



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 841 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREJERN AS
Forretningsadresse: Ordfører Jentofts gate 25
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Kennetth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 296	133 056
Annen driftsinntekt		655 077	671 678
Sum inntekter		678 373	804 734
Kostnader			
Varekostnad		7 310	107 446
Lønnskostnad	3		71 847
Avskrivning	5	194 324	194 324
Annen driftskostnad	3	370 787	497 222
Sum kostnader		572 421	870 839
Driftsresultat		105 952	-66 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13	6 046
Sum finansinntekter		13	6 046
Annen finanskostnad		178 323	153 276
Sum finanskostnader		178 323	153 276
Netto finans		-178 310	-147 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 358	-213 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 358	-213 335
Årsresultat		-72 358	-213 335
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-72 358	-213 335
Sum overføringer og disponeringer		-72 358	-213 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 537 921	2 624 270
Maskiner og anlegg	5	175 950	263 925
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	50 137	70 137
Sum varige driftsmidler		2 764 008	2 958 332
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	27 825	
Sum finansielle anleggsmidler		27 825	
Sum anleggsmidler		2 791 833	2 958 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer			200 000
Sum fordringer			212 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 556	125 910
Sum omløpsmidler		46 556	338 410
SUM EIENDELER		2 838 389	3 296 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-410 378	-338 020
Sum opptjent egenkapital		-410 378	-338 020
Sum egenkapital		-310 378	-238 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	2 864 344	3 097 228
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 813	94 791
Øvrig langsiktig gjeld	4		105 586
Sum annen langsiktig gjeld		2 949 157	3 297 605
Sum langsiktig gjeld		2 949 157	3 297 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 075	74 104
Skyldige offentlige avgifter		109 802	118 904
Annen kortsiktig gjeld		15 733	44 149
Sum kortsiktig gjeld		199 610	237 157
Sum gjeld		3 148 767	3 534 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 838 389	3 296 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482936

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 841 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREJERN AS
Forretningsadresse: Ordfører Jentofts gate 25
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Kennetth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 841 044
TREJERN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 296	133 056
Annen driftsinntekt		655 077	671 678
Sum inntekter		678 373	804 734
Kostnader			
Varekostnad		7 310	107 446
Lønnskostnad	3		71 847
Avskrivning	5	194 324	194 324
Annen driftskostnad	3	370 787	497 222
Sum kostnader		572 421	870 839
Driftsresultat		105 952	-66 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13	6 046
Sum finansinntekter		13	6 046
Annen finanskostnad		178 323	153 276
Sum finanskostnader		178 323	153 276
Netto finans		-178 310	-147 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 358	-213 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 358	-213 335
Årsresultat		-72 358	-213 335
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-72 358	-213 335
Sum overføringer og disponeringer		-72 358	-213 335



Organisasjonsnr: 945 841 044
TREJERN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	2 537 921	2 624 270
Maskiner og anlegg			
	5	175 950	263 925
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	5	50 137	70 137
Sum varige driftsmidler			
		2 764 008	2 958 332
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
	4	27 825	
Sum finansielle anleggsmidler			
		27 825	
Sum anleggsmidler			
		2 791 833	2 958 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			12 500
Andre fordringer			
			200 000
Sum fordringer			
			212 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		46 556	125 910
Sum omløpsmidler			
		46 556	338 410
SUM EIENDELER			
		2 838 389	3 296 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-410 378	-338 020
Sum opptjent egenkapital			
		-410 378	-338 020



Sum egenkapital		-310 378	-238 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	2 864 344	3 097 228
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	84 813	94 791
Øvrig langsiktig gjeld	4		105 586
Sum annen langsiktig gjeld		2 949 157	3 297 605
Sum langsiktig gjeld		2 949 157	3 297 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 075	74 104
Skyldige offentlige			
avgifter		109 802	118 904
Annen kortsiktig gjeld		15 733	44 149
Sum kortsiktig gjeld		199 610	237 157
Sum gjeld		3 148 767	3 534 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 838 389	3 296 742



Organisasjonsnr: 945 841 044
TREJERN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jim Kenneth Olsen	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Kenneth Stenhaug Olsen	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		71847.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		71847.00

Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet har ikke hatt ytelser til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Trejern AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jim Kenneth Olsen, Styreleder	51	51 %	51 %
Kenneth Stenhaug Olsen	49	49 %	49 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	71 847

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer	2020	2019
Lån til Jim Kenneth Olsen	27 825	200 000
Langsiktig gjeld	2020	2019
Lån Sparebanken	-2 864 344	-3 097 228
Lån Berlevåg kommune	-84 813	-94 791
Sum	-2 949 157	-3 192 019



Trejern AS

Noter til regnskapet for 2020

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Havnegata 5-7	1 906 871	1 993 220
Rådhusgata 5	631 050	631 050
Maskiner og utstyr	226 087	334 062
Sum	<u>2 764 008</u>	<u>2 958 332</u>

Gjeld som forfaller om mere enn 5 år utgjør kr 1.700.000.-

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 789 772	539 875	3 329 647
Anskaffelseskost 31.12.	2 789 772	539 875	3 329 647
Akk.avskrivning 31.12.	-251 851	-313 788	-565 639
Balanseført pr. 31.12.	<u>2 537 921</u>	<u>226 087</u>	<u>2 764 008</u>
Årets avskrivninger	86 349	107 975	194 324

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-72 358	-213 335
Endring i midlertidige forskjeller	23 492	-9 234
Årets skattegrunnlag	<u>-48 866</u>	<u>-222 569</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	4 450	27 942
Sum	<u>4 450</u>	<u>27 942</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-48 866</u>	<u>-1 005 378</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-44 416</u>	<u>-977 436</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-9 772	-215 036

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	<u>-15 919</u>
Beregnet skattekostnad	<u>-15 919</u>



Trejern AS

Noter til regnskapet for 2020

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Trejern AS

Årsberetning 2020

Trejern AS

Adresse: Ordfører Jentofts gate 25, 9980 BERLEVÅG
Org.nr: 945 841 044 MVA

Virksomhetens art

Trejern AS driver med Utleie av egen eller leid fast eiendom.. Selskapet har forretningslokale i Berlevåg.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2020 678 373 kroner som er en nedgang på 15.7 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 66.08 % til -72 358 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 2 838 389 kroner, sammenlignet med 3 296 742 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var -10.9 % sammenlignet med -7.2 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Styret vil arbeide for å overskudd i bedriften ved å øke inntektene og redusere kostnadene.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020.

Likestilling

Selskapet har i 2020 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt to medlemmer. Styret har bestått av en kvinne og en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Berlevåg, 31. mai 2021

Styret for Trejern AS

Jim Kenneth Olsen
Styrets leder

Elisabeth Stenhaus Olsen
Styremedlem