



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMBO MARINA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marinabakken 51  
1538 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 352 508	1 285 733
Annen driftskostnad	3	396 353	364 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 748 861</b>	<b>1 649 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 861</b>	<b>225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 365	4 244
Annen finansinntekt		5 529	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 894</b>	<b>4 244</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	699 166	763 593
Annen rentekostnad		566	-490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>699 732</b>	<b>763 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-687 838</b>	<b>-758 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-786 700</b>	<b>-758 634</b>
Skattekostnad på resultat	4	-173 074	-166 900
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-613 626	-591 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 348 000	31 866 868
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2	913 000	1 097 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	766 667	2 216 667
Andre kortsiktige fordringer	1	130 849	30 329
Konsernfordringer	1	1 069 710	1 122 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 967 226</b>	<b>3 369 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		866 531	345 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>866 531</b>	<b>345 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 833 757</b>	<b>3 715 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 962 957	15 962 957
Annen innskutt egenkapital		1 630 895	1 414 578
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	424 865	363 852
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>424 865</b>	<b>363 852</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1	17 850 143	18 582 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 850 143</b>	<b>18 582 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 275 008</b>	<b>18 946 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	125 898	185 126
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			70 538
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 898</b>	<b>255 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 400 906</b>	<b>19 202 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMBO MARINA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Marinabakken 51  
1538 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 926 328 050  
KAMBO MARINA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 352 508	1 285 733
Annen driftskostnad	3	396 353	364 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 748 861</b>	<b>1 649 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 861</b>	<b>225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 365	4 244
Annen finansinntekt		5 529	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 894</b>	<b>4 244</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	699 166	763 593
Annen rentekostnad		566	-490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>699 732</b>	<b>763 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-687 838</b>	<b>-758 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-786 700</b>	<b>-758 634</b>
Skattekostnad på resultat	4	-173 074	-166 900
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-613 626	-591 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>



Organisasjonsnr: 926 328 050  
KAMBO MARINA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 348 000	31 866 868
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2	913 000	1 097 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	766 667	2 216 667
Andre kortsiktige fordringer	1	130 849	30 329
Konsernfordringer	1	1 069 710	1 122 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 967 226</b>	<b>3 369 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		866 531	345 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>866 531</b>	<b>345 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 833 757</b>	<b>3 715 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 962 957	15 962 957
Annen innskutt egenkapital		1 630 895	1 414 578
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		424 865	363 852
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>4</b>	<b>424 865</b>	<b>363 852</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1	17 850 143	18 582 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 850 143</b>	<b>18 582 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 275 008</b>	<b>18 946 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	125 898	185 126
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			70 538
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 898</b>	<b>255 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 400 906</b>	<b>19 202 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>



Organisasjonsnr: 926 328 050  
KAMBO MARINA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024

### Kambo Marina Eiendom AS

#### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**



Org.nr: 926 328 050



## Resultatregnskap

### Kambo Marina Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	1 352 508	1 285 733
Annen driftskostnad	3	396 353	364 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 748 861</b>	<b>1 649 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 861</b>	<b>225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 365	4 244
Annen finansinntekt		5 529	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	699 166	763 593
Annen rentekostnad		566	-490
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-687 838</b>	<b>-758 859</b>
Resultat før skattekostnad		-786 700	-758 634
Skattekostnad på resultat	4	-173 074	-166 900
<b>Resultat</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra Annen innskutt egenkapital		613 626	591 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>-613 626</b>	<b>-591 734</b>



### Balanse

#### Kambo Marina Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 348 000	31 866 868
Maskiner og anlegg	2	913 000	1 097 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 261 000</b>	<b>32 964 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	766 667	2 216 667
Andre kortsiktige fordringer	1	130 849	30 329
Konsernfordringer	1	1 069 710	1 122 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 967 226</b>	<b>3 369 581</b>
Bankinnskudd		866 531	345 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 833 757</b>	<b>3 715 558</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>



## Balanse

### Kambo Marina Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 962 957	15 962 957
Annen innskutt egenkapital		1 630 895	1 414 578
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>17 693 852</b>	<b>17 477 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	424 865	363 852
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>424 865</b>	<b>363 852</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	17 850 143	18 582 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 850 143</b>	<b>18 582 677</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	125 898	185 126
Skyldig offentlige avgifter		0	70 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 898</b>	<b>255 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 400 906</b>	<b>19 202 193</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 094 757</b>	<b>36 679 727</b>

Moss, 13.05.2025  
Styret i Kambo Marina Eiendom AS

Ketil Svelland  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Kambo Marina Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leie perioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Kambo Marina Eiendom AS

#### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	766 667	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 680	1 122 585
Konsernbidrag	1 064 030	
<b>Sum</b>	<b>1 836 377</b>	<b>1 122 585</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	17 850 143	16 968 727
<b>Sum</b>	<b>17 850 143</b>	<b>16 968 727</b>

Lånet er rente beregnet med 4,5 % rente pr 31.12 og belastet lånesaldo.

Selskapet leier ut eiendom til søsterselskap Kambo Marina AS, leieinntekt i 2024 utgjør kr. 1 650 000.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 772 572	3 779 930	37 552 502
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 442 124	207 216	1 649 340
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>35 214 696</b>	<b>3 987 146</b>	<b>39 201 842</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 159 696	2 781 146	5 940 842
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>32 055 000</b>	<b>1 206 000</b>	<b>33 261 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 148 992	203 516	1 352 508
Økonomisk levetid	1-50 år	5-20 år	

#### Note 3 Lønnskostnader

Kambo Marina Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter

### Kambo Marina Eiendom AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-173 074	-166 900
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-173 074</b>	<b>-166 900</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-786 700	-758 634
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-277 330	-334 552
Mottatt konsernbidrag	1 064 030	1 093 186
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-234 087	-240 501
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	234 087	240 501
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 932 163	1 654 833	-277 330
<b>Sum</b>	<b>1 932 163</b>	<b>1 654 833</b>	<b>-277 330</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-959	-960	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 931 203</b>	<b>1 653 873</b>	<b>-277 330</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>424 865</b>	<b>363 852</b>	<b>-61 013</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	15 962 957	1 414 578	17 477 534
Årets resultat			-613 626	-613 626
Konsernbidrag mottatt			829 943	829 943
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>15 962 957</b>	<b>1 630 895</b>	<b>17 693 852</b>



BankID Signing  
Ole Christian Rasmussen  
2025-05-15



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Bastian Ribsskog Lie

Til generalforsamlingen i Kambo Marina Eiendom AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kambo Marina Eiendom AS som viser et underskudd på kr 613 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 15.05.2025

BDT Viken AS

Ole Christian Rasmussen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)

