



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 982 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØYEN ATRIUM DRIFT AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Anette Ulvan Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 238 928	26 737 397
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>36 238 928</b>	<b>26 737 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 702 961	25 684 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 702 961</b>	<b>25 684 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 535 967</b>	<b>1 052 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 068	2 698
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 068</b>	<b>2 733</b>
Annen rentekostnad		11 223	320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 223</b>	<b>320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 845</b>	<b>2 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 569 811</b>	<b>1 054 825</b>
Skattekostnad på resultat	3	345 358	232 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 223 820	822 120
Avsatt til annen egenkapital		633	643
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 119 433	6 813 318
Sum fordringer		10 119 433	6 813 318
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 198	2 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 863 198	2 063
Sum omløpsmidler		11 982 631	6 815 381
SUM EIENDELER		11 982 631	6 815 381
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 473	840
Sum opptjent egenkapital		1 473	840
Sum egenkapital	4	101 473	100 840
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 032 171	3 639 374
Betalbar skatt	3	178	182
Skyldig offentlige avgifter		396 741	50 101
Kortsiktig konserngjeld		1 569 000	1 054 000
Annen kortsiktig gjeld		5 883 067	1 970 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 881 158</b>	<b>6 714 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 881 158</b>	<b>6 714 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 982 631</b>	<b>6 815 381</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 982 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKØYEN ATRIUM DRIFT AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Anette Ulvan Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 923 982 981  
SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		36 238 928	26 737 397
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>36 238 928</b>	<b>26 737 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 702 961	25 684 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 702 961</b>	<b>25 684 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 535 967</b>	<b>1 052 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 068	2 698
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 068</b>	<b>2 733</b>
Annen rentekostnad		11 223	320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 223</b>	<b>320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 845</b>	<b>2 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 569 811	1 054 825
		345 358	232 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 223 820	822 120
Avsatt til annen egenkapital		633	643
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>



Organisasjonsnr: 923 982 981  
SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 119 433	6 813 318
Sum fordringer		10 119 433	6 813 318
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 863 198	2 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 863 198	2 063
Sum omløpsmidler		11 982 631	6 815 381
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 982 631</b>	<b>6 815 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 473	840
Sum opptjent egenkapital		1 473	840
Sum egenkapital	4	101 473	100 840
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 032 171	3 639 374
Betalbar skatt		178	182
Skyldig offentlige avgifter	3	396 741	50 101
Kortsiktig konserngjeld		1 569 000	1 054 000
Annen kortsiktig gjeld		5 883 067	1 970 884
Sum kortsiktig gjeld		11 881 158	6 714 541



Sum gjeld	11 881 158	6 714 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 982 631	6 815 381



Organisasjonsnr: 923 982 981  
SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		36 238 928	26 737 397
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>36 238 928</b>	<b>26 737 397</b>
Annen driftskostnad	2	34 702 961	25 684 985
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 702 961</b>	<b>25 684 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 535 967</b>	<b>1 052 413</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		45 068	2 698
Annen finansinntekt		0	35
Annen rentekostnad		11 223	320
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 845</b>	<b>2 413</b>
Resultat før skattekostnad		1 569 811	1 054 825
Skattekostnad på resultat	3	345 358	232 062
<b>Resultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 223 820	822 120
Avsatt til annen egenkapital		633	643
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>1 224 453</b>	<b>822 763</b>

SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

SIDE 1

Transaksjon 09222115557491510448



Signert ES, HU, VWN



## BALANSE

SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		10 119 433	6 813 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 119 433</b>	<b>6 813 318</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 198	2 063
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 982 631</b>	<b>6 815 381</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 982 631</b>	<b>6 815 381</b>

SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

SIDE 2

Transaksjon 09222115557491510448



Signert ES, HU, VWN



## BALANSE

### SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 473	840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 473</b>	<b>840</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>101 473</b>	<b>100 840</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 032 171	3 639 374
Betalbar skatt	3	178	182
Skyldig offentlige avgifter		396 741	50 101
Konserngjeld		1 569 000	1 054 000
Annen kortsiktig gjeld		5 883 067	1 970 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 881 158</b>	<b>6 714 541</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 881 158</b>	<b>6 714 541</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 982 631</b>	<b>6 815 381</b>

