



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 343 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEVEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestbygata 54G  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Kleven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	7 375	4 500
Sum kostnader		7 375	4 500
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 375</b>	<b>-4 500</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 375</b>	<b>-4 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 375</b>	<b>-4 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 375</b>	<b>-4 500</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 375</b>	<b>-4 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 375	-4 500
Sum overføringer og disponeringer		-7 375	-4 500



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 732	14 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 732</b>	<b>14 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439	439
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>439</b>	<b>439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		26 830	19 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 830</b>	<b>-19 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 170</b>	<b>10 545</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			4 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>



Kleven Eiendom AS

## Noter 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 375
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 375

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Kleven Eiendom AS

## Noter 2018

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Aksjonær har et ulovlig lån i selskapet på kr. 2.732 as. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse:

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kim André Kleven, styreleder	30



Kleven Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	7 375	4 500
Sum driftskostnader		7 375	4 500
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(7 375)</b>	<b>(4 500)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(7 375)</b>	<b>(4 500)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(7 375)</b>	<b>(4 500)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(7 375)</b>	<b>(4 500)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(7 375)	(4 500)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(7 375)</b>	<b>(4 500)</b>

Årsregnskap for Kleven Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912343901



Kleven Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 732	14 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 732</b>	<b>14 607</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439	439
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(26 830)	(19 455)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(26 830)</b>	<b>(19 455)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 170</b>	<b>10 545</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	4 500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>4 500</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>4 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 170</b>	<b>15 045</b>

Lillestrøm 06.05.2019

Kim André Kleven  
Styreleder



**Årsregnskap 2018  
for  
Kleven Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 912343901

**Utarbeidet av:**  
Sigma Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN