



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 784 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJORSTUEN KONTORBYGG II AS
Forretningsadresse: c/o SKB Eiendom AS
Kirkegata 15
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	2, 3	330 384	299 974
Sum kostnader		330 384	299 974
Driftsresultat		-330 384	-299 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		26 818 008	
Annen renteinntekt	8	3 781	706 468
Annen finansinntekt		2 933	
Sum finansinntekter		26 824 722	706 468
Annen rentekostnad	9	1 500 000	1 499 999
Annen finanskostnad		120 869	22 813
Sum finanskostnader		1 620 869	1 522 812
Netto finans		25 203 853	-816 344
Ordinært resultat før skattekostnad		24 873 469	-1 116 318
Skattekostnad på ordinært resultat	7	4 119 311	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 754 158	-1 116 318
Årsresultat		20 754 158	-1 116 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 754 158	-1 116 318
Totalresultat		20 754 158	-1 116 318
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		20 754 158	-1 116 318
Sum overføringer og disponeringer	6	20 754 158	-1 116 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	359 603 933	367 868 554
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		359 603 933	367 868 554
Sum anleggsmidler		359 603 933	367 868 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		87 931	
Konsernfordringer	8	25 704 845	969 338
Sum fordringer		25 792 775	969 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 945 579	13 978 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 945 579	13 978 895
Sum omløpsmidler		28 738 355	14 948 233
SUM EIENDELER		388 342 288	382 816 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	286 399 936	306 399 936
Sum innskutt egenkapital		287 399 936	307 399 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 754 156	
Sum opptjent egenkapital		20 754 156	
Sum egenkapital		308 154 093	307 399 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	75 000 000	75 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 206	106 547
Betalbar skatt	7	4 767 360	
Skyldig offentlige avgifter			-1 742
Annen kortsiktig gjeld		399 629	312 046
Sum kortsiktig gjeld		5 188 195	416 851
Sum gjeld		80 188 195	75 416 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		388 342 288	382 816 787



 Legally signed by
Jørn Bertil Lysthoel
29.03.2020


 Legally signed by
Carl Arnold Johansen
30.03.2020

 Legally signed by
Sigurd Haraldsson Astrup
30.03.2020

Årsregnskap 2019

Majorstuen Kontorbygg II AS

Org.nr.: 917 784 752

Utarbeidet av:
NRP Procurator 



Majorstuen Kontorbygg II AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Administrasjonskostnader	2, 3	330 384	299 974
Sum driftskostnader		330 384	299 974
Driftsresultat		-330 384	-299 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		26 818 008	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	0	704 166
Annen renteinntekt		3 781	2 302
Annen finansinntekt		2 933	0
Sum finansinntekter		26 824 722	706 468
Annen rentekostnad	9	1 500 000	1 499 999
Annen finanskostnad		120 869	22 813
Sum finanskostnader		1 620 869	1 522 812
Resultat av finansposter		25 203 853	-816 344
Ordinært resultat før skattekostnad		24 873 469	-1 116 318
Skattekostnad på ordinært resultat	7	4 119 311	0
Ordinært resultat		20 754 158	-1 116 318
Årsresultat		20 754 158	-1 116 318
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		20 754 158	-1 116 318
Sum overføringer	6	20 754 158	-1 116 318



Majorstuen Kontorbygg II AS

Balanse

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>359 603 933</u>	<u>367 868 554</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>359 603 933</u>	<u>367 868 554</u>
Sum anleggsmidler		<u>359 603 933</u>	<u>367 868 554</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	8	25 704 845	969 338
Andre kortsiktige fordringer		<u>87 931</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>25 792 775</u>	<u>969 338</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		<u>2 945 579</u>	<u>13 978 895</u>
Sum bankinnskudd o.l.		<u>2 945 579</u>	<u>13 978 895</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 738 355</u>	<u>14 948 233</u>
Sum eiendeler		<u>388 342 288</u>	<u>382 816 787</u>



Majorstuen Kontorbygg II AS

Balanse

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	286 414 936	306 414 936
Annen innskutt egenkapital	6	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		287 399 936	307 399 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 754 156	0
Sum opptjent egenkapital		20 754 156	0
Sum egenkapital		308 154 093	307 399 936
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	75 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 206	106 547
Betalbar skatt	7	4 767 360	0
Skyldig offentlige avgifter		0	-1 742
Annen kortsiktig gjeld		399 629	312 046
Sum kortsiktig gjeld		5 188 195	416 851
Sum gjeld		80 188 195	75 416 851
Sum egenkapital og gjeld		388 342 288	382 816 787

