



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 830 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGESYSTEMER NORGE AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Trygve Kongsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 548 262	15 106 336
Annen driftsinntekt		19 793 677	15 659
Sum inntekter		38 341 939	15 121 995
Kostnader			
Varekostnad		24 195 054	3 080 998
Lønnskostnad		10 938 144	7 411 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		442 668	348 843
Annen driftskostnad		3 364 041	4 282 443
Sum kostnader		38 939 906	15 124 043
Driftsresultat		-597 967	-2 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		27 287 446	22 647 370
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 900	43 900
Annen renteinntekt		689 561	728 426
Annen finansinntekt		495 799	622 660
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		54 184	469 501
Sum finansinntekter		28 574 889	24 511 857
Annen rentekostnad		5 116	1 513
Annen finanskostnad		19 797	
Sum finanskostnader		24 913	1 513
Netto finans		28 549 976	24 510 345
Ordinært resultat før skattekostnad		27 952 009	24 508 297
Skattekostnad på ordinært resultat		177 845	289 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 774 164	24 218 511
Årsresultat		27 774 164	24 218 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 774 164	24 218 511
Totalresultat		27 774 164	24 218 511
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		9 988 750	14 972 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 785 414	9 246 511
Sum overføringer og disponeringer		27 774 164	24 218 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 735 000	3 100 000
Sum varige driftsmidler		2 735 000	3 100 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		10 356 790	10 356 790
Lån til foretak i samme konsern		1 589 000	1 824 900
Investeringer i tilknyttet selskap			103 000
Investeringer i aksjer og andeler		727 400	727 400
Sum finansielle anleggsmidler		12 673 190	13 012 090
Sum anleggsmidler		15 408 190	16 112 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 498 188	4 164 846
Andre fordringer		30 605 123	22 779 342
Sum fordringer		32 103 311	26 944 188
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 326 803	3 265 016
Sum investeringer		3 326 803	3 265 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 122 994	29 641 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 122 994	29 641 146
Sum omløpsmidler		47 553 108	59 850 351
SUM EIENDELER		62 961 298	75 962 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 217 105	5 200 000
Overkurs		982 894	
Sum innskutt egenkapital		6 200 000	5 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 317 513	51 476 099
Sum opptjent egenkapital		39 317 513	51 476 099
Sum egenkapital		45 517 513	56 676 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		241 830	
Utsatt skatt		297 635	336 166
Sum avsetninger for forpliktelser		539 465	336 166
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		539 465	336 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 554 210	1 043 206
Betalbar skatt		216 376	274 216
Skyldige offentlige avgifter		1 066 709	1 163 969
Utbytte		9 988 750	14 972 000
Annen kortsiktig gjeld		3 078 275	1 496 785
Sum kortsiktig gjeld		16 904 320	18 950 176
Sum gjeld		17 443 785	19 286 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 961 298	75 962 441



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		291 127 047	250 838 349
Annen driftsinntekt		6 099 517	6 530 097
Sum inntekter	8, 13	297 226 564	257 368 446
Kostnader			
Varekostnad		57 257 739	54 024 637
Lønnskostnad	14, 15	93 657 042	74 584 261
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 141 612	26 459 101
Annen driftskostnad	14	58 178 476	54 181 507
Sum kostnader		238 234 867	209 249 506
Driftsresultat		58 991 696	48 118 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		1 686 925	1 486 402
Annen finansinntekt		505 249	632 277
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	54 184	469 501
Sum finansinntekter		2 246 358	2 588 181
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver	7		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		2 180
Annen rentekostnad		1 593 840	1 276 778
Annen finanskostnad		13 616	
Sum finanskostnader		1 607 456	1 278 958
Netto finans		638 902	1 309 223
Ordinært resultat før skattekostnad		59 630 598	49 428 162
Skattekostnad på ordinært resultat	12	13 498 001	11 472 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 132 597	37 956 067



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Årsresultat		46 132 597	37 956 067
Minoritetsinteresser		12 557 242	10 024 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 575 355	27 931 968
Totalresultat		33 575 355	27 931 968
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		21 409 304	23 524 630
Overføringer til/fra annen egenkapital		24 723 293	14 431 437
Sum overføringer og disponeringer		46 132 597	37 956 067



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		2 479 968
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	132 118 572	123 767 490
Sum varige driftsmidler		132 118 572	126 247 458
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	6, 8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		96 819
Investeringer i aksjer og andeler		747 400	727 400
Andre fordringer	6	722 809	564 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 470 209	1 389 019
Sum anleggsmidler		133 588 781	127 636 477
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 698 506	2 232 504
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	43 816 637	35 774 829
Andre fordringer	6, 8	5 054 119	836 328
Sum fordringer		48 870 756	36 611 157
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 326 803	3 265 016
Sum investeringer		3 326 803	3 265 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	64 177 992	76 493 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 177 992	76 493 748



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum omløpsmidler		119 074 057	118 602 426
SUM EIENDELER		252 662 838	246 238 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	5 217 105	5 200 000
Overkurs		982 894	
Sum innskutt egenkapital		6 200 000	5 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 612 520	89 969 915
Sum opptjent egenkapital		83 612 520	89 969 915
Minoritetsinteresser		17 470 486	16 333 798
Sum egenkapital	1	107 283 006	111 503 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		754 273	
Utsatt skatt	12	8 015 449	8 057 161
Sum avsetninger for forpliktelser		8 769 722	8 057 161
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 253 197	5 800 616
Øvrig langsiktig gjeld	3, 11	49 747 739	50 229 896
Sum annen langsiktig gjeld		57 000 936	56 030 512
Sum langsiktig gjeld		65 770 658	64 087 673
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld	8	11 507 924	11 920 861
Betalbar skatt	12	13 539 713	11 015 787



