



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 635 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PMJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lunderhaug terrasse 6B  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Hobberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024          | 2023           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |               |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |               |                |
| Sum inntekter                             |      | 0             | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |               |                |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 8 158         | 6 556          |
| Sum kostnader                             |      | 8 158         | 6 556          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-8 158</b> | <b>-6 556</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |               |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 62 671        | 0              |
| Sum finansinntekter                       |      | 62 671        | 0              |
| Annen rentekostnad                        |      | 0             | 3 702          |
| Sum finanskostnader                       |      | 0             | 3 702          |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>62 671</b> | <b>-3 702</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |               |                |
| Annen egenkapital                         | 2    | 54 513        | -10 258        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | 54 513        | -10 258        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 1 253 411        | 1 253 411        |
| Sum fordringer                             |      | 1 253 411        | 1 253 411        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 914 465          | 851 794          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 914 465          | 851 794          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 2 167 876        | 2 105 205        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 2           | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 2           | 2 119 460        | 2 064 947        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>2 119 460</b> | <b>2 064 947</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>2 149 460</b> | <b>2 094 947</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 867              | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 17 549           | 10 258           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>18 416</b>    | <b>10 258</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>18 416</b>    | <b>10 258</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453885

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 635 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PMJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lunderhaug terrasse 6B  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Hobberstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 635 113  
PMJ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024          | 2023           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |               |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |               |                |
| Sum inntekter                             |      | 0             | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |               |                |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 8 158         | 6 556          |
| Sum kostnader                             |      | 8 158         | 6 556          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-8 158</b> | <b>-6 556</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |               |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 62 671        | 0              |
| Sum finansinntekter                       |      | 62 671        | 0              |
| Annen rentekostnad                        |      | 0             | 3 702          |
| Sum finanskostnader                       |      | 0             | 3 702          |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>62 671</b> | <b>-3 702</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |               |                |
| Annen egenkapital                         | 2    | 54 513        | -10 258        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | 54 513        | -10 258        |



Organisasjonsnr: 915 635 113  
PMJ EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 1 253 411        | 1 253 411        |
| Sum fordringer                             |      | 1 253 411        | 1 253 411        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 914 465          | 851 794          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 914 465          | 851 794          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 2 167 876        | 2 105 205        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 2    | 30 000           | 30 000           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 2    | 2 119 460        | 2 064 947        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 2 119 460        | 2 064 947        |



|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital                      | 2 149 460        | 2 094 947        |
| Gjeld                                |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                | 0                |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0                | 0                |
| Kortsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      | 867              | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld               | 17 549           | 10 258           |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 18 416           | 10 258           |
| Sum gjeld                            | 18 416           | 10 258           |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |



Organisasjonsnr: 915 635 113  
PMJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum                      | Beløp                                   |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| Samlet beløp - tilknyttet selskap | Årets | Fjorårets |
|-----------------------------------|-------|-----------|
|-----------------------------------|-------|-----------|





PMJ EIENDOM AS  
915 635 113

## Resultatregnskap

|                            | Note | 2024          | 2023           |
|----------------------------|------|---------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |               |                |
| Annen driftskostnad        | 1    | -8 158        | -6 556         |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-8 158</b> | <b>-6 556</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-8 158</b> | <b>-6 556</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>     |      |               |                |
| Annen renteinntekt         |      | 62 671        | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b> |      | <b>62 671</b> | <b>0</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>     |      |               |                |
| Annen rentekostnad         |      | 0             | -3 702         |
| <b>Sum finanskostnader</b> |      | <b>0</b>      | <b>-3 702</b>  |
| <b>Netto finans</b>        |      | <b>62 671</b> | <b>-3 702</b>  |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |
| <b>Overføringer</b>        |      |               |                |
| Annen egenkapital          | 2    | 54 513        | -10 258        |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>54 513</b> | <b>-10 258</b> |



PMJ EIENDOM AS  
915 635 113

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 253 411        | 1 253 411        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 253 411</b> | <b>1 253 411</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 914 465          | 851 794          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>914 465</b>   | <b>851 794</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |



PMJ EIENDOM AS  
915 635 113

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 2    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 2    | 2 119 460        | 2 064 947        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>2 119 460</b> | <b>2 064 947</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>2 149 460</b> | <b>2 094 947</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 867              | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 17 549           | 10 258           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>18 416</b>    | <b>10 258</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>18 416</b>    | <b>10 258</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>2 167 876</b> | <b>2 105 205</b> |

VANSE, 02.04.2025

Inger Marit Loftheim Jensen  
styrets leder



PMJ EIENDOM AS  
915 635 113

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 30 000        | 2 064 947            | 2 094 947        |
| Årsresultat                   | 0             | 54 513               | 54 513           |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>2 119 460</b>     | <b>2 149 460</b> |