



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 637 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. LINDLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Romsåskroken 35
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 046 540	
Sum inntekter		2 046 540	
Kostnader			
Annen driftskostnad		190 500	64 462
Sum kostnader		190 500	64 462
Driftsresultat		1 856 040	-64 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 656	30 704
Annen finansinntekt	3	10 805 461	
Sum finansinntekter		10 866 117	30 704
Annen rentekostnad		1 964	
Annen finanskostnad		1 343	
Sum finanskostnader		3 307	
Netto finans		10 862 809	30 704
Ordinært resultat før skattekostnad		12 718 850	-33 759
Skattekostnad på resultat	4	415 723	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 303 127	-33 759
Årsresultat		12 303 127	-33 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 303 127	-33 759
Totalresultat		12 303 127	-33 759
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		-33 759
Avsatt til annen egenkapital	5	12 303 127	
Sum overføringer og disponeringer		12 303 127	-33 759



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 882 329	91 612
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 345 789	10 947 098
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer		33 000	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 262 118	11 072 710
Sum anleggsmidler		21 262 118	11 072 710
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 220 451	4 215 495
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	361 106	149 636
Sum fordringer		361 106	149 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 925 163	1 491 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925 163	1 491 062
Sum omløpsmidler		6 506 720	5 856 193
SUM EIENDELER		27 768 838	16 928 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 282	30 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	5	9 740 143	9 740 143
Sum innskutt egenkapital		9 770 425	9 770 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 413 601	7 010 474
Sum opptjent egenkapital		15 413 601	7 010 474
Sum egenkapital		25 184 026	16 780 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	415 723	
Annen kortsiktig gjeld	2, 3, 6	2 169 089	148 004
Sum kortsiktig gjeld		2 584 812	148 004
Sum gjeld		2 584 812	148 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 768 838	16 928 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618623

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 637 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. LINDLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Romsåskroken 35
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 914 637 694
J. LINDLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	2 046 540	
Sum inntekter		2 046 540	
Kostnader			
Annen driftskostnad		190 500	64 462
Sum kostnader		190 500	64 462
Driftsresultat		1 856 040	-64 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 656	30 704
Annen finansinntekt	3	10 805 461	
Sum finansinntekter		10 866 117	30 704
Annen rentekostnad		1 964	
Annen finanskostnad		1 343	
Sum finanskostnader		3 307	
Netto finans		10 862 809	30 704
Ordinært resultat før skattekostnad		12 718 850	-33 759
Skattekostnad på resultat	4	415 723	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 303 127	-33 759
Årsresultat		12 303 127	-33 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 303 127	-33 759
Totalresultat		12 303 127	-33 759
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		-33 759
Avsatt til annen egenkapital	5	12 303 127	
Sum overføringer og disponeringer		12 303 127	-33 759



Organisasjonsnr: 914 637 694
J. LINDLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 882 329 91 612

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 14 345 789 10 947 098

Investeringer i aksjer og
andeler 1 000 1 000

Andre fordringer 33 000 33 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 21 262 118 11 072 710**

Sum anleggsmidler 21 262 118 11 072 710

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 220 451 4 215 495

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 361 106 149 636

Sum fordringer 361 106 149 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 925 163 1 491 062

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 925 163 1 491 062**

Sum omløpsmidler 6 506 720 5 856 193

SUM EIENDELER 27 768 838 16 928 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5, 6 30 282 30 282

Overkurs 5 9 740 143 9 740 143

Sum innskutt egenkapital 9 770 425 9 770 425

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 15 413 601 7 010 474



Sum opptjent egenkapital		15 413 601	7 010 474
Sum egenkapital		25 184 026	16 780 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	415 723	
Annen kortsiktig gjeld	2, 3, 6	2 169 089	148 004
Sum kortsiktig gjeld		2 584 812	148 004
Sum gjeld		2 584 812	148 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 768 838	16 928 903



Organisasjonsnr: 914 637 694
J. LINDLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i J. Lindland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J. Lindland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
J. Lindland Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 4. juli 2024
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ege, Helge	2024-07-04

Identification

 bankID™ Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 J. Lindland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 637 694



