



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 413 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Suki
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 938	
Sum inntekter		474 938	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		116 550
Avskrivning på varige driftsmidler	2		28 680
Annen driftskostnad		106 668	168 471
Sum kostnader		106 668	313 701
Driftsresultat		368 270	-313 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	86
Sum finansinntekter		4	86
Netto finans		4	86
Ordinært resultat før skattekostnad		368 274	-313 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 020	-68 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		287 254	-244 619
Årsresultat		287 254	-244 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		287 254	-244 619
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	269 556	
Overføringer annen egenkapital	4	17 698	-244 619
Sum overføringer og disponeringer		287 254	-244 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		175 062
Maskiner og anlegg	2		114 800
Sum varige driftsmidler			289 862
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	269 556	
Sum finansielle anleggsmidler		269 556	
Sum anleggsmidler		269 556	289 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	
Sum fordringer		35 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 754	132 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 754	132 745
Sum omløpsmidler		384 754	132 745
SUM EIENDELER		654 310	422 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	241 948	224 250
Sum opptjent egenkapital		241 948	224 250
Sum egenkapital		271 948	254 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 607	1 779
Sum avsetninger for forpliktelser		73 607	1 779
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		73 607	1 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		844	2 423
Betalbar skatt	3	9 192	11 237
Skyldig offentlige avgifter			27 019
Utbytte	4	269 556	
Annen kortsiktig gjeld		29 163	125 899
Sum kortsiktig gjeld		308 755	166 578
Sum gjeld		382 362	168 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		654 310	422 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713072

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 413 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Suki
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 413 927
SUKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 938	
Sum inntekter		474 938	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		116 550
Avskrivning på varige driftsmidler	2		28 680
Annen driftskostnad		106 668	168 471
Sum kostnader		106 668	313 701
Driftsresultat		368 270	-313 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	86
Sum finansinntekter		4	86
Netto finans		4	86
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		368 274	-313 615
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 020	-68 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		287 254	-244 619
Årsresultat		287 254	-244 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		287 254	-244 619
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	269 556	
Overføringer annen egenkapital	4	17 698	-244 619
Sum overføringer og disponeringer		287 254	-244 619



Organisasjonsnr: 915 413 927
SUKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		175 062
Maskiner og anlegg	2		114 800
Sum varige driftsmidler			289 862

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	269 556	
Sum finansielle anleggsmidler		269 556	
Sum anleggsmidler		269 556	289 862

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		35 000	
Sum fordringer		35 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		349 754	132 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 754	132 745
Sum omløpsmidler		384 754	132 745

SUM EIENDELER		654 310	422 606
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	241 948	224 250
Sum opptjent egenkapital		241 948	224 250



Sum egenkapital		271 948	254 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		73 607	1 779
Sum avsetninger for forpliktelses	3	73 607	1 779
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		73 607	1 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		844	2 423
Betalbar skatt	3	9 192	11 237
Skyldig offentlige avgifter			27 019
Utbytte	4	269 556	
Annen kortsiktig gjeld		29 163	125 899
Sum kortsiktig gjeld		308 755	166 578
Sum gjeld		382 362	168 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		654 310	422 606



Organisasjonsnr: 915 413 927
SUKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Suki Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 915413927



Suki Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		474 938	0
Sum driftsinntekter		474 938	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	116 550
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	28 680
Annen driftskostnad		106 668	168 471
Sum driftskostnader		106 668	313 701
DRIFTSRESULTAT		368 270	(313 701)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	86
Sum finansinntekter		4	86
NETTO FINANSPOSTER		4	86
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		368 274	(313 615)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 020	(68 996)
ORDINÆRT RESULTAT		287 254	(244 619)
ÅRSRESULTAT		287 254	(244 619)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	269 556	0
Overføringer annen egenkapital	4	17 698	(244 619)
SUM OVERF. OG DISP.		287 254	(244 619)



Suki Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	175 062
Maskiner og anlegg	2	0	114 800
Sum varige driftsmidler		0	289 862
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	269 556	0
Sum finansielle anleggsmidler		269 556	0
SUM ANLEGGSMIDLER		269 556	289 862
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	0
Sum fordringer		35 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 754	132 745
SUM OMLØPSMIDLER		384 754	132 745
SUM EIENDELER		654 310	422 606
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	241 948	224 250
Sum opptjent egenkapital		241 948	224 250
SUM EGENKAPITAL		271 948	254 250
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	73 607	1 779
Sum avsetning for forpliktelser		73 607	1 779
SUM LANGSIKTIG GJELD		73 607	1 779
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		844	2 423
Betalbar skatt	3	9 192	11 237
Skyldig offentlige avgifter		0	27 019
Utbytte	4	269 556	0
Annen kortsiktig gjeld		29 163	125 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		308 755	166 578
SUM GJELD		382 362	168 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		654 310	422 606

Kirkenes, den 04.05.2022



Suki Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Torgeir Johnsen
Daglig leder/styrets leder



Suki Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Suki Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	116 550
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	116 550

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke gitt lønnsytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjonsavtale. Slik ordning er heller ikke opprettet.

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å fravelge revisor. Det har ikke påløpt kostnader til revisor i 2021.



Suki Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	175 062	197 200	372 262
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	175 062	146 800	321 862
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	50 400	50 400
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	82 400	82 400
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	32 000	32 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	50 400	50 400
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	4-4	20-20	



Suki Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-49 586	8 089
+ Gevinst- og tapskonto	384 167	0
= Grunnlag utsatt skatt	334 581	8 089
Utsatt skatt	73 607	1 779

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	368 274
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-326 492
= Inntekt	41 782

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	9 192
= Sum betalbar skatt	9 192
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	71 828
= Ordinær skattekostnad	81 020
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	9 192
= Betalbar skatt i balansen	9 192

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-49 586	8 089	57 675
+ Gevinst- og tapskonto	384 167	0	-384 167
Sum	334 581	8 089	-326 492
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-326 492



Suki Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	selskapskapital	Aksjekapital /	Overkurs egenkapital	AnnensSum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	224 250	254 250
+Fra årets resultat			287 254	287 254
-Avsatt utbytte			-269 556	-269 556
Pr 31.12.	30 000	0	241 948	271 948

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Selskapets daglige leder er skyldig selskapet kr. 269.556,- pr. 31.12.21. Kr. 254.556,- av dette er beskattet som utbytte (lån til aksjonær) i 2021. Rest, kr. 15.000,- beskattes som utbytte på aksjonær i 2022.

Hele fordringen på kr. 269.556,- avregnes mot avsatt utbytte i 2022.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Torgeir Kristian Johnsen	300 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Daglig leder	300 100,00 %