



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 024 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRSVINGEN 84 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 84
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Margrethe Holt Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 573	24 573
Annen driftskostnad		15 973	18 543
Sum kostnader		40 546	43 116
Driftsresultat		55 454	52 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Sum finansinntekter		67	
Netto finans		67	
Ordinært resultat før skattekostnad		55 521	52 884
Skattekostnad	2	12 239	11 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 282	41 249
Årsresultat		43 282	41 249
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		43 282	41 249
Sum overføringer og disponeringer		43 282	41 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	906 419	930 992
Sum varige driftsmidler		906 419	930 992
Sum anleggsmidler		906 419	930 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Sum fordringer			10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum omløpsmidler		324 058	252 216
SUM EIENDELER		1 230 477	1 183 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 34,30)	4, 5	34 300	34 300
Sum innskutt egenkapital		34 300	34 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 146 360	1 103 078
Sum opptjent egenkapital		1 146 360	1 103 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	1 180 660	1 137 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	35 031	33 281
Sum avsetninger for forpliktelser		35 031	33 281
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		35 031	33 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	
Betalbar skatt	2	10 465	9 478
Skyldige offentlige avgifter		3 785	3 070
Sum kortsiktig gjeld		14 786	12 548
Sum gjeld		49 817	45 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 230 477	1 183 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492590

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 024 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRSVINGEN 84 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 84
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Margrethe Holt Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 024 637
RØDMYRSVINGEN 84 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 573	24 573
Annen driftskostnad		15 973	18 543
Sum kostnader		40 546	43 116
Driftsresultat		55 454	52 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Sum finansinntekter		67	
Netto finans		67	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		55 521	52 884
Skattekostnad	2	12 239	11 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 282	41 249
Årsresultat		43 282	41 249
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		43 282	41 249
Sum overføringer og disponeringer		43 282	41 249



Organisasjonsnr: 920 024 637
RØDMYRSVINGEN 84 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	906 419	930 992
Sum varige driftsmidler		906 419	930 992
Sum anleggsmidler		906 419	930 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Sum fordringer			10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum omløpsmidler		324 058	252 216
SUM EIENDELER		1 230 477	1 183 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 34,30)	4, 5	34 300	34 300
Sum innskutt egenkapital		34 300	34 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 146 360	1 103 078
Sum opptjent egenkapital		1 146 360	1 103 078
Sum egenkapital	5	1 180 660	1 137 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	35 031	33 281
Sum avsetninger for forpliktelseser		35 031	33 281



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	35 031	33 281
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	536	
Betalbar skatt	2 10 465	9 478
Skyldige offentlige avgifter	3 785	3 070
Sum kortsiktig gjeld	14 786	12 548
Sum gjeld	49 817	45 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 230 477	1 183 208



Organisasjonsnr: 920 024 637
RØDMYRSVINGEN 84 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for 2022

RØDMYRSVINGEN 84 AS
3735 SKIEN

Penneo Dokumentnøkkel: Z5MCW-AZ12A-2KLM6-X2481-2ZIEU-XA2TW

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022 RØDMYRSVINGEN 84 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum driftsinntekter		96 000	96 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(24 573)	(24 573)
Annen driftskostnad		(15 973)	(18 543)
Sum driftskostnader		(40 546)	(43 116)
Driftsresultat		55 454	52 884
Annen renteinntekt		67	0
Sum finansinntekter		67	0
Netto finans		67	0
Resultat før skattekostnad		55 521	52 884
Skattekostnad	2	(12 239)	(11 635)
Årsresultat		43 282	41 249
Overføringer			
Annen egenkapital		43 282	41 249
Sum		43 282	41 249

Penneo Dokumentnøkkel: Z5MCW-AZ12A-2KLM6-X2481-ZZIEU-XA2TW



Balanse pr. 31. desember 2022 RØDMYRSVINGEN 84 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	906 419	930 992
Sum varige driftsmidler		906 419	930 992
Sum anleggsmidler		906 419	930 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 000
Sum fordringer		0	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 058	242 216
Sum omløpsmidler		324 058	252 216
Sum eiendeler		1 230 477	1 183 208

Penneo Dokumentnøkkel: Z5MCW-AZ12A-2KLM6-X2481-ZZIEU-XA2TW



Balanse pr. 31. desember 2022 RØDMYRSVINGEN 84 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 34,30)	4, 5	34 300	34 300
Sum innskutt egenkapital		34 300	34 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 146 360	1 103 078
Sum opptjent egenkapital		1 146 360	1 103 078
Sum egenkapital	5	1 180 660	1 137 378
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	35 031	33 281
Sum avsetning for forpliktelser		35 031	33 281
Sum langsiktig gjeld		35 031	33 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		536	0
Betalbar skatt	2	10 465	9 478
Skyldige offentlige avgifter		3 785	3 070
Sum kortsiktig gjeld		14 786	12 548
Sum gjeld		49 817	45 829
Sum egenkapital og gjeld		1 230 477	1 183 208

Skien 06.05.2021

Inger Margrethe Holt Johansen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: Z5MCW-AZ12A-2KLM6-X2481-2ZIEU-XA2TW



Noter 2022

RØDMYRSVINGEN 84 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	72 815	969 030	1 041 845
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	72 815	969 030	1 041 845
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(110 853)	(110 853)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(135 426)	(135 426)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	72 815	833 604	906 419
Årets avskrivninger		(24 573)	(24 573)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	55 521	52 884
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(7 955)	(9 803)
Årets skattegrunnlag	47 566	43 081
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 465	9 478
Sum	10 465	9 478
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	24	
+/- Endring i utsatt skatt	1 750	2 157
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 239	11 635
Betalbar skatt i skattekostnad	10 465	9 478
Betalbar skatt i balansen	10 465	9 478

Note 3 - Sikkerhetsstillelser

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld tatt opp av morselskapet Skien Rør Og Flis AS. Opprinnelig lånebeløp var kr 3 000 000.

Restansvar pr 31.12.22 utgjør kroner 2 359 663.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for disse lånene.

Balanseført verdi pr 31.12.22 utgjør kr 906 419.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	34,30	34 300,00
Sum	1 000		34 300,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skien Rør og Flis AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	34 300	1 103 078	1 137 378
Årets resultat		43 282	43 282
Egenkapital 31.12.2022	34 300	1 146 360	1 180 660

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	151 278	159 233	(7 955)
Sum midlertidige forskjeller	151 278	159 233	(7 955)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	33 281	35 031	(1 750)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inger Margrethe Holt Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-296324

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-12 09:51:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z5MCW-AZ12A-2KLM6-X2481-2ZIEU-XA2TW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>