25.04.2023

Styret i Skøyen Atrium Drift AS

Egil Svoren  
styreleder

Vibeke Warløs Næss  
styremedlem

Heidi Ulmo  
styremedlem

SKØYEN ATRIUM DRIFT AS

SIDE 3

Transaksjon 09222115557491510448



Signert ES, HU, VWN



## Noter til årsregnskapet 2022

Skøyen Atrium Drift AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapspraksis for små foretak i Norge.

Skøyen Atrium Drift AS er datterselskap av Schage Eiendom AS. Selskapet er et driftsselskap og håndterer driften av eiendommen Drammensveien 145-147. Selskapet ble stiftet ved 25.10.2019.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på etableringsdagspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

### Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremtidig ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

### Note 1 Salgsinntekter

Selskapets omsetning er utelukkende relatert til videresalg av varer og tjenester innkjøpt i forbindelse med drifting av fast eiendom.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke egne ansatte, og har følgelig heller ikke etablert OTP-ordning.

Det er ikke utbetalt lønn til styret eller daglig leder.

Foretaket har ikke avtalt forpliktelser knyttet til opphør av ansettelsesforholdet til daglig leder.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt garantier til fordel for daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	32 655	27 676
Attestasjonsjenester	-	-
Skatterådgivning	-	-
	<u>32 655</u>	<u>27 676</u>

Det er ikke inkludert merverdiavgift i honorar til revisor.

### Note 3 Skatt

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	178	182
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	345 180	231 880
Korreksjon av betalbar skatt fra 2019 - beløpet for lavt til å betales	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>345 358</b>	<b>232 062</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 569 811	1 054 825
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Avgitt konsernbidrag	-1 569 000	-1 054 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>811</b>	<b>825</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-	-
Totalt	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel ihht til unntak for små foretak	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (+)/ utsatt skattefordel (-)	-	-
<b>Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>





## Noter til årsregnskapet 2022

Skøyen Atrium Drift AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	-	-	840	100 840
Stiftelse	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	1 224 453	1 224 453
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-1 223 820	-1 223 820
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 473</b>	<b>101 473</b>

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer pr 31.12.	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Schøge Eiendom AS	1 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0 %</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557491510448

### Dokument

**Skøyen Atrium Drift AS - årsregnskap og noter 2022**  
Hoveddokument  
5 sider  
*Initiert på 2023-04-25 11:01:12 CEST (+0200) av Barbro Holmen (BH)*  
*Ferdigstilt den 2023-04-25 14:29:59 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Barbro Holmen (BH)**  
Newsec Property Asset Management AS  
*barbro.holmen@newsec.no*

### Signerende parter

**Egil Svoren (ES)**  
*es@schage.no*



*Navnet norsk BankID oppga var "Egil Svoren"*  
*BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"*  
*2021-12-14 20:37:44 CET (+0100)*  
*Signert 2023-04-25 11:04:34 CEST (+0200)*

**Heidi Ulmo (HU)**  
*hu@schage.no*



*Navnet norsk BankID oppga var "Heidi Ulmo"*  
*BankID utstedt av "DNB Bank ASA"*  
*2022-08-09 09:20:04 CEST (+0200)*  
*Signert 2023-04-25 14:29:59 CEST (+0200)*

**Vibeke Warløe Næss (WVN)**  
*wvn@schage.no*



*Navnet norsk BankID oppga var "Vibeke Warløs Næss"*  
*BankID utstedt av "DNB Bank ASA"*  
*2022-07-10 16:41:44 CEST (+0200)*  
*Signert 2023-04-25 13:22:04 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skøyen Atrium Drift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skøyen Atrium Drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. april 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kristin Hagland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KMV5-UMQEW-NMC5D-J4LW1-OAT4P-PY23E



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kristin Hagland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2545274

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-04-25 11:27:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KMVVS-UMQEW-NMCS5D-J4LW1-OAT4P-PY23E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>