



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 775 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hoff Holmedahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	31 065	39 771
Sum kostnader		31 065	39 771
Driftsresultat		-31 065	-39 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			159
Sum finansinntekter			159
Annen rentekostnad		85 271	15 019
Annen finanskostnad	6	46 442	
Sum finanskostnader		131 713	15 019
Netto finans		-131 713	-14 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 778	-54 632
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 811	-11 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 967	-42 753
Årsresultat	4	-126 967	-42 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 967	-42 753
Totalresultat		-126 967	-42 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		-126 967	-42 753
Sum overføringer og disponeringer		-126 967	-42 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 811	
Sum immaterielle eiendeler		35 811	
Sum anleggsmidler		35 811	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 135 168	2 066 064
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 142	13 021
Sum fordringer		1 142	13 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	25 788	115 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 788	115 572
Sum omløpsmidler		4 162 098	2 194 656
SUM EIENDELER		4 197 909	2 194 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	37 500	37 500
Overkurs	4	192 500	192 500
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	138 826	265 793
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		138 826	265 793
Sum egenkapital	4	368 826	495 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 103 490	1 397 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 490	1 697 000
Sum langsiktig gjeld		2 403 490	1 697 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 423 878	149
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 715	1 715
Sum kortsiktig gjeld		1 425 593	1 864
Sum gjeld		3 829 083	1 698 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 909	2 194 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577280

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 775 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hoff Holmedahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 918 775 781
SANDAHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	31 065	39 771
Sum kostnader		31 065	39 771
Driftsresultat		-31 065	-39 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			159
Sum finansinntekter			159
Annen rentekostnad		85 271	15 019
Annen finanskostnad	6	46 442	
Sum finanskostnader		131 713	15 019
Netto finans		-131 713	-14 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 778	-54 632
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 811	-11 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 967	-42 753
Årsresultat	4	-126 967	-42 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 967	-42 753
Totalresultat		-126 967	-42 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		-126 967	-42 753
Sum overføringer og disponeringer		-126 967	-42 753



Organisasjonsnr: 918 775 781
SANDAHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 35 811

Sum immaterielle eiendeler 35 811

Sum anleggsmidler 35 811 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 135 168 2 066 064

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 142 13 021

Sum fordringer 1 142 13 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

2 25 788 115 572

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 788 115 572**

Sum omløpsmidler 4 162 098 2 194 656

SUM EIENDELER 4 197 909 2 194 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 4 37 500 37 500

Overkurs 4 192 500 192 500

Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 138 826 265 793

Udisponert resultat

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 138 826 265 793

Sum egenkapital 4 368 826 495 793

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 103 490	1 397 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 490	1 697 000
Sum langsiktig gjeld		2 403 490	1 697 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 423 878	149
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 715	1 715
Sum kortsiktig gjeld		1 425 593	1 864
Sum gjeld		3 829 083	1 698 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 909	2 194 656



Organisasjonsnr: 918 775 781
SANDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Johannes Hoff Holmedahl
2022-06-24

 BankID Signing
Johan Tørnby
2022-06-27

 BankID Signing
Olav Borud
2022-06-29

Årsregnskap 2021 Sandahl Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 918 775 781



Resultatregnskap

Sandahl Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	31 065	39 771
Sum driftskostnader		31 065	39 771
Driftsresultat		-31 065	-39 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	159
Annen rentekostnad		85 271	15 019
Annen finanskostnad	6	46 442	0
Resultat av finansposter		-131 713	-14 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 778	-54 632
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 811	-11 879
Ordinært resultat		-126 967	-42 753
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-126 967	-42 753
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-126 967	-42 753
Sum overføringer		-126 967	-42 753



Balanse Sandahl Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	3	35 811	0
Sum immaterielle eiendeler		35 811	0
Sum anleggsmidler		35 811	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		4 135 168	2 066 064
Andre kortsiktige fordringer		1 142	13 021
Sum fordringer		1 142	13 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	25 788	115 572
Sum omløpsmidler		4 162 098	2 194 656
Sum eiendeler		4 197 909	2 194 656



Balanse

Sandahl Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	37 500	37 500
Overkurs	4	192 500	192 500
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	138 826	265 793
Sum opptjent egenkapital		138 826	265 793
Sum egenkapital	4	368 826	495 793
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 103 490	1 397 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 490	1 697 000
Leverandørgjeld		1 423 878	149
Skyldig offentlige avgifter		1 715	1 715
Sum kortsiktig gjeld		1 425 593	1 864
Sum gjeld		3 829 083	1 698 864
Sum egenkapital og gjeld		4 197 909	2 194 656

Bjørkelangen, 24.06.2022
Styret i Sandahl Eiendom AS

Olav Borud
Styreleder

Johan Tørnby
Styremedlem

Johannes Hoff Holmedahl
Styremedlem/daglig leder



Sandahl Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres ved fullført kontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kostnader ifm tilvirkningskontrakter bokføres som varelager og kostnadsføres ved fullført kontrakt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld som ikke faller inn under definisjonen "Kortsiktig gjeld" defineres som langsiktig.



Sandahl Eiendom AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandahl Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	300,0	37 500
Sum	125		37 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spetakkel Invest AS	100	80,0	80,0
Kløver Rådgivning AS	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,0 årsverk..

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen bundne skattetreksmidler ved årsskiftet.



Sandahl Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-11 879
Endring i utsatt skattefordel	-35 811	0
Skattekostnad ordinært resultat	-35 811	-11 879
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-162 778	-54 632
Permanente forskjeller	0	638
Skattepliktig inntekt	-162 778	-53 994
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-11 879
Sum betalbar skatt i balansen	0	-11 879

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-162 778	0	162 778
Grunnlag for utsatt skattefordel	-162 778	0	162 778
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 811	0	35 811

Note 4 Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	192 500	265 793	495 793
Årets resultat			-126 967	-126 967
Pr 31.12.2021	37 500	192 500	138 826	368 826

Note 5 Fortsatt drift herunder påvirkning av Covid-19

Selskapet driver med salg og prosjektering av boliger. Styret og selskapets ledelse ser ikke at det er forhold før eller etter balansedagen som tilsier at det er problemstillinger rundt fortsatt drift. Selskapet påvirkes i liten grad av Covid-19 pandemien.

Styret legger fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet for 2021.



Sandahl Eiendom AS

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 103 490	1 397 000
Øvrig langsiktig gjeld	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 403 490	1 697 000

Byggeprosjektene finansieres med byggelån og all gjeld til kredittinstitusjoner er knyttet til dette. Som sikkerhet for lånet er det til fordel for långiver stilt pant i eiendommen Gnr/Brn 75/500 i Aurskog Høland kommune.



Til generalforsamlingen i Sandahl Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sandahl Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 126 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 29. juni 2022
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 09:52:55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.