



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	37 220	57 417
Sum inntekter		37 220	57 417
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 916	6 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		770
Annen driftskostnad	2, 3	20 153	33 595
Sum kostnader		29 069	41 346
Driftsresultat		8 151	16 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter			1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad			21
Sum finanskostnader			21
Netto finans			-20
Ordinært resultat før skattekostnad		8 151	16 051
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 151	16 051
Årsresultat		8 151	16 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 151	16 051
Totalresultat		8 151	16 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 151	16 051



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	8 151	16 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	250 000	250 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1	1
Sum varige driftsmidler		250 001	250 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	582 310	582 310
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		582 310	582 310
Sum anleggsmidler		832 311	832 311
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	37 220	
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer		37 220	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 412	12 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 412	12 243
Sum omløpsmidler		41 632	12 243
SUM EIENDELER		873 943	844 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	168 000	168 000
Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		168 750	168 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 465	277 315
Sum opptjent egenkapital		285 465	277 315
Sum egenkapital	7	454 215	446 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	419 604	397 781
Sum annen langsiktig gjeld		419 604	397 781
Sum langsiktig gjeld		419 604	397 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	709
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		124	709
Sum gjeld		419 728	398 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		873 943	844 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 338136

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 376
LANGÅS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	37 220	57 417
Sum inntekter		37 220	57 417
Kostnader			
Lønnskostnad	3	8 916	6 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		770
Annen driftskostnad	2, 3	20 153	33 595
Sum kostnader		29 069	41 346
Driftsresultat		8 151	16 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter			1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad			21
Sum finanskostnader			21
Netto finans			-20
Ordinært resultat før skattekostnad		8 151	16 051
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 151	16 051
Årsresultat		8 151	16 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 151	16 051
Totalresultat		8 151	16 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 151	16 051
Sum overføringer og disponeringer	7	8 151	16 051



Organisasjonsnr: 989 077 376
LANGÅS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	250 000	250 000
--------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4	1	1
-----------	---	---	---

Sum varige driftsmidler		250 001	250 001
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	582 310	582 310
--------------------	---	---------	---------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2		
------------	---	--	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		582 310	582 310
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		832 311	832 311
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	37 220	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2		
------------	---	--	--

Sum fordringer		37 220	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 412	12 243
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 412	12 243
------------------------------	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		41 632	12 243
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		873 943	844 554
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	168 000	168 000
--------------	---	---------	---------



Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		168 750	168 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 465	277 315
Sum opptjent egenkapital		285 465	277 315
Sum egenkapital	7	454 215	446 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	419 604	397 781
Sum annen langsiktig gjeld		419 604	397 781
Sum langsiktig gjeld		419 604	397 781
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	709
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		124	709
Sum gjeld		419 728	398 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		873 943	844 554



Årsregnskap

2021

Langås Bygg AS

Org.nr.:989 077 376



Resultatregnskap			
Langås Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2	37 220	57 417
Sum driftsinntekter		<u>37 220</u>	<u>57 417</u>
Lønnskostnad	3	8 916	6 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	770
Annen driftskostnad	2, 3	20 153	33 595
Sum driftskostnader		<u>29 069</u>	<u>41 346</u>
Driftsresultat		<u>8 151</u>	<u>16 071</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		0	21
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-20</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 151	16 051
Ordinært resultat		<u>8 151</u>	<u>16 051</u>
Årsresultat		<u>8 151</u>	<u>16 051</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 151	16 051
Sum overføringer	7	<u>8 151</u>	<u>16 051</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	250 000	250 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>250 001</u>	<u>250 001</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	582 310	582 310
Sum finansielle anleggsmidler		<u>582 310</u>	<u>582 310</u>
Sum anleggsmidler		<u>832 311</u>	<u>832 311</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	37 220	0
Sum fordringer		<u>37 220</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 412	12 243
Sum omløpsmidler		<u>41 632</u>	<u>12 243</u>
Sum eiendeler		<u>873 943</u>	<u>844 554</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	168 000	168 000
Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		<u>168 750</u>	<u>168 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 465	277 315
Sum opptjent egenkapital		<u>285 465</u>	<u>277 315</u>
Sum egenkapital	7	<u>454 215</u>	<u>446 065</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	419 604	397 781
Sum annen langsiktig gjeld		<u>419 604</u>	<u>397 781</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	709
Sum kortsiktig gjeld		<u>124</u>	<u>709</u>
Sum gjeld		<u>419 728</u>	<u>398 490</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>873 943</u>	<u>844 554</u>
Bodø Styret i Langås Bygg AS			
<hr/> Bernt Ingvald Langås styreleder/daglig leder			
Langås Bygg AS		Side 4	



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Regnskapsføring av anleggskontraktene skjer i samsvar med de grunnleggende regnskapsprinsippene i regnskapsloven § 4-1. Prinsippet som anvendes er løpende avregning med fortjeneste, jfr. NRS 2 Anleggskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021

Note 2 Salg og mellomværende med nærstående selskaper

Langås Bygg AS har fordringer på/gjeld til følgende nærstående selskaper pr 31.12.2021.

