egenkapital 31.12.2022	350 000	200	22 834 568	23 184 768



Årsregnskap for

FRACI AS

985 564 795

Regnskapsår

01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: OHFTV-TMEXB-GD20T-JTLZQ-XF3T8-WMVFG



FRACI AS
985 564 795

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 117 373	1 811 658
Sum driftsinntekter		5 117 373	1 811 658
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 282 708	-589 119
Lønnskostnad	1, 2	-377 126	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-87 385	-55 246
Annen driftskostnad		-290 795	-176 625
Sum driftskostnader		-3 038 014	-820 991
Driftsresultat		2 079 359	990 667
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 005 423
Sum finansinntekter		0	1 005 423
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-937	0
Sum finanskostnader		-937	0
Netto finans		-937	1 005 423
Resultat før skattekostnad		2 078 422	1 996 090
Skattekostnad	5, 6	-456 945	-441 062
Årsresultat		1 621 477	1 555 028
Overføringer			
Annen egenkapital		1 621 477	1 555 028
Sum overføringer		1 621 477	1 555 028

Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTLZQ-XF3T8-WMVFG



FRACI AS
985 564 795

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 242 568	8 392 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	232 413	28 070
Sum varige driftsmidler		2 474 981	8 420 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	105 418	371 103
Sum finansielle anleggsmidler		105 418	371 103
Sum anleggsmidler		2 580 399	8 791 507
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	379 627
Sum varer		0	379 627
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	16 773 699	0
Sum fordringer		16 773 699	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 731 732	13 793 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731 732	13 793 958
Sum omløpsmidler		21 505 431	14 173 584
SUM EIENDELER		24 085 830	22 965 091

Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTLZQ-XF3T8-WMVFG



FRACI AS
985 564 795

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9, 10	350 000	350 000
Overkurs	10	200	200
Sum innskutt egenkapital		350 200	350 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	22 834 568	21 356 557
Sum opptjent egenkapital		22 834 568	21 356 557
Sum egenkapital		23 184 768	21 706 757
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	11 854	0
Sum avsetning og forpliktelser		11 854	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 665	1 665
Betalbar skatt	5, 6	444 547	441 062
Skyldige offentlige avgifter	8	4 796	0
Kortsiktig konserngjeld		402 812	815 607
Annen kortsiktig gjeld		35 388	0
Sum kortsiktig gjeld		889 207	1 258 334
Sum gjeld		901 061	1 258 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 085 829	22 965 090

Oslo, 29.06.2023

Fraz Pervez
styrets leder

Shiraz Pervez
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTL7Q-XF3T8-WMVFG



FRACI AS
985 564 795

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FRACI AS
985 564 795

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	317 376	0
Arbeidsgiveravgift	44 750	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
Sum	377 126	0

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	38 277	8 483 550	8 521 827
Tilgang i året	451 640	18 569 695	19 021 335
Avgang i året	-220 370	-24 673 695	-24 894 065
Anskaffelseskost pr 31.12	269 547	2 379 550	2 649 097
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-10 207	-91 216	-101 423
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-37 134	-136 983	-174 117
Balansført verdi pr 31.12	232 413	2 242 567	2 474 980
Årets av- og nedskrivninger	41 618	45 767	87 385
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Fraci Eiendom AS - Woldbakken 8, 1481 Hagan	100	100	387 961	-25 265
Fraci Drift AS - Woldbakken 8, 1481 Hagan	100	100	22 461	-2 204

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	445 091	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	11 854	0
Skattekostnad	456 945	0

Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTL7Q-XF3T8-WMVFQ



FRACI AS
985 564 795

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	2 078 422	0
Permanente forskjeller	3 850	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-61 604	0
Skattepliktig inntekt	2 020 668	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	444 547	0
Sum betalbar skatt i balansen	444 547	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-7 724	53 880	-61 604
Netto forskjeller	-7 724	53 880	-61 604
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 724	0	7 724
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	53 880	-53 880
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	11 854	-11 854

Note 7 - Fordringer

Mer om fordringer

Kortsiktig fordring til Fraci Drift: 16 773 699

Note 8 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med Skyldig skattetrekk	9 903 0

Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 500	100	350 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mohammad Ajmal Pervez	3 500	100	Ord. aksjer

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	350 000	200	21 356 557	21 706 757
Årsresultat	0	0	1 621 477	1 621 477
Andre endringer	0	0	-143 466	-143 466
Egenkapital 31.12.2022	350 000	200	22 834 568	23 184 768

Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTL7Q-XF3T8-WMVFG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Shiraz Pervez

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-3054294

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-29 20:38:44 UTC



Fraz Pervez

Styreleder

På vegne av: A&P Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-3329678

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-29 20:39:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHFTV-TMEXB-GD20T-JTLZQ-XF3T8-WMVFG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>