



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 284 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESIMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kløvstadhagen 29
3618 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 975	7 225
Sum kostnader		7 975	7 225
Driftsresultat		-7 975	-7 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 977	34 458
Sum finansinntekter		23 977	34 458
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		23 977	34 458
Resultat før skattekostnad		16 002	27 233
Årsresultat		16 002	27 233
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	72 187
Annen egenkapital		-383 998	-44 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		204 156	212 031
Sum fordringer		204 156	212 031
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum omløpsmidler		832 156	1 216 155
SUM EIENDELER		832 156	1 216 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		100 200	100 200
Overkurs		4 008	4 008
Sum innskutt egenkapital		104 208	104 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		727 948	1 111 947
Sum opptjent egenkapital		727 948	1 111 947
Sum egenkapital		832 156	1 216 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 156	1 216 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396070

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 284 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESIMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kløvstadhagen 29
3618 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Halvor Aakre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 284 144
JESIMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 975	7 225
Sum kostnader		7 975	7 225
Driftsresultat		-7 975	-7 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 977	34 458
Sum finansinntekter		23 977	34 458
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		23 977	34 458
Resultat før skattekostnad		16 002	27 233
Årsresultat		16 002	27 233
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	72 187
Annen egenkapital		-383 998	-44 954



Organisasjonsnr: 984 284 144
JESIMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		204 156	212 031
Sum fordringer		204 156	212 031
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum omløpsmidler		832 156	1 216 155
SUM EIENDELER		832 156	1 216 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 200	100 200
Overkurs		4 008	4 008
Sum innskutt egenkapital		104 208	104 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		727 948	1 111 947
Sum opptjent egenkapital		727 948	1 111 947



Sum egenkapital	832 156	1 216 155
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	832 156	1 216 155



Organisasjonsnr: 984 284 144
JESIMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
JESIMA EIENDOM AS

984284144

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



JESIMA EIENDOM AS
984 284 144

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 975	-7 225
Sum driftskostnader		-7 975	-7 225
Driftsresultat		-7 975	-7 225
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 977	34 458
Sum finansinntekter		23 977	34 458
Netto finans		23 977	34 458
Årsresultat		16 002	27 233
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	72 187
Annen egenkapital		-383 998	-44 954
Sum overføringer		16 002	27 233



JESIMA EIENDOM AS
984 284 144

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		204 156	212 031
Sum fordringer		204 156	212 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 001	1 004 124
Sum omløpsmidler		832 156	1 216 155
SUM EIENDELER		832 156	1 216 155



JESIMA EIENDOM AS
984 284 144

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 200	100 200
Overkurs		4 008	4 008
Sum innskutt egenkapital		104 208	104 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		727 948	1 111 947
Sum opptjent egenkapital		727 948	1 111 947
Sum egenkapital		832 156	1 216 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 156	1 216 155

SKOLLENBORG, 21.04.2026

Halvor Aakre
styrets leder / daglig leder

Eivind Aakre
styremedlem



JESIMA EIENDOM AS
984 284 144

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



JESIMA EIENDOM AS
984 284 144

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er et investeringsselskap som er lokalisert i Kongsberg.