



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 731 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG TEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Stålfjæra 14  
0975 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Rzewucki  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	17 182 834	16 101 898
Annen driftsinntekt		121 931	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 304 765</b>	<b>16 101 898</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 873 838	7 584 816
Lønnskostnad	8	5 077 483	5 777 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 900	189 600
Annen driftskostnad	1, 8	3 011 444	2 057 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 215 664</b>	<b>15 610 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 101</b>	<b>491 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346	278
Annen finansinntekt		624	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>969</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad		54 857	31 500
Annen finanskostnad		9 871	2 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 728</b>	<b>33 649</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 759</b>	<b>-33 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 025 342</b>	<b>458 450</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	232 058	102 360
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	400 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		393 284	56 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 614 084	1 366 151
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 614 084</b>	<b>1 366 151</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 9	195 300	164 700
Investering i annet foretak i samme konsern	1, 9		
Andre langsiktige fordringer			728
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>195 300</b>	<b>165 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 809 384</b>	<b>1 531 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	1 822 712	1 657 418
Andre kortsiktige fordringer	10	255 325	582 471
<b>Sum fordringer</b>	1, 6	<b>2 078 037</b>	<b>2 239 889</b>
Andre finansielle instrumenter	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 230 433	2 063 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 230 433</b>	<b>2 063 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 308 470</b>	<b>4 303 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 117 854</b>	<b>5 835 353</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 173 221	1 779 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>2 173 221</b>	<b>1 779 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 197 555</b>	<b>1 804 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	62 508	57 236
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>62 508</b>	<b>57 236</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 261 814	1 041 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 261 814</b>	<b>1 041 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 324 322</b>	<b>1 099 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	523 891	673 503
Betalbar skatt	2	226 786	73 423
Skyldig offentlige avgifter		759 092	1 048 609
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 686 207	836 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 595 977</b>	<b>2 931 880</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>4 920 299</b>	<b>4 031 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 117 854</b>	<b>5 835 353</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529524

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 731 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG TEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Stålfjæra 14  
0975 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Rzewucki  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 914 731 224  
OSLO BYGG TEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	17 182 834	16 101 898
Annen driftsinntekt		121 931	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 304 765</b>	<b>16 101 898</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 873 838	7 584 816
Lønnskostnad	8	5 077 483	5 777 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 900	189 600
Annen driftskostnad	1, 8	3 011 444	2 057 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 215 664</b>	<b>15 610 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 101</b>	<b>491 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346	278
Annen finansinntekt		624	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>969</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad		54 857	31 500
Annen finanskostnad		9 871	2 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 728</b>	<b>33 649</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 759</b>	<b>-33 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 025 342	458 450
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1, 2	<b>232 058</b>	<b>102 360</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	400 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		393 284	56 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>





Organisasjonsnr: 914 731 224  
OSLO BYGG TEKNIKK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1, 5 1 614 084 1 366 151

**Sum varige driftsmidler 1 614 084 1 366 151**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 9 195 300 164 700

Investering i annet

foretak i samme konsern 1, 9

Andre langsiktige

fordringer 728

**Sum finansielle anleggsmidler 195 300 165 428**

**Sum anleggsmidler 1 809 384 1 531 579**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 1 822 712 1 657 418

Andre kortsiktige

fordringer 10 255 325 582 471

**Sum fordringer 1, 6 2 078 037 2 239 889**

Andre finansielle

instrumenter 9

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 3 230 433 2 063 885

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 3 230 433 2 063 885**

**Sum omløpsmidler 5 308 470 4 303 774**

**SUM EIENDELER 7 117 854 5 835 353**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000



Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 173 221	1 779 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 173 221</b>	<b>1 779 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 197 555</b>	<b>1 804 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	62 508	57 236
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>62 508</b>	<b>57 236</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 261 814	1 041 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 261 814</b>	<b>1 041 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 324 322</b>	<b>1 099 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	523 891	673 503
Betalbar skatt	2	226 786	73 423
Skyldig offentlige avgifter		759 092	1 048 609
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 686 207	836 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 595 977</b>	<b>2 931 880</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 920 299</b>	<b>4 031 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 117 854</b>	<b>5 835 353</b>



Organisasjonsnr: 914 731 224  
OSLO BYGG TEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Piotr Rzewucki	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

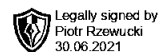
### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Oslo tak og byggevarer AS	100.00%	100.00%
Viking Rør AS	100.00%	100.00%



Årsregnskap

2020

Oslo Bygg Teknikk AS

Org.nr.:914 731 224

**ÅRSREGNSKAPET BESTÅR AV:**

- \* RESULTATREGNSKAP
- \* BALANSE
- \* NOTER TIL REGNSKAPET
- \* REVISJONSBERETNING

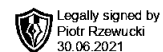
Utarbeidet av InterFinance AS



## RESULTATREGNSKAP

### OSLO BYGG TEKNIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	17 182 834	16 101 898
Annen driftsinntekt		121 931	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 304 765</b>	<b>16 101 898</b>
Varekostnad		7 873 838	7 584 816
Lønnskostnad	8	5 077 483	5 777 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 900	189 600
Annen driftskostnad	1, 8	3 011 444	2 057 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 215 664</b>	<b>15 610 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 101</b>	<b>491 821</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		346	278
Annen finansinntekt		624	0
Annen rentekostnad		54 857	31 500
Annen finanskostnad		9 871	2 150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63 759</b>	<b>-33 371</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 025 342	458 450
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	232 058	102 360
<b>Ordinært resultat</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>793 284</b>	<b>356 090</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	400 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		393 284	56 090
<b>Sum overføringer</b>		<b>793 284</b>	<b>356 090</b>



