



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 170 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYVDEFJORDVEGEN 518 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		753 348	137 370
Sum inntekter		753 348	137 370
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	214 910	33 288
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	153 789	18 399
Sum kostnader		368 699	51 687
Driftsresultat		384 649	85 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 735	
Sum finansinntekter		13 735	
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		13 732	
Ordinært resultat før skattekostnad		398 381	85 683
Skattekostnad på resultat	3	87 644	-89 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 737	175 366
Årsresultat		310 737	175 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 737	175 366
Totalresultat		310 737	175 366
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	277 096	
Avsatt til annen egenkapital	4	33 641	175 366



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		310 737	175 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	78 001	87 490
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		78 001	87 490
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 082 944	4 045 311
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	36 852	43 636
Sum varige driftsmidler		6 119 797	4 088 947
Sum anleggsmidler		6 197 798	4 176 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		541 374	
Konsernfordringer	5	703 922	181 683
Sum fordringer		1 245 296	181 683
Sum omløpsmidler		1 245 296	181 683
SUM EIENDELER		7 443 093	4 358 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 237 000	1 237 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	2 869 665	2 869 665
Annen innskutt egenkapital	4	7 777	7 777
Sum innskutt egenkapital		4 114 442	4 114 442
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	209 007	175 366
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		209 007	175 366
Sum egenkapital		4 323 449	4 289 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 070
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 842
Kortsiktig konserngjeld		3 033 444	
Annen kortsiktig gjeld		86 200	18 400
Sum kortsiktig gjeld		3 119 644	68 312
Sum gjeld		3 119 644	68 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 093	4 358 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439540

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 170 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYVDEFJORDVEGEN 518 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 928 170 993
SYVDEFJORDVEGEN 518 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		753 348	137 370
Sum inntekter		753 348	137 370
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	214 910	33 288
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	153 789	18 399
Sum kostnader		368 699	51 687
Driftsresultat		384 649	85 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 735	
Sum finansinntekter		13 735	
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		13 732	
Ordinært resultat før skattekostnad		398 381	85 683
Skattekostnad på resultat	3	87 644	-89 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		310 737	175 366
Årsresultat		310 737	175 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 737	175 366
Totalresultat		310 737	175 366
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	277 096	
Avsatt til annen egenkapital	4	33 641	175 366
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		310 737	175 366





Organisasjonsnr: 928 170 993
SYVDEFJORDVEGEN 518 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	78 001	87 490
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		78 001	87 490

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 082 944	4 045 311
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	36 852	43 636
Sum varige driftsmidler		6 119 797	4 088 947
Sum anleggsmidler		6 197 798	4 176 437

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		541 374	
Konsernfordringer	5	703 922	181 683
Sum fordringer		1 245 296	181 683

Sum omløpsmidler		1 245 296	181 683
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 443 093	4 358 120
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 237 000	1 237 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	2 869 665	2 869 665
Annen innskutt egenkapital	4	7 777	7 777
Sum innskutt egenkapital		4 114 442	4 114 442

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
-----------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4	209 007	175 366
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		209 007	175 366
Sum egenkapital		4 323 449	4 289 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 070
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			31 842
Kortsiktig konserngjeld		3 033 444	
Annen kortsiktig gjeld		86 200	18 400
Sum kortsiktig gjeld		3 119 644	68 312
Sum gjeld		3 119 644	68 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 093	4 358 120



Organisasjonsnr: 928 170 993
SYVDEFJORDVEGEN 518 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Syvdefjordvegen 518 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Syvdefjordvegen 518 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 28. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-02-28 09:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Syvdefjordvegen 518 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 170 993



Resultatregnskap Syvdefjordvegen 518 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		753 348	137 370
Sum driftsinntekter		753 348	137 370
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	214 910	33 288
Annen driftskostnad	2	153 789	18 399
Sum driftskostnader		368 699	51 687
Driftsresultat		384 649	85 683
Annen renteinntekt		13 735	0
Annen rentekostnad		3	0
Resultat av finansposter		13 732	0
Resultat før skattekostnad		398 381	85 683
Skattekostnad på resultat	3	87 644	-89 683
Resultat		310 737	175 366
Årsresultat		310 737	175 366
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	277 096	0
Avsatt til annen egenkapital	4	33 641	175 366
Sum overføringer		310 737	175 366