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Skyldige offentlige avgifter		11 785 720	8 236 750
Utbytte		21 409 304	23 524 630
Annen kortsiktig gjeld		21 366 513	15 949 490
Sum kortsiktig gjeld		79 609 174	70 647 518
Sum gjeld		145 379 832	134 735 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 662 838	246 238 904



Til generalforsamlingen i

Byggesystemer Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggesystemer Norge AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 27 774 164 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 46 132 597. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Byggesystemer Norge AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Byggesystemer Norge AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Hørstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Hørstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00
post@revigo.no

Autorisert regnskapførerforening
Medlem av Den norske Revisorforening



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 11. februar 2019

Revigo Harstad AS


Oddvar Teigland

Registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening



Vi leier ut !

BYGGESYSTEMER

Årsregnskap 2018

Byggesystemer Norge AS
og
Konsernet Byggesystemer Norge AS

Org.nr: 961 830 850

Innhold:

Årsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Kontantstrømanalyse

Revisjonsberetning

www.byggesystemer.no



Byggesystemer Norge AS

Organisasjonsnummer: 961 830 850

Årsberetning 2018

Virksomhetens art

Byggesystemer Norge AS er morselskap i konsernet Byggesystemer Norge AS. Datterselskapene driver med utleie av bygg- og anleggsutstyr og er lokalisert i Oslo, Mo i Rana, Bodø, Svolvær, Sortland, Harstad, Finnsnes, Tromsø og Alta. Hovedkontoret er lokalisert i Harstad.

Finansiell risiko

Markeds- og likviditetsrisiko: Konsernets resultat og likviditet er i stor grad knyttet til utviklingen i byggebransjen. For å håndtere denne risikoen tilpasser konsernet investeringene i datterselskapene (kjøp og salg, tilgang og avgang) opp mot utviklingen i markedet på de enkelte lokasjonene. Selskapets og konsernets likviditet vurderes god.

Valutarisiko: Konsernet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da konsernet ikke har omsetning i valuta.

Kreditt risiko: Konsernets kundefordringer følges fortløpende opp og det foretas kredittvurdering av alle nye kunder.

Renterisiko: Tall i NOK 1.000

Konsernets langsiktige gjeld er basert på avtaler om flytende rente og er således eksponert for en økning i markedsrenten. Imidlertid vurderes risiko lav. Konsernets langsiktige gjeld ved årsskiftet utgjør kr 57.000. En endring i renten på 1-2% vil ikke ha vesentlig betydning for selskapets finanskostnad og likviditet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Styret og konsernleder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2018 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Årets resultat og stilling

Tall i NOK 1.000 (fjorårets tall)

Selskapet fikk i 2018 et resultat før skatt på kr 27.952 (24.508). Selskapet har en totalkapital på kr 62.961 (75.962). Egenkapitalen i selskapet er 72,3% (74,6%). Kontantstrømmen for selskapet i 2018 er negativ med kr 17.518 som i all hovedsak skyldes ekstraordinært utbytte.

Konsernet fikk i 2018 et resultat før skatt på kr 59.631 (49.428) som er en økning i forhold til året før på kr 10.203. I all hovedsak skyldes økningen i resultat at flere av datterselskapene har økt omsetning og resultat som følge av vekst i byggebransjen. Årets kontantstrøm fra konsernet viser en reduksjon av likviditet på kr 12.316. Likviditeten for konsernet vurderes imidlertid som meget god med en likviditetsbeholdning på kr 64.178 Egenkapitalen 31.12. er 42,5% (45,3%)

Fremtidig utvikling

Konsernets virksomhet preges i stor grad av konkurranse og hvordan markedet utvikler seg. Konsernet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Ut fra den aktiviteten som er i markedet, mener styret at utsiktene fremover er gode. Imidlertid vil det alltid foreligge en viss usikkerhet til fremtidige forhold.

Arbeidsmiljø

Konsernet har som mål at all virksomhet skal gjennomføres uten skader på mennesker, miljø eller materiell og har stor fokus på HMS. Styret er tilfreds med at selskapene også i 2018 ikke har hatt alvorlige ulykker eller skader. Styret mener arbeidsmiljøet i selskapene er gode og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet utgjør 2,9% (1,2%). For konsernet er sykefraværet 4,9% (4,6%).

Side 1



Byggesystemer Norge AS

Organisasjonsnummer: 961 830 850

Årsberetning 2018

Likestilling

Byggesystemer Norge AS har 4 kvinnelige og 6 mannlige ansatte. Konsernet hadde ved utgangen av 2018 totalt 155 ansatte, 10 kvinner og 145 menn. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 5 menn.

Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

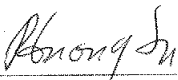
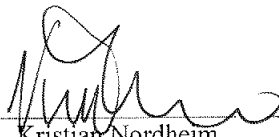
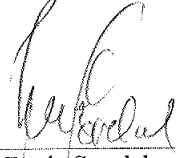


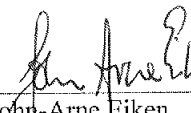
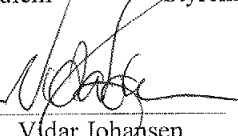
Bedriften og konsernet driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensrer det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Disponering

Selskapets overskudd på kr 27.774.164 disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr 9.988.750
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr 17.785.414</u>
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 27.774.164</u>

Oslo, 31. desember 2018 / 11. februar 2019
Styret og ledelsen i Byggesystemer Norge AS

 Per Trygve Kongsnes Styrets leder	 Kristian Nordheim Styremedlem	 Frode Størdal Styremedlem	 Pål Bendiksen Styremedlem
 Emil Eidberg Styremedlem	 John-Arne Eiken Konsernleder	 Vidar Johansen Økonomisjef	



Resultat - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Mørselskap			Konsern		
2018	2017		Note	2018	2017
18 548 262	15 106 336	Salgsinntekt		291 127 047	250 838 349
19 793 677	15 659	Andre driftsinntekter		6 099 517	6 530 097
38 341 939	15 121 995	Sum driftsinntekter	8, 13	297 226 564	257 368 446
24 195 054	3 080 998	Varekostnad		57 257 739	54 024 637
10 938 144	7 411 759	Lønnskostnader	14, 15	93 657 042	74 584 261
442 668	348 843	Avskrivning på driftsm. og immn. eiend.	2	29 141 612	26 459 101
3 364 041	4 282 443	Annen driftskostnad	14	58 178 476	54 181 507
38 939 906	15 124 043	Sum driftskostnader		238 234 867	209 249 506
-597 967	-2 048	Driftsresultat		58 991 696	48 118 940
Finansinntekter og finanskostnader					
27 287 446	22 647 370	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
47 900	43 900	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
689 561	728 426	Annen renteinntekt		1 686 925	1 486 402
495 799	622 660	Annen finansinntekt		505 249	632 277
54 184	469 501	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	54 184	469 501
0	0	Nedskr. av andre fin. anleggsmidler	4	0	2 180
5 116	1 513	Annen rentekostnad		1 593 840	1 276 778
19 797	0	Annen finanskostnad		13 616	0
28 549 976	24 510 345	Resultat av finanskostnader		638 902	1 309 223
27 952 009	24 508 297	Ordinært resultat før skattekostnad		59 630 598	49 428 162
177 845	289 786	Skattekostnad på ordinært resultat	12	13 498 001	11 472 095
27 774 164	24 218 511	Ordinært resultat		46 132 597	37 956 067
27 774 164	24 218 511	Årsoverskudd		46 132 597	37 956 067
		Minoritetens andel		12 557 242	10 024 099
		Majoritetens andel		33 575 355	27 931 968
Overføringer					
9 988 750	14 972 000	Avsatt til utbytte			
17 785 414	9 246 511	Avsatt til annen egenkapital			
27 774 164	24 218 511	Sum disponert			



Balanse - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Morselskap			Konsern		
2018	2017	Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 479 968
2 735 000	3 100 000	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	132 118 572	123 767 490
<u>2 735 000</u>	<u>3 100 000</u>	Sum varige driftsmidler		<u>132 118 572</u>	<u>126 247 458</u>
Finansielle anleggsmidler					
10 356 790	10 356 790	Investeringer i datterselskap	4	0	0
1 589 000	1 541 100	Lån til foretak i samme konsern	6, 8	0	0
0	103 000	Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	96 819
727 400	727 400	Investeringer i aksjer og andeler		747 400	727 400
0	283 800	Andre fordringer	6	722 809	564 800
<u>12 673 190</u>	<u>13 012 090</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 470 209</u>	<u>1 389 019</u>
<u>15 408 190</u>	<u>16 112 090</u>	Sum anleggsmidler		<u>133 588 781</u>	<u>127 636 477</u>
Omløpsmidler					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	5	2 698 506	2 232 504
Fordringer					
1 498 188	4 164 846	Kundefordringer	6, 8	43 816 637	35 774 829
30 605 123	22 779 342	Andre fordringer	6, 8	5 054 119	836 328
<u>32 103 311</u>	<u>26 944 188</u>	Sum fordringer		<u>48 870 756</u>	<u>36 611 157</u>
Investeringer					
3 326 803	3 265 016	Markedsbaserte aksjer	7	3 326 803	3 265 016
<u>3 326 803</u>	<u>3 265 016</u>	Sum investeringer		<u>3 326 803</u>	<u>3 265 016</u>
12 122 994	29 641 146	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	64 177 992	76 493 748
<u>47 553 108</u>	<u>59 850 351</u>	Sum omløpsmidler		<u>119 074 057</u>	<u>118 602 426</u>
<u>62 961 298</u>	<u>75 962 441</u>	Sum eiendeler		<u>252 662 838</u>	<u>246 238 904</u>



Balanse - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Morselskap			Konsern		
2018	2017	Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital					
5 217 105	5 200 000	Aksjekapital	10	5 217 105	5 200 000
982 894	0	Overkurs		982 894	0
<u>6 200 000</u>	<u>5 200 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>6 200 000</u>	<u>5 200 000</u>
Opptjent egenkapital					
39 317 513	51 476 099	Annen egenkapital		83 612 520	89 969 915
<u>39 317 513</u>	<u>51 476 099</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>83 612 520</u>	<u>89 969 915</u>
0	0	Minoritetsinteresser		17 470 486	16 333 798
<u>45 517 513</u>	<u>56 676 099</u>	Sum egenkapital	1	<u>107 283 006</u>	<u>111 503 713</u>
Gjeld					
Avsetning for forpliktelseser					
241 830	0	Pensjonsforpliktelseser	15	754 273	0
297 635	336 166	Utsatt skatt	12	8 015 449	8 057 161
<u>539 465</u>	<u>336 166</u>	Sum avsetning for forpliktelseser		<u>8 769 722</u>	<u>8 057 161</u>
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 253 197	5 800 616
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	3, 11	49 747 739	50 229 896
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 000 936</u>	<u>56 030 512</u>
Kortsiktig gjeld					
2 554 210	1 043 206	Leverandørgjeld	8	11 507 924	11 920 861
216 376	274 216	Betalbar skatt	12	13 539 713	11 015 787
1 066 709	1 326 615	Skyldig offentlige avgifter		11 785 720	8 236 750
9 988 750	14 972 000	Utbytte		21 409 304	23 524 630
3 078 275	1 334 139	Annen kortsiktig gjeld		21 366 513	15 949 490
<u>16 904 320</u>	<u>18 950 176</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>79 609 174</u>	<u>70 647 518</u>
<u>17 443 785</u>	<u>19 286 342</u>	Sum gjeld		<u>145 379 832</u>	<u>134 735 191</u>
<u>62 961 298</u>	<u>75 962 441</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>252 662 838</u>	<u>246 238 904</u>

Oslo, 31. desember 2018 / 11. februar 2019

 Per Trygve Kongsnes Styrets leder	 Kristian Nordheim Styremedlem	 Frode Størdal Styremedlem	 Pål B. Bendiksen Styremedlem
 Emil Eidberg Styremedlem	 John-Arne Eiken Konsernleder	 Vidar Johansen Økonomisjef	

Konsernet Byggesystemer Norge AS Side 5



Noter – mor/konsern

Konsernet Byggesystemer Norge AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet for Byggesystemer Norge AS omfatter følgende selskaper:

	<u>Selskapsnavn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Forretningssted</u>
Morselskap:	Byggesystemer Norge AS		5 217 105	Harstad
Datterselskap:	Byggesystemer Finnmark AS	100,0 %	1 000 000	Alta
	Byggesystemer Tromsø AS	68,0 %	3 800 000	Tromsø
	Byggesystemer Finnsnes AS	50,2 %	500 000	Finnsnes
	Byggesystemer Harstad AS	100,0 %	500 000	Harstad
	Byggesystemer Vesterålen AS	100,0 %	800 000	Sortland
	Byggesystemer Narvik AS	100,0 %	1 000 000	Narvik
	Byggesystemer Lofoten AS	67,0 %	600 000	Svolvær
	Byggesystemer Bodø AS	52,0 %	1 000 000	Bodø
	Byggesystemer Helgeland AS	70,0 %	1 000 000	Mo i Rana
	Byggesystemer Oslo AS	100,0 %	500 000	Oslo
	Byggesystemer AS	100,0 %	500 000	Harstad
	Bysy AS	100,0 %	500 000	Harstad

Byggesystemer AS (org.nr. 947 633 376) er fusjonert inn i Byggesystemer Norge AS med virkning fra 01.01.2018. I forbindelse med fusjonen er det utstedt 50 vederlagsaksjer i Byggesystemer Norge AS pålydende kr 340.11. Det har ikke vært øvrige endringer i konsernet i 2018.

Interne transaksjoner, fordringer og gjeld er eliminert til bokført verdi. I de tilfeller det fremkommer differanser som følge av valuta er differansen ført mot annen egenkapital.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapene tillegges de eiendeler merverdien knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteressens andel av resultat etter skatter er vist som egen linje etter konsernets årsresultat. Minoritetens andel av egenkapital er vist som egen linje under konsernets egenkapital.

Tilknyttet selskap

Med tilknyttet selskaper menes selskaper der konsernet har en eierandel mellom 20 - 50 %, hvor investeringen er langvarig og av strategisk karakter. Tilknyttede selskaper er i konsernregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden. Konsernregnskapets andel av resultat er basert på selskapenes resultat etter skatt med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andel av bokført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekts resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket avgifter, rabatter, bonuser og øvrige salgskostnader



Noter – mor/konsern

Konsernet Byggesystemer Norge AS

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning til dekning av påregnelig tap.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Aksjer. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden.

**Noter – mor/konsern****Konsernet Byggesystemer Norge AS****Note nr. 1 - Egenkapital****Byggesystemer Norge AS:**

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2017	5 200 000	0	51 476 099	56 676 099
Fusjon av Byggesystemer AS	17 105	982 894	0	999 999
Ekstraordinært utbytte 2017	0	0	-29 944 000	-29 944 000
Årets resultat	0		27 774 164	27 774 164
Avsatt utbytte	0		-9 988 750	-9 988 750
Egenkapital 31.12.2018	5 217 105	982 894	39 317 513	45 517 513

Konsernet Byggesystemer Norge AS:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Minoritets- interesser</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2017	5 200 000	0	89 969 915	16 333 798	111 503 713
Fusjon av Byggesystemer AS	17 105	982 894	0	0	999 999
Årets resultat	0	0	33 575 355	12 557 242	46 132 597
Min. andel utbytte	0		0	-11 420 554	-11 420 554
Ekstraordinært utbytte 2017	0		-29 944 000	0	-29 944 000
Avsatt utbytte	0		-9 988 750	0	-9 988 750
Egenkapital 31.12.2018	5 217 105	982 894	83 612 520	17 470 486	107 283 006

