



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 505 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikeveien 3
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		789 422	765 872
Sum inntekter		789 422	765 872
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		90 043	104 896
Sum kostnader		187 843	202 696
Driftsresultat		601 580	563 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	670
Sum finansinntekter		0	670
Annen rentekostnad		0	60
Annen finanskostnad		1 842	0
Sum finanskostnader		1 842	60
Netto finans		-1 842	610
Resultat før skattekostnad		599 738	563 786
Skattekostnad		141 206	132 533
Årsresultat		458 532	431 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-591 468	431 253
Sum overføringer og disponeringer		458 532	431 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	867 921	965 721
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		869 921	967 721
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		869 921	967 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 866	5 412
Andre kortsiktige fordringer	3	10 500	9 700
Sum fordringer		81 366	15 112
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		686 950	725 046
SUM EIENDELER		1 556 871	1 692 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 102	1 201 571
Sum opptjent egenkapital		610 102	1 201 571
Sum egenkapital		710 102	1 301 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 463	21 013
Betalbar skatt		141 206	132 533
Skyldige offentlige avgifter		184 100	174 150
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 000	63 500
Sum kortsiktig gjeld		846 769	391 196
Sum gjeld		846 769	391 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 871	1 692 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718887

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 505 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikeveien 3
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		789 422	765 872
Sum inntekter		789 422	765 872
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	97 800	97 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		90 043	104 896
Sum kostnader		187 843	202 696
Driftsresultat		601 580	563 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	670
Sum finansinntekter		0	670
Annen rentekostnad		0	60
Annen finanskostnad		1 842	0
Sum finanskostnader		1 842	60
Netto finans		-1 842	610
Resultat før skattekostnad		599 738	563 786
Skattekostnad		141 206	132 533
Årsresultat		458 532	431 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-591 468	431 253
Sum overføringer og disponeringer		458 532	431 253



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	867 921	965 721
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		869 921	967 721
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		869 921	967 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 866	5 412
Andre kortsiktige fordringer	3	10 500	9 700
Sum fordringer		81 366	15 112
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum omløpsmidler		686 950	725 046



SUM EIENDELER	1 556 871	1 692 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	610 102	1 201 571
Sum opptjent egenkapital	610 102	1 201 571
Sum egenkapital	710 102	1 301 571
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 463	21 013
Betalbar skatt	141 206	132 533
Skyldige offentlige avgifter	184 100	174 150
Utbytte	450 000	0
Annen kortsiktig gjeld	66 000	63 500
Sum kortsiktig gjeld	846 769	391 196
Sum gjeld	846 769	391 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 556 871	1 692 767



Organisasjonsnr: 919 505 001
WIKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3357204.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3357204.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2487283.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	869921.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

WIKE EIENDOM AS

919505001

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		789 422	765 872
Sum driftsinntekter		789 422	765 872
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 800	-97 800
Annen driftskostnad		-90 043	-104 896
Sum driftskostnader		-187 843	-202 696
Driftsresultat		601 580	563 176
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	670
Sum finansinntekter		0	670
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-60
Annen finanskostnad		-1 842	0
Sum finanskostnader		-1 842	-60
Netto finans		-1 842	610
Resultat før skattekostnad		599 738	563 786
Skattekostnad		-141 206	-132 533
Årsresultat		458 532	431 253
Overføringer			
Ordinært utbytte		450 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-591 468	431 253
Sum overføringer		458 532	431 253



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	867 921	965 721
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler		869 921	967 721
Sum anleggsmidler		869 921	967 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 866	5 412
Andre kortsiktige fordringer	3	10 500	9 700
Sum fordringer		81 366	15 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum omløpsmidler		686 950	725 046
SUM EIENDELER		1 556 871	1 692 767



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 102	1 201 571
Sum opptjent egenkapital		610 102	1 201 571
Sum egenkapital		710 102	1 301 571
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 463	21 013
Betalbar skatt		141 206	132 533
Skyldige offentlige avgifter		184 100	174 150
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 000	63 500
Sum kortsiktig gjeld		846 769	391 196
Sum gjeld		846 769	391 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 871	1 692 767

HOF, 30.05.2025


Kjell Vidar Wike
styrets leder / daglig leder



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 357 204
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 357 204
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 487 283
Balanseført verdi per 31.12.	869 921
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 800

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		789 422	765 872
Sum driftsinntekter		789 422	765 872
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-97 800	-97 800
Annen driftskostnad		-90 043	-104 896
Sum driftskostnader		-187 843	-202 696
Driftsresultat		601 580	563 176
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	670
Sum finansinntekter		0	670
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-60
Annen finanskostnad		-1 842	0
Sum finanskostnader		-1 842	-60
Netto finans		-1 842	610
Resultat før skattekostnad		599 738	563 786
Skattekostnad		-141 206	-132 533
Årsresultat		458 532	431 253
Overføringer			
Ordinært utbytte		450 000	0
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		-591 468	431 253
Sum overføringer		458 532	431 253



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	867 921	965 721
Maskiner og anlegg	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler		869 921	967 721
Sum anleggsmidler		869 921	967 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 866	5 412
Andre kortsiktige fordringer	3	10 500	9 700
Sum fordringer		81 366	15 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 585	709 933
Sum omløpsmidler		686 950	725 046
SUM EIENDELER		1 556 871	1 692 767



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 102	1 201 571
Sum opptjent egenkapital		610 102	1 201 571
Sum egenkapital		710 102	1 301 571
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 463	21 013
Betalbar skatt		141 206	132 533
Skyldige offentlige avgifter		184 100	174 150
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 000	63 500
Sum kortsiktig gjeld		846 769	391 196
Sum gjeld		846 769	391 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 871	1 692 767

HOF, 30.05.2025

Kjell Vidar Wike
styrets leder / daglig leder



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



WIKE EIENDOM AS
919 505 001

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 357 204
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 357 204
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 487 283
Balanseført verdi per 31.12.	869 921
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 800

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.