



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BOR & RIV AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 33B
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 928468860

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 068 176	4 958 585
Sum inntekter		5 068 176	4 958 585
Kostnader			
Varekostnad		1 616 875	1 511 238
Lønnskostnad	1	2 368 293	2 274 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 780	7 093
Annen driftskostnad	1	654 898	475 301
Sum kostnader		4 684 846	4 268 406
Driftsresultat		383 330	690 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		5 190	363
Sum finanskostnader		5 190	363
Netto finans		-5 176	-363
Ordinært resultat før skattekostnad		378 154	689 815
Skattekostnad på resultat	2	96 997	152 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 157	537 744
Årsresultat	3, 4	281 157	537 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 157	537 744
Totalresultat		281 157	537 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	141 600	138 000
Avsatt til annen egenkapital	3	139 557	399 744



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		281 157	537 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		11 821	21 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		111 312	
Sum varige driftsmidler		123 133	21 278
Sum anleggsmidler		123 133	21 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 716 692	996 116
Andre kortsiktige fordringer		77 708	68 508
Sum fordringer		1 794 400	1 064 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	461 338	689 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 338	689 912
Sum omløpsmidler		2 255 739	1 754 536
SUM EIENDELER		2 378 872	1 775 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	539 301	399 744
Sum opptjent egenkapital		539 301	399 744
Sum egenkapital	3	569 301	429 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		829 585	385 729
Betalbar skatt	2	96 997	152 071
Skyldig offentlige avgifter		356 521	353 491
Utbytte		141 600	138 000
Annen kortsiktig gjeld		384 868	316 778
Sum kortsiktig gjeld		1 809 570	1 346 070
Sum gjeld		1 809 570	1 346 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 378 872	1 775 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373206

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BOR & RIV AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 33B
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 468 860
OSLO BOR & RIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 068 176	4 958 585
Sum inntekter		5 068 176	4 958 585
Kostnader			
Varekostnad		1 616 875	1 511 238
Lønnskostnad	1	2 368 293	2 274 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 780	7 093
Annen driftskostnad	1	654 898	475 301
Sum kostnader		4 684 846	4 268 406
Driftsresultat		383 330	690 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		5 190	363
Sum finanskostnader		5 190	363
Netto finans		-5 176	-363
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	96 997	152 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 157	537 744
Årsresultat	3, 4	281 157	537 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 157	537 744
Totalresultat		281 157	537 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	141 600	138 000
Avsatt til annen egenkapital	3	139 557	399 744
Sum overføringer og disponeringer		281 157	537 744



Organisasjonsnr: 928 468 860
OSLO BOR & RIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		11 821	21 278
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		111 312	
Sum varige driftsmidler		123 133	21 278
Sum anleggsmidler		123 133	21 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 716 692	996 116
Andre kortsiktige fordringer		77 708	68 508
Sum fordringer		1 794 400	1 064 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	461 338	689 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 338	689 912
Sum omløpsmidler		2 255 739	1 754 536
SUM EIENDELER		2 378 872	1 775 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	539 301	399 744
Sum opptjent egenkapital		539 301	399 744
Sum egenkapital	3	569 301	429 744
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		829 585	385 729
Betalbar skatt	2	96 997	152 071
Skyldig offentlige avgifter		356 521	353 491
Utbytte		141 600	138 000
Annen kortsiktig gjeld		384 868	316 778
Sum kortsiktig gjeld		1 809 570	1 346 070
Sum gjeld		1 809 570	1 346 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 378 872	1 775 814



Organisasjonsnr: 928 468 860
OSLO BOR & RIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Oslo Bor & Riv AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 468 860



Resultatregnskap			
Oslo Bor & Riv AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 068 176	4 958 585
Sum driftsinntekter		5 068 176	4 958 585
Varekostnad		1 616 875	1 511 238
Lønnskostnad	1	2 368 293	2 274 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 780	7 093
Annen driftskostnad	1	654 898	475 301
Sum driftskostnader		4 684 846	4 268 406
Driftsresultat		383 330	690 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Annen rentekostnad		5 190	363
Resultat av finansposter		-5 176	-363
Resultat før skattekostnad		378 154	689 815
Skattekostnad på resultat	2	96 997	152 071
Resultat		281 157	537 744
Årsresultat	3, 4	281 157	537 744
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	141 600	138 000
Avsatt til annen egenkapital	3	139 557	399 744
Sum overføringer		281 157	537 744

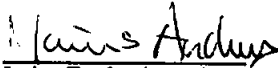


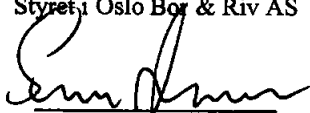
Balanse			
Oslo Bor & Riv AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		11 821	21 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		111 312	0
Sum varige driftsmidler		123 133	21 278
Sum anleggsmidler		123 133	21 278
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 716 692	996 116
Andre kortsiktige fordringer		77 708	68 508
Sum fordringer		1 794 400	1 064 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	461 338	689 912
Sum omløpsmidler		2 255 739	1 754 536
Sum eiendeler		2 378 872	1 775 814

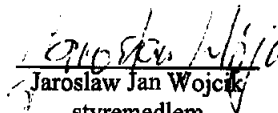


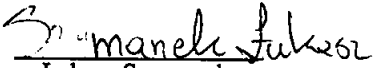
Balanse			
Oslo Bor & Riv AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	539 301	399 744
Sum opptjent egenkapital		539 301	399 744
Sum egenkapital	3	569 301	429 744
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		829 585	385 729
Betalbar skatt	2	96 997	152 071
Skyldig offentlige avgifter		356 521	353 491
Utbytte		141 600	138 000
Annen kortsiktig gjeld		384 868	316 778
Sum kortsiktig gjeld		1 809 570	1 346 070
Sum gjeld		1 809 570	1 346 070
Sum egenkapital og gjeld		2 378 872	1 775 814


Oslo, 11.04.2024
Styret i Oslo Bor & Riv AS


Marius Fuglseth Andersen
styreleder


Knut Simen Andersen
styremedlem/daglig leder


Jaroslav Jan Wojcik
styremedlem


Lukasz Szymanek
styremedlem


Egil Døsen
styremedlem

Oslo Bor & Riv AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 985 107	1 924 489
Arbeidsgiveravgift	265 551	278 913
Pensjonskostnader	21 243	0
Andre ytelser	96 392	71 373
Sum	2 368 293	2 274 775

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 112 281.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Bor & Riv AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fuglseth Invest AS	350	35,0	35,0
Oslo Forvaltning Invest AS	350	35,0	35,0
Egil Døsen	100	10,0	10,0
Jaroslav Jan Wojcik	100	10,0	10,0
Lukasz Szymanek	100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	96 997
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	96 997
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	378 154
Permanente forskjeller	1 827
Endring i midlertidige forskjeller	60 914
Skattepliktig inntekt	440 895
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	96 997
Sum betalbar skatt i balansen	96 997

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	-12 332
Fordringer	-50 000
Sum	-62 332
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 332
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr stiftelse, 25.11.2022	30 000	399 744	429 744
Årets resultat		281 157	281 157
Utbytte		-141 600	-141 600
Pr 31.12.2023	30 000	539 301	569 301

Note 4 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsoppgjøret er avlagt under denne forutsetningen.