



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 404 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE KULLERØD 21A AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 068 786	1 954 074
Annen driftsinntekt		446 639	732 475
Sum inntekter		2 515 425	2 686 549
Kostnader			
Varekostnad		447 665	721 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	299 900	291 630
Annen driftskostnad	2	525 595	584 942
Sum kostnader		1 273 159	1 597 936
Driftsresultat		1 242 266	1 088 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 300 498	996 489
Sum finansinntekter		1 300 498	996 489
Annen rentekostnad		1 206 746	1 099 527
Sum finanskostnader		1 206 746	1 099 527
Netto finans		93 752	-103 038
Resultat før skattekostnad	3	1 336 017	985 574
Skattekostnad på resultat	3	294 705	217 045
Årsresultat		1 041 312	768 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 041 312	768 529
Totalresultat		1 041 312	768 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			60 000
Avgitt konsernbidrag	4	1 033 399	722 837
Avsatt til annen egenkapital	4	7 913	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-14 308
Sum overføringer og disponeringer		1 041 312	768 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 579 591	10 843 209
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	209 446	245 728
Sum varige driftsmidler		10 789 037	11 088 937
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	16 947 031	17 133 247
Sum finansielle anleggsmidler		16 947 031	17 133 247
Sum anleggsmidler		27 736 068	28 222 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 113	19 707
Andre kortsiktige fordringer		36 013	72 304
Sum fordringer		55 127	92 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 828	149 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 828	149 651
Sum omløpsmidler		112 955	241 662
SUM EIENDELER		27 849 023	28 463 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 7	818 000	818 000
Overkurs	4	2 854 002	2 854 002
Sum innskutt egenkapital		3 672 002	3 672 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 647 520	4 639 606
Sum opptjent egenkapital		4 647 520	4 639 606
Sum egenkapital	4	8 319 522	8 311 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	801 685	798 451
Sum avsetninger for forpliktelser		801 685	798 451
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 100 000	18 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 100 000	18 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 901 685	18 798 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	36 449	54 056
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			60 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 324 870	926 714
Annen kortsiktig gjeld		266 497	313 017
Sum kortsiktig gjeld		1 627 816	1 353 787
Sum gjeld		19 529 501	20 152 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 849 023	28 463 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453887

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 404 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE KULLERØD 21A AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 404 318
NORDRE KULLERØD 21A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 068 786	1 954 074
Annen driftsinntekt		446 639	732 475
Sum inntekter		2 515 425	2 686 549
Kostnader			
Varekostnad		447 665	721 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	299 900	291 630
Annen driftskostnad	2	525 595	584 942
Sum kostnader		1 273 159	1 597 936
Driftsresultat		1 242 266	1 088 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 300 498	996 489
Sum finansinntekter		1 300 498	996 489
Annen rentekostnad		1 206 746	1 099 527
Sum finanskostnader		1 206 746	1 099 527
Netto finans		93 752	-103 038
Resultat før skattekostnad	3	1 336 017	985 574
Skattekostnad på resultat	3	294 705	217 045
Årsresultat		1 041 312	768 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 041 312	768 529
Totalresultat		1 041 312	768 529
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			60 000
Avgitt konsernbidrag	4	1 033 399	722 837
Avsatt til annen egenkapital	4	7 913	
Overført fra annen egenkapital			-14 308
Sum overføringer og disponeringer		1 041 312	768 529



Organisasjonsnr: 989 404 318
NORDRE KULLERØD 21A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 579 591	10 843 209
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	209 446	245 728
Sum varige driftsmidler		10 789 037	11 088 937

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	16 947 031	17 133 247
Sum finansielle anleggsmidler		16 947 031	17 133 247

Sum anleggsmidler

		27 736 068	28 222 184
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 113	19 707
Andre kortsiktige fordringer		36 013	72 304
Sum fordringer		55 127	92 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 828	149 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 828	149 651

Sum omløpsmidler

		112 955	241 662
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		27 849 023	28 463 846
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	818 000	818 000
Overkurs	4	2 854 002	2 854 002
Sum innskutt egenkapital		3 672 002	3 672 002



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 647 520	4 639 606
Sum opptjent egenkapital		4 647 520	4 639 606
Sum egenkapital	4	8 319 522	8 311 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	801 685	798 451
Sum avsetninger for forpliktelseser		801 685	798 451
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 100 000	18 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 100 000	18 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 901 685	18 798 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	36 449	54 056
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			60 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 324 870	926 714
Annen kortsiktig gjeld		266 497	313 017
Sum kortsiktig gjeld		1 627 816	1 353 787
Sum gjeld		19 529 501	20 152 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 849 023	28 463 846



Organisasjonsnr: 989 404 318
NORDRE KULLERØD 21A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nordre Kullerød 21a AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 404 318