Selskap	Fordringer	Gjeld
	0	
NSB NordSaltén Boliger AS - Langsiktig		0
Langås AS		419 604
Sum	0	419 604

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Andre ytelser	8 916	6 981
Sum	8 916	6 981

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 400	250 000	283 400
= Anskaffelseskost 31.12.21	33 400	250 000	283 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	33 400		33 400
= Bokført verdi 31.12.21	0	250 000	250 000

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

0-7 år
Lineær



Noter 2021

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eier- andel	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi 31.12.2021
NSB Nordsalten Boliger AS	Bodø	609 450	49 %	838 124	7 221 233	582 310
Sum						582 310

Note 6 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 151	16 051
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 939	-36 654
Skattepliktig inntekt	-21 788	-20 603

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-92 597	-115 747	-23 150
Gevinst – og tapskonto	-27 160	-33 949	-6 789
Sum	-119 758	-149 696	-29 939

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 710 396	-2 688 608	21 788
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 830 153	2 838 304	8 151

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	168 000	750	277 315	446 065
Årets resultat			8 151	8 151
Pr 31.12.2021	168 000	750	285 465	454 215

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langås Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168	1 000,0	168 000
Sum	168		168 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bernt Ingvald Langås	168	100,0	100,0



Årsregnskap

2021

Langås Bygg AS

Org.nr.:989 077 376



Resultatregnskap			
Langås Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1, 2	37 220	57 417
Sum driftsinntekter		<u>37 220</u>	<u>57 417</u>
Lønnskostnad	3	8 916	6 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	770
Annen driftskostnad	2, 3	20 153	33 595
Sum driftskostnader		<u>29 069</u>	<u>41 346</u>
Driftsresultat		<u>8 151</u>	<u>16 071</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		0	21
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-20</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 151	16 051
Ordinært resultat		<u>8 151</u>	<u>16 051</u>
Årsresultat		<u>8 151</u>	<u>16 051</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 151	16 051
Sum overføringer	7	<u>8 151</u>	<u>16 051</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	250 000	250 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>250 001</u>	<u>250 001</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	582 310	582 310
Sum finansielle anleggsmidler		<u>582 310</u>	<u>582 310</u>
Sum anleggsmidler		<u>832 311</u>	<u>832 311</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	37 220	0
Sum fordringer		<u>37 220</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 412	12 243
Sum omløpsmidler		<u>41 632</u>	<u>12 243</u>
Sum eiendeler		<u>873 943</u>	<u>844 554</u>



Balanse			
Langås Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	168 000	168 000
Overkurs		750	750
Sum innskutt egenkapital		<u>168 750</u>	<u>168 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 465	277 315
Sum opptjent egenkapital		<u>285 465</u>	<u>277 315</u>
Sum egenkapital	7	<u>454 215</u>	<u>446 065</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	419 604	397 781
Sum annen langsiktig gjeld		<u>419 604</u>	<u>397 781</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124	709
Sum kortsiktig gjeld		<u>124</u>	<u>709</u>
Sum gjeld		<u>419 728</u>	<u>398 490</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>873 943</u>	<u>844 554</u>
Bodø Styret i Langås Bygg AS			
_____ Bernt Ingvald Langås styreleder/daglig leder			
Langås Bygg AS		Side 4	



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Regnskapsføring av anleggskontraktene skjer i samsvar med de grunnleggende regnskapsprinsippene i regnskapsloven § 4-1. Prinsippet som anvendes er løpende avregning med fortjeneste, jfr. NRS 2 Anleggskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021

Note 2 Salg og mellomværende med nærstående selskaper

Langås Bygg AS har fordringer på/gjeld til følgende nærstående selskaper pr 31.12.2021.

Selskap	Fordringer	Gjeld
	0	
NSB NordSaltén Boliger AS - Langsiktig		0
Langås AS		419 604
Sum	0	419 604

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Andre ytelser	8 916	6 981
Sum	8 916	6 981

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 400	250 000	283 400
= Anskaffelseskost 31.12.21	33 400	250 000	283 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	33 400		33 400
= Bokført verdi 31.12.21	0	250 000	250 000

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

0-7 år
Lineær



Noter 2021

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eier- andel	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi 31.12.2021
NSB Nordsalten Boliger AS	Bodø	609 450	49 %	838 124	7 221 233	582 310
Sum						582 310

Note 6 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 151	16 051
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 939	-36 654
Skattepliktig inntekt	-21 788	-20 603

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-92 597	-115 747	-23 150
Gevinst – og tapskonto	-27 160	-33 949	-6 789
Sum	-119 758	-149 696	-29 939

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 710 396	-2 688 608	21 788
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 830 153	2 838 304	8 151

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	168 000	750	277 315	446 065
Årets resultat			8 151	8 151
Pr 31.12.2021	168 000	750	285 465	454 215

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langås Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168	1 000,0	168 000
Sum	168		168 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bernt Ingvald Langås	168	100,0	100,0