



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 955 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPP EIENDOM OG HYTTETJENESTER AS
Forretningsadresse: v/Andrè Hansen
Sunnalsvegen 1013
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Hansen, styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 413 727	39 251
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		4 413 727	44 251
Kostnader			
Varekostnad		4 176 758	3 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 474	12 568
Annen driftskostnad		150 191	63 602
Sum kostnader		4 337 423	80 106
Driftsresultat		76 304	-35 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 917	0
Sum finansinntekter		1 917	0
Annen rentekostnad		27 747	142 651
Sum finanskostnader		27 747	142 651
Netto finans		-25 830	-142 651
Resultat før skattekostnad		50 474	-178 506
Skattekostnad		36 989	-37 675
Årsresultat		13 485	-140 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 484	-96 402
Annen egenkapital		0	-44 429
Sum overføringer og disponeringer		13 484	-140 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	36 989
Sum immaterielle eiendeler		0	36 989
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	10 474
Sum varige driftsmidler		0	10 474
Sum anleggsmidler		0	47 463
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 879 006
Sum varer		0	3 879 006
Fordringer			
Kundefordringer		17 159	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 409
Sum fordringer		17 159	1 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum omløpsmidler		124 021	3 899 024
SUM EIENDELER		124 021	3 946 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap		82 918	96 402
Sum opptjent egenkapital		-82 918	-96 402
Sum egenkapital		-61 988	-75 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 499 516
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 499 516
Sum langsiktig gjeld		0	3 499 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 979	3 424
Skyldige offentlige avgifter		1 451	94
Annen kortsiktig gjeld		187 537	518 926
Sum kortsiktig gjeld		186 009	522 444
Sum gjeld		186 009	4 021 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 021	3 946 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313490

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 955 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPP EIENDOM OG HYTTETJENESTER AS
Forretningsadresse: v/Andrè Hansen
Sunnalsvegen 1013
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Hansen, styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 955 934
OPP EIENDOM OG HYTTETJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 413 727	39 251
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		4 413 727	44 251
Kostnader			
Varekostnad		4 176 758	3 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 474	12 568
Annen driftskostnad		150 191	63 602
Sum kostnader		4 337 423	80 106
Driftsresultat		76 304	-35 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 917	0
Sum finansinntekter		1 917	0
Annen rentekostnad		27 747	142 651
Sum finanskostnader		27 747	142 651
Netto finans		-25 830	-142 651
Resultat før skattekostnad		50 474	-178 506
Skattekostnad		36 989	-37 675
Årsresultat		13 485	-140 831
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 484	-96 402
Annen egenkapital		0	-44 429
Sum overføringer og disponeringer		13 484	-140 831



Organisasjonsnr: 926 955 934
OPP EIENDOM OG HYTTETJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	36 989
Sum immaterielle eiendeler		0	36 989
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	10 474
Sum varige driftsmidler		0	10 474
Sum anleggsmidler		0	47 463
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 879 006
Sum varer		0	3 879 006
Fordringer			
Kundefordringer		17 159	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 409
Sum fordringer		17 159	1 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum omløpsmidler		124 021	3 899 024
SUM EIENDELER		124 021	3 946 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap		82 918	96 402



Sum opptjent egenkapital	-82 918	-96 402
Sum egenkapital	-61 988	-75 472
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	3 499 516
Sum annen langsiktig gjeld	0	3 499 516
Sum langsiktig gjeld	0	3 499 516
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 979	3 424
Skyldige offentlige		
avgifter	1 451	94
Annen kortsiktig gjeld	187 537	518 926
Sum kortsiktig gjeld	186 009	522 444
Sum gjeld	186 009	4 021 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 021	3 946 488



Organisasjonsnr: 926 955 934
OPP EIENDOM OG HYTTETJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt og styret har handlingsplikt etter bestemmelsene i aksjeloven. Styret vil i 2024 vurdere utvikling av selskapet på ordinært vis.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25137.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25137.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25137.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10474.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
926 955 934

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 413 727	39 251
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum driftsinntekter		4 413 727	44 251
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 176 758	-3 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-10 474	-12 568
Annen driftskostnad		-150 191	-63 602
Sum driftskostnader		-4 337 423	-80 106
Driftsresultat		76 304	-35 855
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 917	0
Sum finansinntekter		1 917	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27 747	-142 651
Sum finanskostnader		-27 747	-142 651
Netto finans		-25 831	-142 651
Resultat før skattekostnad		50 473	-178 506
Skattekostnad		-36 989	37 675
Årsresultat		13 484	-140 831
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-44 429
Udekket tap		13 484	-96 402
Sum overføringer		13 484	-140 831



Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
926 955 934

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	36 989
Sum immaterielle eiendeler		0	36 989
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	10 474
Sum varige driftsmidler		0	10 474
Sum anleggsmidler		0	47 463
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 879 006
Sum varer		0	3 879 006
Fordringer			
Kundefordringer		17 159	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 409
Sum fordringer		17 159	1 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 862	18 609
Sum omløpsmidler		124 020	3 899 024
SUM EIENDELER		124 020	3 946 487



Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
926 955 934

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-82 918	-96 402
Sum opptjent egenkapital		-82 918	-96 402
Sum egenkapital		-61 988	-75 472
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 499 516
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 499 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 979	3 424
Skyldige offentlige avgifter		1 451	94
Annen kortsiktig gjeld		187 537	518 926
Sum kortsiktig gjeld		186 008	522 444
Sum gjeld		186 008	4 021 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 020	3 946 487

Oppdal, 19.02.2024

Andre Hansen
styrets leder

Eskil Rønning
styremedlem

Ovar Ottesen
styremedlem



Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
926955934

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Opp Eiendom og Hyttetjenester AS
926955934

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	25 137
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	25 137
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-25 137
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 474

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt og styret har handlingsplikt etter bestemmelsene i aksjeloven. Styret vil i 2024 vurdere avvikling av selskapet på ordinært vis.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.