



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 840 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 1  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Førsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 074 500	683 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 074 500</b>	<b>683 760</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	358 275	287 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		447 043	352 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>805 318</b>	<b>639 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 182</b>	<b>44 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		759 186	438 067
Annen finansinntekt		4 357 125	2 583 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 287 239	-3 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 403 550</b>	<b>3 017 699</b>
Annen finanskostnad		471	179 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471</b>	<b>179 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 403 079</b>	<b>2 837 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 672 261</b>	<b>2 881 778</b>
Skattekostnad på resultat	3	580 233	81 497
<b>Årsresultat</b>	4	<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 092 028	2 800 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			484
Konsernfordringer		18 404 009	16 634 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 404 009</b>	<b>16 634 574</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		52 676 214	28 145 648
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 676 214</b>	<b>28 145 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	22 603 464	8 256 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 603 464</b>	<b>8 256 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 683 687</b>	<b>53 036 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 173 797	13 081 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 173 797</b>	<b>13 081 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>99 844 202</b>	<b>91 752 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		262 000	260 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	580 233	81 497
Skyldig offentlige avgifter		15 976	20 202
Kortsiktig konserngjeld		34 267 603	2 208 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 863 812</b>	<b>2 310 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 125 812</b>	<b>2 570 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 840 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 1  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Førsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 074 500	683 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 074 500</b>	<b>683 760</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	358 275	287 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 043	352 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>805 318</b>	<b>639 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 182</b>	<b>44 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		759 186	438 067
Annen finansinntekt		4 357 125	2 583 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 287 239	-3 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 403 550</b>	<b>3 017 699</b>
Annen finanskostnad		471	179 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471</b>	<b>179 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 403 079</b>	<b>2 837 720</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 672 261</b>	<b>2 881 778</b>
Skattekostnad på resultat	3	580 233	81 497
<b>Årsresultat</b>	4	<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 092 028	2 800 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>



Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer			484
Konsernfordringer		18 404 009	16 634 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 404 009</b>	<b>16 634 574</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		52 676 214	28 145 648
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 676 214</b>	<b>28 145 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	22 603 464	8 256 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 603 464</b>	<b>8 256 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 683 687</b>	<b>53 036 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 173 797	13 081 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 173 797</b>	<b>13 081 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>99 844 202</b>	<b>91 752 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		262 000	260 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	580 233	81 497
Skyldig offentlige avgifter		15 976	20 202
Kortsiktig konserngjeld		34 267 603	2 208 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 863 812</b>	<b>2 310 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 125 812</b>	<b>2 570 577</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>



Organisasjonsnr: 920 840 590  
FORS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

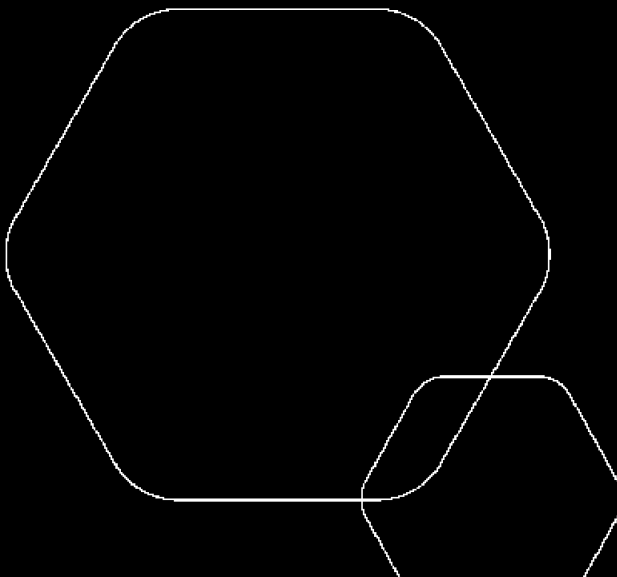
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Fors Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 840 590