RESULTATREGNSKAP

NORDRE KULLERØD 21A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 068 786	1 954 074
Annen driftsinntekt		446 639	732 475
Sum driftsinntekter		2 515 425	2 686 549
Varekostnad		447 665	721 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	299 900	291 630
Annen driftskostnad	2	525 595	584 942
Sum driftskostnader		1 273 159	1 597 936
Driftsresultat		1 242 266	1 088 613
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 300 498	996 489
Annen rentekostnad		1 206 746	1 099 527
Resultat av finansposter		93 752	-103 038
Resultat før skattekostnad	3	1 336 017	985 574
Skattekostnad på resultat	3	294 705	217 045
Resultat		1 041 312	768 529
Årsresultat		1 041 312	768 529
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	60 000
Avsatt konsernbidrag	4	1 033 399	722 837
Avsatt til annen egenkapital	4	7 913	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 308
Sum overføringer		1 041 312	768 529



BALANSE

NORDRE KULLERØD 21A AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 579 591	10 843 209
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	209 446	245 728
Sum varige driftsmidler		10 789 037	11 088 937
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	16 947 031	17 133 247
Sum finansielle anleggsmidler		16 947 031	17 133 247
Sum anleggsmidler		27 736 068	28 222 184
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 113	19 707
Andre kortsiktige fordringer		36 013	72 304
Sum fordringer		55 127	92 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 828	149 651
Sum omløpsmidler		112 955	241 662
Sum eiendeler		27 849 023	28 463 846



BALANSE

NORDRE KULLERØD 21A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	818 000	818 000
Overkurs	4	2 854 002	2 854 002
Sum innskutt egenkapital		3 672 002	3 672 002
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 647 520	4 639 606
Sum opptjent egenkapital		4 647 520	4 639 606
Sum egenkapital	4	8 319 522	8 311 608
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	801 685	798 451
Sum avsetning for forpliktelser		801 685	798 451
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 100 000	18 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 100 000	18 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	36 449	54 056
Utbytte		0	60 000
Konserngjeld	6	1 324 870	926 714
Annen kortsiktig gjeld		266 497	313 017
Sum kortsiktig gjeld		1 627 816	1 353 787
Sum gjeld		19 529 501	20 152 238
Sum egenkapital og gjeld		27 849 023	28 463 846

03.02.2025

Styret i Nordre Kullerød 21a AS

Frederic Kristoffersen
styreleder

Huu-Tri Pettersen Ho
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapets formål er kjøp, salg, utbygging og utleie av bebyggd og ubebyggd eiendom, samt deltakelse i andre selskaper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres når krav på leie er opptjent.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VAREKOSTNAD

Varekostnader viderefaktureres til leietaker. Eiers andel av felleskostnad føres mot andre driftskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Asfaltering FTI	Inventar	Under utførelse	Sum		
Saldo pr. 01.01.2024	1 914 757	8 276 996	43 928	374 408	245 728	233 121	11 088 937	
Årets avskrivning		0	241 782	921	20 915	36 282	0	299 901
Saldo pr. 31.12.2024	1 914 757	8 035 213	43 006	353 493	209 446	233 121	10 789 035	
Økonomisk levetid		IA	50 år	50 år	20 år	5-15 år	IA	

Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 27 659.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	291 471	203 877
Endring i utsatt skatt	3 234	13 168
Skattekostnad ordinært resultat	294 705	217 045
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 336 017	985 574
Permanente forskjeller	3 556	995
Endring i midlertidige forskjeller	-14 703	-59 855
Avgitt konsernbidrag	-1 324 870	-926 714
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	291 471	203 877
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-291 471	-203 877
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 644 024	3 629 321	-14 703
Sum	3 644 024	3 629 321	-14 703
Grunnlag for utsatt skatt	3 644 024	3 629 321	-14 703
Utsatt skatt (22 %)	801 685	798 451	-3 235



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	818 000	2 854 002	4 639 606	8 311 608
Årets resultat			1 041 312	1 041 312
Konsernbidrag avgitt			-1 033 399	-1 033 399
Pr 31.12.2024	818 000	2 854 002	4 647 520	8 319 522

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige konsernfordringer	16 947 031	17 133 247
Sum	16 947 031	17 133 247
Langsiktig gjeld med forfall innen 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 100 000	18 000 000
Sum	17 100 000	18 000 000

Andel gjeld til kredittinstitusjoner forfaller om 2 år, men har 20 års profil. Gjelden er sikret med pant pålydende kr. 3 000 000 i gnr 34, bnr 90 Sandefjord kommune, samt pant pålydende kr. 20 000 000 gnr 34, bnr 90 Sandefjord kommune.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til Pancom Property AS	16 947 031	17 133 247
Sum	16 947 031	17 133 247
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	29 687	9 574
Avsatt utbytte	0	60 000
Annen kortsiktig gjeld til Pancom Property AS	1 324 870	926 714
Sum	1 354 557	996 288

Lån til Pancom Property AS blir renteberegnet.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDRE KULLERØD 21A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	818,0	818 000
Sum	1 000		818 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pancom Property AS	1 000	100,0	100,0



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nordre Kullerød 21A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Kullerød 21A AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 34GW7-EN7NT-09U9V-2PRJQ-TMH79-LARKS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn

KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 34GW7-EN7NT-09U9V-2PRJQ-TMH79-LARIS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-16 08:06:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 34GW7-EN7NT-09U9V-2PRJQ-TMH79-LARKS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.