Balanse
Syvdefjordvegen 518 AS

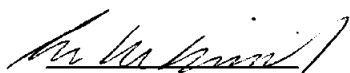
Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 001	87 490
Sum immaterielle eiendeler		78 001	87 490
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 082 944	4 045 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	36 852	43 636
Sum varige driftsmidler		6 119 797	4 088 947
Sum anleggsmidler		6 197 798	4 176 437
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		541 374	0
Konsernfordringer	5	703 922	181 683
Sum fordringer		1 245 296	181 683
Sum omløpsmidler		1 245 296	181 683
Sum eiendeler		7 443 093	4 358 120





Balanse Syvdefjordvegen 518 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 237 000	1 237 000
Overkurs	4	2 869 665	2 869 665
Annen innskutt egenkapital	4	<u>7 777</u>	<u>7 777</u>
Sum innskutt egenkapital		4 114 442	4 114 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>209 007</u>	<u>175 366</u>
Sum opptjent egenkapital		209 007	175 366
Sum egenkapital		4 323 449	4 289 808
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 070
Skyldig offentlige avgifter		0	31 842
Konserngjeld		3 033 444	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>86 200</u>	<u>18 400</u>
Sum kortsiktig gjeld		3 119 644	68 312
Sum gjeld		3 119 644	68 312
Sum egenkapital og gjeld		7 443 093	4 358 120

Ålesund, 27.02.2023
Styret i Syvdefjordvegen 518 AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Syvdefjordvegen 518 AS ble stiftet 01.11.2021. Første regnskapsår gjelder for perioden 01.11.2021 - 31.12.2021.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 306 599	0	53 480	1 445 000	7 805 079
Tilgang	907 657	1 338 102	0	0	2 245 759
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 214 256	1 338 102	53 480	1 445 000	10 050 838
Akkumulerte avskrivninger	3 906 980	7 434	16 628	0	3 931 042
Bokført verdi 31.12.2022	3 307 276	1 330 669	36 852	1 445 000	6 119 796
Årets avskrivninger	200 692	7 434	6 784	0	214 910
Forventet økonomisk levetid	10-33 år	15 år	7-10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-354 551	-397 682	-43 130
Sum	-354 551	-397 682	-43 130
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-354 551	-397 682	-43 130
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 001	-87 490	-9 489
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		398 381	85 683
Permanente forskjeller		0	-15 570
Endring i midlertidige forskjeller		-43 130	-80 083
Mottatt konsernbidrag		0	9 970
Avgitt konsernbidrag		-355 251	0
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		78 155	0
Endring i utsatt skattefordel		9 489	-89 683
Skattekostnad ordinært resultat		87 644	-89 683
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		398 381	85 683
Korreksjon for direkte balanseførte forskjeller		0	-477 765
Beregnet skatt av resultat før skatt		87 644	18 850
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-3 425
Skatteeffekt av direkte balanseførte forskjeller		0	-105 108
Sum		87 644	-89 683
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		78 155	-2 193
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-78 155	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	2 193
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 237 000	2 869 665	7 777	175 366	4 289 808
Årets resultat	0	0	0	310 737	310 737
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-277 096	-277 096
Egenkapital 31.12.2022	1 237 000	2 869 665	7 777	209 007	4 323 449

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er del av en konsernkontoordning med Coop Nordvest SA, saldo på bankkonto klassifiseres som konsernmellomværende.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 237 000 består av 1 000 aksjer à kr. 1 237. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Syvdefjordvegen 518 AS konsolideres inn i konsernregnskapet Coop Nordvest SA med forretningsadresse Sandenveien 5,7300 ORKANGER. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Syvdefjordvegen 518 AS fås utlevert.