Penneo Dokumentnøkkel: 5PFX3-NUYNC-768EP-5BU05-C3BYO-4APLQ



## RESULTATREGNSKAP

### FORSINVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 074 500	683 760
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 074 500</b>	<b>683 760</b>
Lønnskostnad	1	358 275	287 532
Annen driftskostnad		447 043	352 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>805 318</b>	<b>639 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 182</b>	<b>44 058</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		759 186	438 067
Annen finansinntekt		4 357 125	2 583 630
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 287 239	-3 998
Annen finanskostnad		471	179 979
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 403 079</b>	<b>2 837 720</b>
Resultat før skattekostnad		8 672 261	2 881 778
Skattekostnad på resultat	3	580 233	81 497
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		8 092 028	2 800 281
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 092 028</b>	<b>2 800 281</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5PFX3-NUYNC-768EP-5BU05-C3BYO-4APLQ



### BALANSE

#### FORSINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 907 978	22 907 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	118 350	118 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 026 328</b>	<b>23 026 328</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		18 260 000	18 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 260 000</b>	<b>18 260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 286 328</b>	<b>41 286 328</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	484
Konsernfordringer		18 404 009	16 634 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 404 009</b>	<b>16 634 574</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		52 676 214	28 145 648
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 676 214</b>	<b>28 145 648</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	22 603 464	8 256 202
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 683 687</b>	<b>53 036 424</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5PFX3-NUYNC-768EP-5BU05-C3BYO-4APLQ



## BALANSE

### FORSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Overkurs		14 940 000	14 940 000
Annen innskutt egenkapital		63 370 406	63 370 406
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 670 406</b>	<b>78 670 406</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		21 173 797	13 081 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 173 797</b>	<b>13 081 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>99 844 202</b>	<b>91 752 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		262 000	260 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>260 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	580 233	81 497
Skyldig offentlige avgifter		15 976	20 202
Konserngjeld		34 267 603	2 208 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 863 812</b>	<b>2 310 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 125 812</b>	<b>2 570 577</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>134 970 014</b>	<b>94 322 752</b>

Trondheim, 30.06.2025  
Styret i Fors Invest AS

Kjetil Førsvoll  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 5PFX3-NUYNC-768EP-5BU05-C3BYO-4APLQ



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	314 001	252 000
Arbeidsgiveravgift	44 274	35 532
<b>Sum</b>	<b>358 275</b>	<b>287 532</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 907 978	118 350	23 026 328
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>22 907 978</b>	<b>118 350</b>	<b>23 026 328</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>22 907 978</b>	<b>118 350</b>	<b>23 026 328</b>

Selskapets driftsmidler er ikke avskrivbare.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	580 233	81 497
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>580 233</b>	<b>81 497</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 672 261	2 881 778
Permanente forskjeller	-6 034 840	-2 511 338
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 637 421</b>	<b>370 440</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	580 233	81 497
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>580 233</b>	<b>81 497</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	360 000	14 940 000	63 370 406	13 081 769	91 752 175
Pr. 01.01.2024	360 000	14 940 000	63 370 406	13 081 769	91 752 175
Årets overskudd				8 092 028	8 092 028
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>360 000</b>	<b>14 940 000</b>	<b>63 370 406</b>	<b>21 173 797</b>	<b>99 844 202</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på depositumskonto er på kr 277 612.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FORS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	12,0	360 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>360 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Førsvoll	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Førsvoll	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Førsvoll, Kjetil

### Styreleder

På vegne av: Fors Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1444893

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-01 12:50:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5PFY3-NUYNC-768EP-SBU05-C3BY0-4APLQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Fors Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fors Invest AS som viser et overskudd på kr 8 092 028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnr: 37ZJ9-MRCHL-QWAE3-P3JPN-GY8MZ-87WUL



Fors Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 1. juli 2025  
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: 37ZJ9-MRCHL-QWAE3-P3JPN-GY8MZ-87WUL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tunheim, Rita Synnøve

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-07-01 13:11:25 UTC



Penneo Dokumentnr: 37ZJ9-MRCHL-QWAE3-P3JPN-GY8MZ-87WUL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.