J. Lindland Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Salgsinntekt	2 046 540	0
	Sum driftsinntekter	2 046 540	0
	Annen driftskostnad	190 500	64 462
	Sum driftskostnader	190 500	64 462
	Driftsresultat	1 856 040	-64 462
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	60 656	30 704
3	Annen finansinntekt	10 805 461	0
	Rentekostnader	-1 964	0
	Annen finanskostnad	-1 343	0
	Netto finansresultat	10 862 809	30 704
	Ordinært resultat før skattekostnad	12 718 850	-33 759
4	Skattekostnad på resultat	-415 723	0
	Resultat	12 303 127	-33 759
	ÅRSRESULTAT	12 303 127	-33 759
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	12 303 127	0
5	Overført fra annen egenkapital	0	-33 759
	Sum overføringer	12 303 127	-33 759



J. Lindland Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	6 882 329	91 612
3	Investeringer i tilknyttet selskap	14 345 789	10 947 098
	Investeringer i aksjer og andeler	1 000	1 000
	Andre fordringer	33 000	33 000
	Sum finansielle anleggsmidler	21 262 118	11 072 710
	Sum anleggsmidler	21 262 118	11 072 710
	Omløpsmidler		
	Eiendom - prosjekt i arbeid	4 220 451	4 215 495
	Fordringer		
3	Andre kortsiktige fordringer	361 106	149 636
	Sum fordringer	361 106	149 636
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 925 163	1 491 062
	Sum omløpsmidler	6 506 720	5 856 193
	SUM EIENDELER	27 768 838	16 928 903



J. Lindland Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Selskapskapital	30 282	30 282
5	Overkurs	9 740 143	9 740 143
	Sum innskutt egenkapital	9 770 425	9 770 425
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	15 413 601	7 010 474
	Sum opptjent egenkapital	15 413 601	7 010 474
	Sum egenkapital	25 184 026	16 780 899
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
4	Betalbar skatt	415 723	0
2, 3, 6	Annen kortsiktig gjeld	2 169 089	148 004
	Sum kortsiktig gjeld	2 584 812	148 004
	Sum gjeld	2 584 812	148 004
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	27 768 838	16 928 903

Lyngdal, 03.07.2024

Jan Lindland
styreleder



J. Lindland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er ikke balansført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



J. Lindland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Mellomværende med nærstående selskap	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld, Jan Arvid Lindland AS	185 000	0
Annen kortsiktig gjeld, Sigve Lindland AS	23 362	0
Transaksjoner med nærstående selskap	2023	2022
Salgsinntekter	2 046 540	0
Sum	2 046 540	0

Note 3 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Datterselskaper	J. Lindland Trading AS	J. Lindland Invest 2 AS
Forretningskontor	Lyngdal	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	100 %	100 %
Antall aksjer	100	3 000
Kostpris	30 000	6 757 730
Bokført verdi i balansen	124 599	6 757 730
Avgjitt konsernbidrag	32 987	0
Fordring	115 253	0
Gjeld	32 987	731 292

Tilknyttede selskaper	Lindland Eiendom AS	Lindland Maskin AS	Lindland Maskinpark AS
Forretningskontor	Lyngdal	Lyngdal	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	33,3 %	30,0 %	30,0 %
Antall aksjer	1 000	300	300
Kostpris	364 333	11 885 785	2 358 303
Bokført verdi i balansen	25 988	11 518 785	2 358 303
Gjeld	547 042	0	0

Tilknyttede selskaper	Åsanveien 41 AS	Akersmyr Næring 1 AS	Akersmyr Næringspark AS	T-Rock B.V.
Forretningskontor	Lyngdal	Lyngdal	Lyngdal	Nederland
Eierandel og stemmeandel	30,0 %	30,0 %	30,0 %	50,0 %
Antall aksjer	900	900	900	1
Kostpris	219 857	15 203	206 994	659
Bokført verdi i balansen	219 857	15 203	206 994	659
Fordring	0	0	0	245 853
Gjeld	540 000	0	0	0

Selskapet har realisert aksjer i tilknyttede selskaper med en gevinst på kr. 10 795 402 i 2023.



J. Lindland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	415 723	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	415 723	0

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt	415 723	0
Utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2023	30 282	9 740 143	7 010 474	16 780 899
Årets resultat	0	0	12 303 127	12 303 127
Tilleggsutbytte	0	0	-3 900 000	-3 900 000
Pr 31.12.2023	30 282	9 740 143	15 413 601	25 184 026

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. Lindland Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	618	49	30 282
Sum	618	49	30 282

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jan Lindland	618	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	618	100 %	100 %

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 109 406. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Årsregnskap 2023 - J

Name

Lindland, Jan

Date

2024-07-04

Identification

 bankID Lindland, Jan



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))