Note nr. 2 - Varige driftsmidler**Byggesystemer Norge AS:**

	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>	<u>Andre driftsmidler</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.2018	3 873 949	88 000	3 961 949
+ Tilgang	77 668	0	77 668
- Avgang (bokført verdi)	0	0	0
Samlede av- og nedskrivninger	1 304 617	0	1 304 617
= Bokført verdi 31.12.2018	2 647 000	88 000	2 735 000
Årets ordinære avskrivning	442 668	0	442 668
Avskrivningstid	5-10 år	0 år	

**Noter – mor/konsern****Konsernet Byggesystemer Norge AS***Konsernet Byggesystemer Norge AS:*

	<u>Driftsløse- inventar ol.</u>	<u>Finansiell leasing</u>	<u>Tomt, bygg og annen fast eiendom</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.2018	124 969 315	125 334 385	2 479 968	252 783 668
+ Ansk.kost.merverdi ved oppkjøp	1 533 273	0	0	1 533 273
+ Tilgang	19 185 948	19 638 977	0	38 824 925
- Avgang (bokført verdi)	1 136 682	114 847	2 479 968	3 731 497
- Samlede av- og nedskrivninger	88 841 681	67 223 497	0	156 065 178
- Samlede av-/nedskr. på merverdi	1 226 620	0	0	1 226 620
= Bokført verdi 31.12.2018	<u>54 483 553</u>	<u>77 635 018</u>	<u>0</u>	<u>132 118 572</u>
Årets ordinære avskrivning	11 452 610	17 382 347	0	28 834 957
Årets avskrivning på merverdi	306 655	0	0	306 655
Sum avskrivninger	<u>11 759 265</u>	<u>17 382 347</u>	<u>0</u>	<u>29 141 612</u>
Avskrivningstid	3-15 år	6-10 år	0 år	

Note 3 - Leasing

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bokført gjeld knyttet til leasingavtaler	49 747 739	50 229 896
Samlet leasingleie	21 407 288	20 006 235
Bokførte rentekostnader	1 286 154	1 003 480

Forfall for leieforpliktelse:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
0-1 år	1 818 659	2 240 557
1-5 år	47 929 079	46 045 832
5 år →	0	1 943 506
Sum	<u>49 747 739</u>	<u>50 229 896</u>

**Noter – mor/konsern**

Konsernet Byggesystemer Norge AS

Note nr. 4 - Aksjer*Byggesystemer Norge AS:*Investering i datterselskap

	<u>Forr. sted</u>	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Eierandel/ stemmerett</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Verdi i balansen</u>
Byggesystemer Finnmark AS	Alta	1 000 000	100,0 %	1 000 000	2 155 000
Byggesystemer Tromsø AS	Tromsø	3 800 000	68,0 %	2 584 000	2 584 000
Byggesystemer Finnsnes AS	Finnsnes	500 000	50,2 %	251 000	251 000
Byggesystemer Harstad AS	Harstad	500 000	100,0 %	500 000	50 000
Byggesystemer Vesterålen AS	Sortland	800 000	100,0 %	800 000	826 000
Byggesystemer Narvik AS	Narvik	1 000 000	100,0 %	1 000 000	1 005 950
Byggesystemer Lofoten AS	Svolvær	600 000	67,0 %	402 000	410 040
Byggesystemer Bodø AS	Bodø	1 000 000	52,0 %	520 000	520 000
Byggesystemer Helgeland	Mo i Rana	1 000 000	70,0 %	700 000	704 900
Byggesystemer Oslo AS	Oslo	500 000	100,0 %	500 000	50 000
Byggesystemer AS	Oslo	500 000	100,0 %	500 000	1 133 628
Bysy AS	Harstad	500 000	100,0 %	500 000	666 272
Sum				9 257 000	10 356 790

*Byggesystemer Norge AS/konsernet Byggesystemer Norge AS:*Investering i tilknyttet selskap

Navn på selskap:	Utleiealliansen AS
Forretningskontor:	Oslo
Eierandel/stemmerett:	33,33 %
Aksjekapital:	Kr 300 000
Anskaffelseskost:	Kr 103 000

Tilknyttet selskap er i konsernregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden:

Verdi i balansen ved periodens begynnelse:	98 999
+/- Tilgang/avgang i perioden:	0
+/- Resultatandel:	-2 180
+/- Internfortjenester	0
Utbytte	0
+/- Egenkapitaljust. ført dir. mot egenkapital:	0
+/- Innbet./tilbakebet. egenkapital i perioden:	-96 819
= Verdi i balansen ved periodens slutt:	0

Selskapet er avviklet i 2018.

Note nr. 5 - Varelager

Lagerbeholdningene i konsernet er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For alle varer er det tatt hensyn til ukurans.

**Noter – mor/konsern****Konsernet Byggesystemer Norge AS****Note nr. 6 - Vurdering av kundefordringer og andre fordringer**Vurdering av kundefordringer

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Vurdert til pålydende	1 498 188	4 164 846	47 046 637	37 894 829
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0	-3 230 000	-2 120 000
Sum	1 498 188	4 164 846	43 816 637	35 774 829

Fordringer med forfall mer enn 1 år etter balansedagen

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Andre langsiktige fordringer	1 589 000	1 824 900	722 809	564 800
Sum	1 589 000	1 824 900	722 809	564 800

Andre fordringer er vurdert til pålydende

Note nr. 7 - Markedsbaserte aksjer

Aksjene inngår i en handelsportefølje, og samtlige aksjer er børsnotert og er anskaffet med formål for videresalg.

	Ansk.kost	Markeds- verdi	Bokført verdi	Årets verdi- økning
Markedsbaserte aksjer	1 902 287	3 326 803	3 326 803	54 184
Sum	1 902 287	3 326 803	3 326 803	54 184

Note nr. 8 - Foretak i samme konsern

Inkludert i postene hos Byggesystemer Norge AS utgjør transaksjoner til foretak i samme konsern:

	2018	2017
Driftsinntekter	35 703 316	14 261 101
Andre langsiktige fordringer	1 589 000	1 541 100
Kundefordringer	1 496 879	4 174 783
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer (utbytte)	27 287 446	22 647 370
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	-17 500	-167 080

**Noter – mor/konsern****Konsernet Byggesystemer Norge AS****Note nr. 9 - Bundne midler**

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Bundne skatetrekksmidler	550 000	500 000	4 618 573	3 922 959
Sum	550 000	500 000	4 618 573	3 922 959

Note nr. 10 - Antall aksjer, aksjeeiere, egne aksjer m.v.

Morselskapets aksjekapital er kr 5 217 105,- fordelt på 15 250 aksjer à kr 342,11. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel
1. Baltzer AS	7 625	50,00 %
2. Bendix Kapital AS	4 957	32,50 %
3. Pål Bendiksen	1 334	8,75 % (styremedlem)
4. Ewa Holmemo	1 334	8,75 %
Sum	15 250	100,00 %

Note nr. 11 - Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	7 253 197	5 800 616
- Øvrig langsiktig gjeld	0	0	49 747 739	50 229 896
Sum	0	0	57 000 936	56 030 511

Bokført verdi av eiendeler stil som sikkerhet:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
- Driftsmidler	0	0	129 429 890	120 054 182
- Varelager	0	0	2 698 506	2 232 504
- Kundefordringer	0	0	42 318 447	31 609 983
Sum	0	0	174 446 843	153 896 669
- Limit driftskreditt	0	0	12 000 000	12 000 000
Gjeld som forfaller etter 5 år	0	0	0	429 749



Noter – mor/konsern

Konsernet Byggesystemer Norge AS

Note nr. 12 - Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i Norge. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	Morselskap			Konsern		
	2017	2018	Endring	2017	2018	Endring
Anleggsmidler	1 029 581	1 000 044	29 537	11 042 451	11 932 688	-890 237
Varebeholdning	0	0	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0	-1 695 403	-2 735 638	1 040 235
Finansiell leasing	0	0	0	25 263 339	27 887 279	-2 623 940
Gevinst og tapskonto	0	0	0	0	-440 974	440 974
Pensjonsforpliktelse	0	-241 830	241 830	0	-754 273	754 273
Andre forskjeller	432 011	594 673	-162 662	432 011	594 673	-162 662
Akk fremførb. underskudd	0	0	0	-372 225	-408 849	36 624
Gr.lag for utsatt skatt	1 461 592	1 352 887	108 705	34 670 172	36 074 906	1 404 734
Anvendt skattesats: 22/23						
Utsatt skatt (+)	336 166	297 635	38 531	7 903 834	7 938 785	-34 951
Utsatt skatt på merverdi (+)	0	0	0	153 327	76 664	76 663
Utsatt skattefordel (-)	0	0	0	0	0	0
Netto utsatt skatt/skattefordel	336 166	297 635	38 531	8 057 161	8 015 449	41 712

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel, kr 69 771 (kr 70 757 i 2017) fra datterselskapet Byggesystemer Narvik AS er ikke oppført i konsernets balanse.

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	Morselskap	
	2018	2017
Resultat før skattekostnad	27 952 009	24 508 297
+/- Permanente forskjeller	-27 282 610	-23 200 975
+/- Midlertidige forskjeller	271 367	-164 754
Årets skattegrunnlag	940 766	1 142 568

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Betalbar skatt	216 376	274 216	13 539 713	11 015 787
Endring utsatt skatt/skattefordel	-38 531	15 570	34 951	532 972
Endring utsatt skatt på merverdi	0	0	-76 663	-76 664
Sum skattekostnad	177 845	289 786	13 498 001	11 472 095

**Noter – mor/konsern****Konsernet Byggesystemer Norge AS****Note nr. 13 - Driftsinntekt**

Virksomhetsområde:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Utleie/salg av bygg- og anleggsutstyr	19 793 677	0	291 127 047	250 838 349
Andre driftsinntekter	15 848 262	15 106 336	0	0
Gevinst ved salg av driftsmidler	0	15 659	6 099 517	6 530 097
Sum	38 341 939	15 121 995	297 226 564	257 368 446

Geografisk fordeling:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Norge	38 341 939	15 121 995	297 226 564	257 368 446
Sum	38 341 939	15 121 995	297 226 564	257 368 446

Note nr. 14 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnadene består av følgende poster:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Lønn og lignende	9 515 839	6 248 923	80 816 463	64 525 183
Folketrygdavgift	902 578	598 188	6 907 534	5 225 511
Pensjonskostnad	349 650	192 285	3 103 805	1 878 533
Andre lønnskostnader	170 077	382 364	2 829 241	2 955 035
Sum	10 938 144	7 411 759	93 657 042	74 584 261

Antall årsverk	10	8	155	124
----------------	----	---	-----	-----

Ytelser til ledende personer:

	Daglig leder i morselskap	Styret i morselskap
Lønn	1 261 822	0
Bonus	0	0
Styrehonorar	0	495 000
Andre ytelser	148 336	0
Sum lønnskostnader	1 410 158	495 000

Daglig leder har bonusavtaler som avhenger av selskapets og konsernets økonomiske resultat, samt bonus må vedtatt av selskapets styre. Utbetalt bonus i 2018 utgjør kr 0,-.