Oslo, 24.03.2020
Styret i Majorstuen Kontorbygg II AS

Carl Arnold Johansen
Styreleder

Sigurd Haraldssøn Astrup
Styremedlem

Jørn Bertil Lyshoel
Styremedlem



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 2 Administrasjonskostnader

	2019	2018
Forretningsførsel	215 713	162 967
Revisjon	18 476	18 476
Revisjon, andre tjenester	0	11 086
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	42 658	39 935
Andre kostnader	53 538	67 511
Sum	330 384	299 974

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført styrehonorar i 2019 utgjør kr 42 658 inkl. arbeidsgiveravgift.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 18 476 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 4 Datterselskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Middelthuns Gate 29 Holding AS	100,0 %	367 868 554	358 091 885	-2 945 678
Sum		367 868 554	358 091 885	-2 945 678

Middelthuns gate 29 Holding AS eier 100% av aksjene i selskapet Middelthuns gate 29 AS. Middelthuns gate 29 AS eier eiendommen Middelthuns gate 29 i Oslo kommune.

Mottatt konsernbidrag på NOK 24 730 678 fra Middelthunsgate 29 AS hvorav NOK 21 785 000 er inntektsført, mens NOK 2 945 678 er ført mot kostpris aksjer.



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Majorstuen Kontorbygg II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Klaveness Eiendom AS	250 019	25,0	25,0
Det Norske Eiendomscompagnie AS	62 410	6,2	6,2
Mattisberget AS	50 000	5,0	5,0
Sum >5% eierandel	362 429	36,2	36,2
Sum øvrige	637 571	63,8	63,8
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	1 000 000	306 414 936	-15 000	0	307 399 936
Tilleggsutbytte 10.04.2019		-20 000 000			-20 000 000
Årets resultat				20 754 156	20 754 156
Egenkapital 31.12.2019	1 000 000	286 414 936	-15 000	20 754 156	308 154 093



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 119 311	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 119 311	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	24 873 469	-1 116 318
Permanente forskjeller	-26 818 008	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	24 730 678	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 116 318	0
Skattepliktig inntekt	21 669 821	-1 116 318
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-673 389	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 440 749	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 767 360	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 116 318	-1 116 318
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 116 318	-1 116 318
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-245 590	-245 590

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2019	2018
Konsernbidrag	24 730 678	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	974 167	969 338
Sum	25 704 845	969 338

Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2019	2018
Obligasjonslån	75 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	75 000 000	75 000 000

	2019	2018
Påløpte renter på obligasjonslån	358 333	358 333
Gjennomsnittlig rente på obligasjonslån	2%	2%
Utgiftsførte renter på obligasjonslån i perioden	1 500 000	1 499 999

Lånet løper til 27.12.2022.

Långiver har 1. prioritets pant i 100% av aksjene i Middelthuns gate 29 Holding AS og 1. prioritets pant i krav på innstående saldo på enhver brukskonto.

Note 10 Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har inngått forretningsføreravtale med NRP Procurator AS.

Note 11 Hendelse etter balansedag

Etter årsskiftet, har en pandemi forårsaket av covid-19 viruset medført betydelig usikkerhet i mange bransjer, generell svekkelse av økonomien og krisepakker verden over. Som en følge av dette har myndighetene i Norge satt i gang kraftige tiltak for å redusere spredningen av viruset. Majorstuen Kontorbygg II AS er ikke direkte berørt av de økonomiske konsekvensene av hendelsen, men kan bli indirekte berørt dersom datterselskapets leietakere blir berørt. Styret følger situasjonen tett og har løpende dialog med leietakere. Selskapet har per i dag ikke fått signaler om at leietakerne vil ha problemer med å oppfylle sine betalingsforpliktelser etter leieavtalen. De vesentligste leietakerne er statlige virksomheter som driver sin virksomhet som før. Det er fra myndighetenes side innført flere økonomiske tiltak som vil være positive for både selskapet og leietakerne. Det er styrets vurdering at selskapet har tilstrekkelig likviditet til å håndtere eventuelle reduserte leieinntekter i en periode, og at det dermed ikke er noen risiko vedrørende fortsatt drift. På tidspunktet for regnskapsavleggelsen foreligger ingen indikasjoner på at pandemien vil påvirke selskapets evne til å møte sine forpliktelser.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Majorstuen Kontorbygg II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Majorstuen Kontorbygg II AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 754 158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 31400-IVYXA-TZHSN-KXCF3-DXQIV-LW73D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Majorstuen Kontorbygg II AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 3. april 2020
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: 31400-1WYXA-TZHSN-KXCF3-DXQIV-LW73D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-04-03 14:47:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: 31400-1WYXA-TZHSN-KXCF3-DXQIV-LW73D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>