



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 987 034
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJENDIN AS
Forretningsadresse:	Tyssevikvegen 14 5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	396 897	
Annen driftskostnad		42 840	46 189
Sum kostnader		439 737	46 189
Driftsresultat		-439 737	-46 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		974	
Sum finansinntekter		974	
Netto finans		974	
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 763	-46 189
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-438 763	-46 189
Årsresultat		-438 763	-46 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-438 763	-46 189
Totalresultat		-438 763	-46 189
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-438 763	-46 189
Sum overføringer og disponeringar		-438 763	-46 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		12 354	12 354
Andre langsiktige fordringer	4	688 482	688 482
Sum finansielle anleggsmiddel		700 837	700 837
Sum anleggsmiddel		700 837	700 837
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	305 714	94 714
Sum krav		305 714	94 714
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 589 821	2 174 444
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 589 821	2 174 444
Sum omløpsmiddel		1 895 536	2 269 159
SUM EIGEDELAR		2 596 373	2 969 996
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		250 978	250 978
Sum innskoten eigenkapital		250 978	250 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 639 259	2 639 259
Udekt tap		438 763	
Sum opptent egenkapital		2 200 495	2 639 259
Sum egenkapital		2 451 473	2 890 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum anna langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum langsiktig gjeld		77 000	77 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 122	2 759
Skyldig offentlige avgifter		22 904	
Annen kortsiktig gjeld		39 873	
Sum kortsiktig gjeld		67 899	2 759
Sum gjeld		144 899	79 759
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 596 373	2 969 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542580

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 987 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENDIN AS
Forretningsadresse: Tyssevikvegen 14
5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	396 897	
Annen driftskostnad		42 840	46 189
Sum kostnader		439 737	46 189
Driftsresultat		-439 737	-46 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		974	
Sum finansinntekter		974	
Netto finans		974	
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 763	-46 189
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-438 763	-46 189
Årsresultat		-438 763	-46 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-438 763	-46 189
Totalresultat		-438 763	-46 189
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-438 763	-46 189
Sum overføringer og disponeringar		-438 763	-46 189



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 1 1

Investeringer i aksjer og
andeler 12 354 12 354

Andre langsiktige
fordringer 4 688 482 688 482

Sum finansielle

anleggsmiddel 700 837 700 837

Sum anleggsmiddel 700 837 700 837

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer 4 305 714 94 714

Sum krav 305 714 94 714

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 589 821 2 174 444

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande 1 589 821 2 174 444

Sum omløpsmiddel 1 895 536 2 269 159

SUM EIGEDELAR 2 596 373 2 969 996

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 250 978 250 978

Sum innskoten eigenkapital 250 978 250 978

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5 2 639 259 2 639 259

Udekt tap 438 763

Sum opptent eigenkapital 2 200 495 2 639 259



Sum egenkapital	2 451 473	2 890 237
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	77 000	77 000
Sum anna langsiktig gjeld	77 000	77 000
Sum langsiktig gjeld	77 000	77 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 122	2 759
Skyldig offentlige avgifter	22 904	
Annen kortsiktig gjeld	39 873	
Sum kortsiktig gjeld	67 899	2 759
Sum gjeld	144 899	79 759
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 596 373	2 969 996



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Gjendin AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	396 897	0
Annen driftskostnad		42 840	46 189
Sum driftskostnader		<u>439 737</u>	<u>46 189</u>
Driftsresultat		<u>-439 737</u>	<u>-46 189</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		974	0
Resultat av finansposter		<u>974</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-438 763	-46 189
Årsresultat		<u>-438 763</u>	<u>-46 189</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-438 763	-46 189
Sum overføringer		<u>-438 763</u>	<u>-46 189</u>



Balanse			
Gjendin AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		12 354	12 354
Andre langsiktige fordringer	4	<u>688 482</u>	<u>688 482</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>700 837</u>	<u>700 837</u>
Sum anleggsmidler		<u>700 837</u>	<u>700 837</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>305 714</u>	<u>94 714</u>
Sum fordringer		<u>305 714</u>	<u>94 714</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 589 821	2 174 444
Sum omløpsmidler		<u>1 895 536</u>	<u>2 269 159</u>
Sum eiendeler		<u>2 596 373</u>	<u>2 969 996</u>

**Balanse**

Gjendin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 978	250 978
Sum innskutt egenkapital		<u>250 978</u>	<u>250 978</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 639 259	2 639 259
Udekket tap		-438 763	0
Sum opptjent egenkapital		<u>2 200 495</u>	<u>2 639 259</u>
Sum egenkapital		<u>2 451 473</u>	<u>2 890 237</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>77 000</u>	<u>77 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 122	2 759
Skyldig offentlige avgifter		22 904	0
Annen kortsiktig gjeld		39 873	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 899</u>	<u>2 759</u>
Sum gjeld		<u>144 899</u>	<u>79 759</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 596 373</u>	<u>2 969 996</u>

Ulvik, 29.04.2023

Jarle Røst
Styreleder

Gjendin AS

Side 3



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskapets formål er utvikling og drift av fast eiendom. Forretningskommune er Ulvik.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	358 858	0
Arbeidsgiveravgift	38 039	0
Andre ytelser	0	0
Sum	396 897	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Gjendin AS



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-438 763	-46 189
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-269 085	-336 359
Skattepliktig inntekt	-707 849	-382 548
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-28 794	-35 992	-7 198
Gevinst – og tapskonto	-1 047 566	-1 309 453	-261 887
Sum	-1 076 360	-1 345 445	-269 085
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 495 008	-9 787 159	707 849
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 571 368	11 132 605	-438 763
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer på konsernselskap og nærstående selskap

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bjotveit AS - nærstående	689 872	409 872
Hardanger Fjordutleie AS - datterselskap	25 714	19 714

Bjotveit AS har samme eier som Gjendin AS
Fordringene er ikke renteberegnet.

Gjendin AS



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	250 978	2 639 259	2 890 237
Årets resultat		-438 763	-438 763
Avsatt til utbytte			0
Pr 31.12.2022	250 978	2 200 495	2 451 473

Gjendin AS



REVISJON VOSS AS

REGIMENTSVEGEN 225. 5705 VOSS

TELEFON: 47-56 52 14 60
E-POST: post@revisjonvoss.no
REVISOR/ORG. NR: NO 982 067 324

GODKJENT REVISJONSSELSKAP
AUTORISERT REKNEKAPSFØRARELSKAP

Til årsmøtet i Gjendin AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Gjendin AS sin årsrekneskap som viser eit årsresultat på kr – 438 763.

Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap, noter til årsrekneskapen og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling pr. 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



REVISJON
VOSS AS

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerhet, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For ytterlegare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser ein til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 3. mai 2023

Revisjon Voss AS

Arild Petersen

Statsautorisert revisor