



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	818 299 842
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET SAGALI
Forretningsadresse:	C/O Erling-Christoffer Suhr Sagali 24C 9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling-Christoffer Suhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		475 400	467 050
Sum inntekter		475 400	467 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 114	20 323
Annen driftskostnad		289 541	250 368
Sum kostnader		310 655	270 691
Driftsresultat		164 745	196 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 273	6 847
Sum finansinntekter		13 273	6 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 273	6 847
Resultat før skattekostnad		178 018	203 206
Årsresultat		178 018	203 206
Annen egenkapital		178 018	203 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 555	4 100
Andre kortsiktige fordringer		19 173	17 414
Sum fordringer		29 728	21 514
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum omløpsmidler		822 820	638 866
SUM EIENDELER		822 820	638 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	788 551	610 533
Sum opptjent egenkapital		788 551	610 533
Sum egenkapital		788 551	610 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 269	28 333
Sum kortsiktig gjeld		34 269	28 333
Sum gjeld		34 269	28 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		822 820	638 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315717

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 299 842
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SAGALI
Forretningsadresse: C/O Erling-Christoffer Suhr
Sagali 24C
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling-Christoffer Suhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 818 299 842
SAMEIET SAGALI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		475 400	467 050
Sum inntekter		475 400	467 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 114	20 323
Annen driftskostnad		289 541	250 368
Sum kostnader		310 655	270 691
Driftsresultat		164 745	196 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 273	6 847
Sum finansinntekter		13 273	6 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 273	6 847
Resultat før skattekostnad		178 018	203 206
Årsresultat		178 018	203 206
Annen egenkapital		178 018	203 206



Organisasjonsnr: 818 299 842
SAMEIET SAGALI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 555	4 100
Andre kortsiktige fordringer		19 173	17 414
Sum fordringer		29 728	21 514
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum omløpsmidler		822 820	638 866
SUM EIENDELER		822 820	638 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	788 551	610 533
Sum opptjent egenkapital		788 551	610 533



Sum egenkapital	788 551	610 533
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 269	28 333
Sum kortsiktig gjeld	34 269	28 333
Sum gjeld	34 269	28 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	822 820	638 866



Organisasjonsnr: 818 299 842
SAMEIET SAGALI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1114.00	323.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21114.00	20323.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SAMEIET SAGALI

818299842

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		475 400	467 050
Sum driftsinntekter		475 400	467 050
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-21 114	-20 323
Annen driftskostnad		-289 541	-250 368
Sum driftskostnader		-310 655	-270 691
Driftsresultat		164 745	196 359
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 273	6 847
Sum finansinntekter		13 273	6 847
Netto finans		13 273	6 847
Årsresultat		178 018	203 206
Overføringer			
Annen egenkapital		178 018	203 206
Sum overføringer		178 018	203 206



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 555	4 100
Andre kortsiktige fordringer		19 173	17 414
Sum fordringer		29 728	21 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum omløpsmidler		822 820	638 866
SUM EIENDELER		822 820	638 866





SAMEIET SAGALI
818 299 842


Balanse


	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	788 551	610 533
Sum opptjent egenkapital		788 551	610 533
Sum egenkapital		788 551	610 533
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 269	28 333
Sum kortsiktig gjeld		34 269	28 333
Sum gjeld		34 269	28 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		822 820	638 866


Alta 19/ 02 2026


Erling-Christoffer Sunh
styrets leder / daglig leder


Eiliv Kringstad Skjæret
styremedlem


Renate Jakobsson
styremedlem


Erlend Opgård Pedersen
varamedlem


Vegar Størvann
varamedlem



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 114	323
Sum	21 114	20 323

Note 2 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	610 533	610 533
Årsresultat	178 018	178 018
Egenkapital 31.12.2025	788 551	788 551

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Sagali

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Sagali som viser et overskudd på NOK 178 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Enter **Revisjon**

Alta, 20. februar 2026

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Årsregnskap for
SAMEIET SAGALI

818299842

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		475 400	467 050
Sum driftsinntekter		475 400	467 050
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-21 114	-20 323
Annen driftskostnad		-289 541	-250 368
Sum driftskostnader		-310 655	-270 691
Driftsresultat		164 745	196 359
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 273	6 847
Sum finansinntekter		13 273	6 847
Netto finans		13 273	6 847
Årsresultat		178 018	203 206
Overføringer			
Annen egenkapital		178 018	203 206
Sum overføringer		178 018	203 206



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 555	4 100
Andre kortsiktige fordringer		19 173	17 414
Sum fordringer		29 728	21 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 092	617 352
Sum omløpsmidler		822 820	638 866
SUM EIENDELER		822 820	638 866



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	788 551	610 533
Sum opptjent egenkapital		788 551	610 533
Sum egenkapital		788 551	610 533
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 269	28 333
Sum kortsiktig gjeld		34 269	28 333
Sum gjeld		34 269	28 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		822 820	638 866

Alta __ / __ - 2026

Erling-Christoffer Suhr
styrets leder / daglig leder

Eiliv Kringstad Skjæret
styremedlem

Renate Jakobsson
styremedlem

Erlend Opgård Pedersen
varamedlem

Vegar Storvann
varamedlem



SAMEIET SAGALI
818 299 842

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 114	323
Sum	21 114	20 323

Note 2 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	610 533	610 533
Årsresultat	178 018	178 018
Egenkapital 31.12.2025	788 551	788 551

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.