### BALANSE

#### OSLO BYGG TEKNIKK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	1 614 084	1 366 151
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 614 084</b>	<b>1 366 151</b>
Investeringer i datterselskap	1, 9	195 300	164 700
Andre langsiktige fordringer		0	728
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>195 300</b>	<b>165 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 809 384</b>	<b>1 531 579</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	10	1 822 712	1 657 418
Andre kortsiktige fordringer	10	255 325	582 471
<b>Sum fordringer</b>	<b>1, 6</b>	<b>2 078 037</b>	<b>2 239 889</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 230 433	2 063 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 230 433</b>	<b>2 063 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 308 470</b>	<b>4 303 774</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 117 854</b>	<b>5 835 353</b>



## BALANSE

### OSLO BYGG TEKNIKK AS

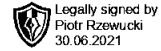
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	11	2 173 221	1 779 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 173 221</b>	<b>1 779 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 197 555</b>	<b>1 804 272</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	62 508	57 236
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>62 508</b>	<b>57 236</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 261 814	1 041 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 261 814</b>	<b>1 041 966</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	10	523 891	673 503
Betalbar skatt	2	226 786	73 423
Skyldig offentlige avgifter		759 092	1 048 609
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 686 207	836 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 595 977</b>	<b>2 931 880</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 920 298</b>	<b>4 031 081</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 117 854</b>	<b>5 835 353</b>

Oslo, 22.06.2021  
Styret i Oslo Bygg Teknikk AS

\_\_\_\_\_  
Piotr Rzewucki  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. mottatt utbytte og andre overskudd tildelingen fra selskapene inntektsføres som annen finans inntekt.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	226 786	73 423
Endring i utsatt skatt	5 272	28 937
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>232 058</b>	<b>102 360</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 025 342	458 450
Permanente forskjeller	29 466	6 823
Endring i midlertidige forskjeller	-23 960	-80 752
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 783
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 030 847</b>	<b>333 739</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	226 786	73 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>226 786</b>	<b>73 423</b>

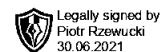
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	346 457	247 507	-98 950
Fordringer	-62 331	12 659	74 990
<b>Sum</b>	<b>284 126</b>	<b>260 166</b>	<b>-23 960</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>284 126</b>	<b>260 166</b>	<b>-23 960</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>62 508</b>	<b>57 236</b>	<b>-5 271</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGG TEKNIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Piotr Rzewucki	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Piotr Rzewucki	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

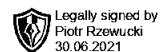
### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 666	1 779 938	1 804 272
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 666	1 779 938	1 804 272
Tilleggsutbytte i året	0	0	0		
Avsatt utbytte				-400 000	-400 000
Årets resultat	0	0	0	793 284	793 284
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>2 173 221</b>	<b>2 197 555</b>

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 108 948	2 108 948
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 019 286	1 019 286
- Avgang i året	540 753	540 753
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 587 481</b>	<b>2 587 481</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	973 397	973 397
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 614 084</b>	<b>1 614 084</b>
Årets ordinære avskrivninger	252 900	252 900
Avskrivningsplan	saldo 20%	

### Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen er kr 0,-.  
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 0,-.

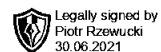
Spesifikasjon Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	1 261 814	1 041 966
Balanseført verdi pantsatte eiendeler	1 372 398	1 214 936

### Note 7 Banskinnskudd, skattetrekk

Bundne skattetrekksmidler 31.12.2020 kr 145 958,31-. Skyldig skattetrekk 31.12.2020 er kr 157 276,-



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 401 759	4 963 266
Arbeidsgiveravgift	603 744	702 343
Pensjonskostnader	4 648	25 052
Andre ytelser	67 331	87 046
<b>Sum</b>	<b>5 077 483</b>	<b>5 777 708</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 9

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	832 260		
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse	366		

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 56 750,-.

### Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

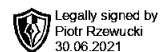
Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Viking Rør AS	2016	Oslo	100	64 185	-38 927
Oslo Tak og Byggevarer AS	2017	Oslo	100	251 222	429 194

Årsregnskapet for 2020 for Oslo Tak og Byggevarer AS foreligger ikke på tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet. Tallene er 2019 tall.

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



## Noter til årsregnskapet for 2020 Oslo Bygg Teknikk AS



### Note 10 Fordringer og gjeld nærstående parter

Lån og mellomværende

Mellomværende med tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

	2020	2019
Fordringer Oslo Tak Og Byggevarer AS	288 149	839 445
Fordringer Viking Rør AS	0	34 154
Gjeld Oslo Tak og Byggevarer AS	0	0
Lån Fra Piotr	800 000	

Selskapet er nærstående part med Oslo Tak og Byggevarer AS og Viking Rør AS. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag.

### Note 11 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Oslo Bygg Teknikk AS Org.nr 914 731 224



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Oslo Bygg Teknikk AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Bygg Teknikk AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 793 284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

**Hovedkontor:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Besøksadresse:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Sant Revisjon AS**  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening



STATSAUTORISERTE REVISORER

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 1. juli 2021

Sant Revisjon AS

Stian Bringsjord  
statsautorisert revisor