Noter – mor/konsern

Konsernet Byggesystemer Norge AS

Godtgjørelse til revisor:

	<u>Morselskap</u>	<u>Konsern</u>
Lovpålagt revisjon	67 700	449 660
Konsulentbistand	29 000	29 000
Sum	96 700	478 660

Beløpene er oppført uten merverdiavgift.

Note nr. 15 - pensjon

Selskap i konsernet som har ansatte er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Byggesystemer Norge AS og Byggesystemer Harstad AS har i tillegg en pensjonsforpliktelse til tidligere ansatt. Pensjonsforpliktelsen løper frem til 31.05.2020 og er satt av i regnskapet for 2018.

Note nr. 16 - Finansiell risiko

Konsernet Byggesystemer Norge AS er eksponert for renteendringer på alle lån som er basert på flytende rente. Konsernet har ikke inngått noen avtale om rentesikring. I tillegg leier konsernet Byggesystemer Norge AS inn driftsmidler der leien endres dersom rentenivået endres. En renteendring i markedet på 1-2 % vil ikke ha vesentlig betydning for selskapets finanskostnader og likviditet.



Kontantstrømanalyse - mor/konsern				
Konsernet Byggesystemer Norge AS				
Morselskap		Konsern		
2018	2017	2018	2017	
<u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u>				
				Resultat før skattekostnad
27 952 009	24 508 297	59 630 598	49 428 162	
-274 216	-248 744	-11 015 787	-12 357 216	Årets betalte skatter
442 668	348 843	29 141 612	26 459 101	Ordinære avskrivninger
0	0	0	2 180	Resultatendring i tilknyttet selskap
-27 287 446	-22 647 370	0	0	Inntektsført utbytte/konsernbidrag fra datterselskap
16 797	-15 659	-89 297	-721 478	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler
-54 184	-459 501	-54 184	-459 501	Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler
0	0	-466 002	-331 857	Endringer i varelager
2 666 658	-779 072	-8 041 808	-3 394 432	Endring i kundefordringer
235 900	-51 800	-178 009	-214 131	Endring i andre utestående fordringer
1 511 004	134 466	-412 937	1 342 755	Endring i leverandørgjeld
-1 459 643	885 425	5 502 478	1 224 477	Endring i andre tidsavgrensningsposter
<u>3 749 547</u>	<u>1 674 885</u>	<u>74 016 664</u>	<u>60 978 060</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter
<u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u>				
0	657 659	3 912 112	2 930 978	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler
-77 668	-2 180 843	-38 824 925	-40 394 502	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler
86 203	0	86 203	0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler
-7 603	-280 557	-7 603	-280 557	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler
999 999	0	999 999	0	Netto likviditeteffekt ved fusjon
<u>1 000 931</u>	<u>-1 803 741</u>	<u>-33 834 214</u>	<u>-37 744 081</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter
<u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u>				
0	0	23 461 153	26 324 410	Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld
0	0	-22 490 729	-21 314 965	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld
-44 916 000	-24 928 000	-53 468 630	-34 529 368	Utbetaling av utbytte
22 647 370	23 041 632	0	0	Innbetalt utbytte/konsernbidrag
<u>-22 268 630</u>	<u>-1 886 368</u>	<u>-52 498 206</u>	<u>-29 519 923</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter
-17 518 152	-2 015 224	-12 315 756	-6 285 944	Netto endring i kontanter
29 641 146	31 656 370	76 493 748	82 779 692	Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse
<u>12 122 994</u>	<u>29 641 146</u>	<u>64 177 992</u>	<u>76 493 748</u>	Beholdning av kontanter ved periodens slutt



Vi leier ut !

BYGGESYSTEMER

Årsregnskap 2018

Byggesystemer Norge AS
og
Konsernet Byggesystemer Norge AS

Org.nr: 961 830 850

Innhold:

*Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning*

www.byggesystemer.no





Resultat - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Morselskap		Konsern			
2018	2017		Note	2018	2017
18 548 262	15 106 336	Driftsinntekter og driftskostnader			
19 793 677	15 659	Salgsinntekt		291 127 047	250 838 349
38 341 939	15 121 995	Andre driftsinntekter		6 099 517	6 530 097
		Sum driftsinntekter	8, 13	297 226 564	257 368 446
24 195 054	3 080 998	Varekostnad		57 257 739	54 024 637
10 938 144	7 411 759	Lønnskostnader	14, 15	93 657 042	74 584 261
442 668	348 843	Avskrivning på driftsm. og imm. eiend.	2	29 141 612	26 459 101
3 364 041	4 282 443	Annen driftskostnad	14	58 178 476	54 181 507
38 939 906	15 124 043	Sum driftskostnader		238 234 867	209 249 506
-597 967	-2 048	Driftsresultat		58 991 696	48 118 940
Finansinntekter og finanskostnader					
27 287 446	22 647 370	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
47 900	43 900	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
689 561	728 426	Annen renteinntekt		1 686 925	1 486 402
495 799	622 660	Annen finansinntekt		505 249	632 277
54 184	469 501	Verdiøkning markedsbaserte omlopsmidler	7	54 184	469 501
0	0	Nedskr. av andre fin. anleggsmidler	4	0	2 180
5 116	1 513	Annen rentekostnad		1 593 840	1 276 778
19 797	0	Annen finanskostnad		13 616	0
28 549 976	24 510 345	Resultat av finanskostnader		638 902	1 309 223
27 952 009	24 508 297	Ordinært resultat før skattekostnad		59 630 598	49 428 162
177 845	289 786	Skattekostnad på ordinært resultat	12	13 498 001	11 472 095
27 774 164	24 218 511	Ordinært resultat		46 132 597	37 956 067
27 774 164	24 218 511	Årsoverskudd		46 132 597	37 956 067
0	0	Minoritetens andel		12 557 242	10 024 099
0	0	Majoritetens andel		33 575 355	27 931 968
Overføringer					
9 988 750	14 972 000	Avsatt til utbytte		21 409 304	23 524 630
17 785 414	9 246 511	Avsatt til annen egenkapital		24 723 293	14 431 437
27 774 164	24 218 511	Sum disponert		46 132 597	37 956 067



Balanse - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Morselskap		Konsern			
2018	2017	Eiendeler	Note	2018	2017
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 479 968
2 735 000	3 100 000	Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	2	132 118 572	123 767 490
2 735 000	3 100 000	Sum varige driftsmidler		132 118 572	126 247 458
		Finansielle anleggsmidler			
10 356 790	10 356 790	Investeringer i datterselskap	4	0	0
1 589 000	1 541 100	Lån til foretak i samme konsern	6, 8	0	0
0	103 000	Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	96 819
727 400	727 400	Investeringer i aksjer og andeler		747 400	727 400
0	283 800	Andre fordringer	6	722 809	564 800
12 673 190	13 012 090	Sum finansielle anleggsmidler		1 470 209	1 389 019
15 408 190	16 112 090	Sum anleggsmidler		133 588 781	127 636 477
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	5	2 698 506	2 232 504
		Fordringer			
1 498 188	4 164 846	Kundefordringer	6, 8	43 816 637	35 774 829
30 605 123	22 779 342	Andre fordringer	6, 8	5 054 119	836 328
32 103 311	26 944 188	Sum fordringer		48 870 756	36 611 157
		Investeringer			
3 326 803	3 265 016	Markedsbaserte aksjer	7	3 326 803	3 265 016
3 326 803	3 265 016	Sum investeringer		3 326 803	3 265 016
12 122 994	29 641 146	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	64 177 992	76 493 748
47 553 108	59 850 351	Sum omløpsmidler		119 074 057	118 602 426
62 961 298	75 962 441	Sum eiendeler		252 662 838	246 238 904



Balanse - mor/konsern					
Konsernet Byggesystemer Norge AS					
Morselskap		Konsern			
2018	2017	Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
		Innskutt egenkapital			
5 217 105	5 200 000	Aksjekapital	10	5 217 105	5 200 000
982 894	0	Overkurs		982 894	0
6 200 000	5 200 000	Sum innskutt egenkapital		6 200 000	5 200 000
		Opptjent egenkapital			
39 317 513	51 476 099	Annen egenkapital		83 612 520	89 969 915
39 317 513	51 476 099	Sum opptjent egenkapital		83 612 520	89 969 915
0	0	Minoritetsinteresser		17 470 486	16 333 798
45 517 513	56 676 099	Sum egenkapital	1	107 283 006	111 503 713
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
241 830	0	Pensjonsforpliktelser		754 273	0
297 635	336 166	Utsatt skatt	12	8 015 449	8 057 161
539 465	336 166	Sum avsetning for forpliktelser		8 769 722	8 057 161
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	7 253 197	5 800 616
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	3, 11	49 747 739	50 229 896
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		57 000 936	56 030 512
		Kortsiktig gjeld			
2 554 210	1 043 206	Leverandørgjeld	8	11 507 924	11 920 861
216 376	274 216	Betalbar skatt	12	13 539 713	11 015 787
1 066 709	1 326 615	Skyldig offentlige avgifter		11 785 720	8 236 750
9 988 750	14 972 000	Utbytte		21 409 304	23 524 630
3 078 275	1 334 139	Annen kortsiktig gjeld		21 366 513	15 949 490
16 904 320	18 950 176	Sum kortsiktig gjeld		79 609 174	70 647 518
17 443 785	19 286 342	Sum gjeld		145 379 832	134 735 191
62 961 298	75 962 441	Sum egenkapital og gjeld		252 662 838	246 238 904
Oslo, 31. desember 2018 / 11. februar 2019					
Per Trygve Kongsnes Styrets leder	Kristian Nordheim Styremedlem	Frode Stordal Styremedlem	Pål B. Bendiksen Styremedlem		
Emil Eidberg Styremedlem	John-Arne Eiken Konsemleder	Vidar Johansen Økonomisjef			