



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 314 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Harila Eiendom AS  
Skattørvegen 44  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Brevik Harila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		238 800	238 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 800</b>	<b>238 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		417 391	357 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 391</b>	<b>357 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 591</b>	<b>-118 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		728 251	577 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-728 251</b>	<b>-577 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 006</b>	<b>-577 362</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-906 597	-695 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 097 420	10 097 420
Sum varige driftsmidler		10 097 420	10 097 420
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 097 420	10 097 420
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	293 594
Sum varer		0	293 594
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 224	232 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 224	232 220
Sum omløpsmidler		41 224	525 814
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 995 035	1 088 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 995 035</b>	<b>-1 088 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 970 605</b>	<b>-1 064 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 300 155	10 300 000
Langsiktig konserngjeld		1 664 017	1 279 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 964 172</b>	<b>11 579 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 964 172</b>	<b>11 579 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 061	5 700
Annen kortsiktig gjeld		114 016	101 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 077</b>	<b>107 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 109 249</b>	<b>11 687 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 314 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØVFJELLET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Harila Eiendom AS  
Skattørvegen 44  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Brevik Harila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 314 919  
FLØYFJELLET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		238 800	238 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 800</b>	<b>238 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		417 391	357 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 391</b>	<b>357 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 591</b>	<b>-118 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>244</b>
Annen rentekostnad		728 251	577 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-728 251</b>	<b>-577 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 006</b>	<b>-577 362</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-906 597	-695 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>



Organisasjonsnr: 925 314 919  
FLØYFJELLETT UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 097 420	10 097 420
Sum varige driftsmidler		10 097 420	10 097 420
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 097 420	10 097 420
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	293 594
Sum varer		0	293 594
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 224	232 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 224	232 220
Sum omløpsmidler		41 224	525 814
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	2	1 995 035	1 088 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 995 035</b>	<b>-1 088 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 970 605</b>	<b>-1 064 008</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 300 155	10 300 000
Langsiktig konserngjeld		1 664 017	1 279 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 964 172</b>	<b>11 579 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 964 172</b>	<b>11 579 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 061	5 700
Annen kortsiktig gjeld		114 016	101 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 077</b>	<b>107 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 109 249</b>	<b>11 687 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>



Organisasjonsnr: 925 314 919  
FLØYFJELLETT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer ved leveringstidspunktet. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt og inntektsføres i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Pensjonsforpliktelser Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10097420.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10097420.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10097420.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
10300155.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
10097420.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FLØYFJELLET UTVIKLING AS**  
925314919  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
925 314 919

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		238 800	238 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>238 800</b>	<b>238 800</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		417 391	357 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>417 391</b>	<b>357 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 591</b>	<b>-118 410</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		245	244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>244</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		728 251	577 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>728 251</b>	<b>577 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 006</b>	<b>-577 362</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-906 597	-695 772
<b>Sum overføringer</b>		<b>-906 597</b>	<b>-695 772</b>



FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
925 314 919

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 097 420	10 097 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 097 420</b>	<b>10 097 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 097 420</b>	<b>10 097 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	293 594
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>293 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 224	232 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 224</b>	<b>232 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 224</b>	<b>525 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>



FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
925 314 919

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 995 035	1 088 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 995 035</b>	<b>-1 088 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 970 605</b>	<b>-1 064 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 300 155	10 300 000
Langsiktig konserngjeld		1 664 017	1 279 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 964 172</b>	<b>11 579 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 061	5 700
Annen kortsiktig gjeld		114 016	101 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 077</b>	<b>107 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 109 249</b>	<b>11 687 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 138 644</b>	<b>10 623 234</b>

Tromsø, 08.05.2024

Bård Brevik Harila  
styrets leder / daglig leder

Vegard Brevik Harila  
styremedlem



FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
925 314 919

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer ved leveringstidspunktet. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt og inntektsføres i takt med levering av ytelsene..

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det utbetales ikke styrehonorar.



FLØYFJELLET UTVIKLING AS  
925 314 919

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 097 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 097 420</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 097 420</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-1 088 438	-1 064 008
Årsresultat	0	0	-906 597	-906 597
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 995 035</b>	<b>-1 970 605</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet aksjekapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt etter asl. § 3-5.

Selskapets eneste kreditor av en viss størrelse er Handelsbanken og banken er innforstått med at selskapets egenkapital i denne perioden vil være negativ. Eierne skyter fortløpende inn midler til å dekke alle løpende kostnader og har i aksjonæravtale forpliktelser til å skyte inn betydelige beløp de nærmeste årene. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er opprettholdt.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Harila Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 300 155
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 097 420
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0