



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 201 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNASKOGEN 16 AS
Forretningsadresse: Brynaskogen 16
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svenn Inge Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		720 000	660 000
Sum inntekter		720 000	660 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	159 444	82 650
Annan driftskostnad		74 549	74 465
Sum kostnader		233 993	157 115
Driftsresultat		486 007	502 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			45
Anna finansinntekt		1 912	1 217
Sum finansinntekter		1 912	1 262
Annan rentekostnad		87 374	100 164
Sum finanskostnader		87 374	100 164
Netto finans		-85 462	-98 902
Ordinært resultat før skattekostnad		400 545	403 983
Skattekostnad på ordinært resultat		88 121	88 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		312 424	315 107
Årsresultat		312 424	315 107
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		156 000	
Overføring til/frå annan egenkapital		156 424	315 107
Sum overføringer og disponeringar		312 424	315 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	3 793 011	3 952 455
Sum varige driftsmiddel		3 793 011	3 952 455
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		3 793 011	3 952 455
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		45 000	45 000
Andre krav	4	77 763	
Sum krav		122 763	45 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		26 780	14 195
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		26 780	14 195
Sum omløpsmiddel		149 543	59 195
SUM EIGEDELAR		3 942 554	4 011 650

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskoten eigenkapital		15 000	15 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		452 499	296 075
Sum opptent eigenkapital		452 499	296 075
Sum eigenkapital		467 499	311 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		66 594	77 795
Sum avsetjinger for plikter		66 594	77 795
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 335 472	2 486 519
Sum anna langsiktig gjeld		2 335 472	2 486 519
Sum langsiktig gjeld		2 402 066	2 564 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 672	-938
Betalbar skatt		55 322	64 419
Skuldige offentlege avgifter		28 866	29 703
Anna kortsiktig gjeld	4	983 129	1 043 077
Sum kortsiktig gjeld		1 072 989	1 136 261
Sum gjeld		3 475 055	3 700 575
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 942 554	4 011 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918037

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 201 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYNASKOGEN 16 AS
Forretningsadresse: Brynaskogen 16
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Inge Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 201 729
BRYNASKOGEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		720 000	660 000
Sum inntekter		720 000	660 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eiendelar	3	159 444	82 650
Annan driftskostnad		74 549	74 465
Sum kostnader		233 993	157 115
Driftsresultat		486 007	502 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			45
Anna finansinntekt		1 912	1 217
Sum finansinntekter		1 912	1 262
Annan rentekostnad		87 374	100 164
Sum finanskostnader		87 374	100 164
Netto finans		-85 462	-98 902
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		400 545	403 983
Skattekostnad på ordinært resultat		88 121	88 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		312 424	315 107
Årsresultat		312 424	315 107
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		156 000	
Overføring til/frå annan eigenkapital		156 424	315 107
Sum overføringer og disponeringar		312 424	315 107



Organisasjonsnr: 921 201 729
BRYNASKOGEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar

0

0

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annan fast egedom

3

3 793 011

3 952 455

Sum varige driftsmiddel

3 793 011

3 952 455

Finansielle anleggsmiddel

Sum finansielle

anleggsmiddel

0

0

Sum anleggsmiddel

3 793 011

3 952 455

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

0

0

Krav

Kundekrav

45 000

45 000

Andre krav

4

77 763

Sum krav

122 763

45 000

Investeringar

Sum investeringar

0

0

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

26 780

14 195

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

26 780

14 195

Sum omløpsmiddel

149 543

59 195

SUM EIGEDELAR

3 942 554

4 011 650

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Annan innskoten

eigenkapital

-15 000

-15 000

Sum innskoten eigenkapital

15 000

15 000



Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	452 499	296 075
Sum opptent egenkapital	452 499	296 075
Sum egenkapital	467 499	311 075
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	66 594	77 795
Sum avsetjinger for plikter	66 594	77 795
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5 2 335 472	2 486 519
Sum anna langsiktig gjeld	2 335 472	2 486 519
Sum langsiktig gjeld	2 402 066	2 564 314
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 672	-938
Betalbar skatt	55 322	64 419
Skuldige offentlege avgifter	28 866	29 703
Anna kortsiktig gjeld	4 983 129	1 043 077
Sum kortsiktig gjeld	1 072 989	1 136 261
Sum gjeld	3 475 055	3 700 575
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 942 554	4 011 650



Organisasjonsnr: 921 201 729
BRYNASKOGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



Meir om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte.

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4178629.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4178629.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	159444.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3793011.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	385618.00	

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note
4

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71000.00	

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-375492.00	-435492.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Note

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Avhending

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
1497267.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

6

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlinga i Brynaskogen 16 AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Me har revidert Brynaskogen 16 AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 312 424. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra nedanfor under *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale uavhengigheitsstandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og me har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår vurdering er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen som heilskap ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å avgi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerdar som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennso Dokumentnøkkel: PFN6F-D46VH-WWS8D-7X1G-LJE4Q-SOQSV



Melding frå uavhengig revisor 2021 for Brynaskogen 16 AS



For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser me til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 31. august 2022
RSM Norge AS

Harald Bjotveit
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: PFN6F-D46VH-WWS8D-7X1G-LJE4Q-SOQSV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Bjøtveit

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-3243765

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-31 21:01:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PFN6F-D46VH-WWS8D-7X1G-LJE4Q-SOQSV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>