



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLEBUST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Stiabergget 57
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 170	197 100
Sum inntekter		220 170	197 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 802	76 470
Sum kostnader		105 802	76 470
Driftsresultat		114 368	120 630
Annen rentekostnad		102 640	73 923
Sum finanskostnader		102 640	73 923
Netto finans		-102 640	-73 923
Ordinært resultat før skattekostnad		11 727	46 707
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 586	10 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 141	36 432
Årsresultat		9 141	36 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 141	36 432
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 141	36 432
Sum overføringer og disponeringer		9 141	36 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 237 104	3 237 104
Sum varige driftsmidler		3 237 104	3 237 104
Sum anleggsmidler		3 237 104	3 237 104
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 678	97 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 678	97 788
Sum omløpsmidler		333 678	97 788
SUM EIENDELER		3 570 782	3 334 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 842	41 701
Sum opptjent egenkapital		50 842	41 701
Sum egenkapital		80 842	71 701
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 460 000	2 238 847
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 460 000	3 238 847
Sum langsiktig gjeld		3 460 000	3 238 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 175	3 956
Betalbar skatt	2	2 585	10 275
Annen kortsiktig gjeld		23 180	10 113
Sum kortsiktig gjeld		29 940	24 344
Sum gjeld		3 489 940	3 263 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 782	3 334 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535093

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLEBUST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Stiaberget 57
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 853 320
MYKLEBUST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 170	197 100
Sum inntekter		220 170	197 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 802	76 470
Sum kostnader		105 802	76 470
Driftsresultat		114 368	120 630
Annen rentekostnad		102 640	73 923
Sum finanskostnader		102 640	73 923
Netto finans		-102 640	-73 923
Ordinært resultat før skattekostnad		11 727	46 707
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 586	10 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 141	36 432
Årsresultat		9 141	36 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 141	36 432
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 141	36 432
Sum overføringer og disponeringer		9 141	36 432



Organisasjonsnr: 922 853 320
MYKLEBUST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 237 104 3 237 104
Sum varige driftsmidler 3 237 104 3 237 104

Sum anleggsmidler 3 237 104 3 237 104

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 333 678 97 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 333 678 97 788

Sum omløpsmidler 333 678 97 788

SUM EIENDELER 3 570 782 3 334 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 50 842 41 701
Sum opptjent egenkapital 50 842 41 701

Sum egenkapital 80 842 71 701

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 460 000 2 238 847
Øvrig langsiktig gjeld 1 000 000 1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld 3 460 000 3 238 847

Sum langsiktig gjeld 3 460 000 3 238 847



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 175	3 956
Betalbar skatt	2	2 585	10 275
Annen kortsiktig gjeld		23 180	10 113
Sum kortsiktig gjeld		29 940	24 344
Sum gjeld		3 489 940	3 263 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 782	3 334 892



Organisasjonsnr: 922 853 320
MYKLEBUST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Bjarte Myklebust
2023-06-26

 BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Myklebust Eiendom AS

Org.nr 922853320

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank1 SR-Bank Forretningspartner AS
Godkjent regnskapsselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sr-bank-fp.no - post@sr-bank-fp.no

 MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Myklebust Eiendom AS

BankID Signing
Bjarne Myklebust
2023-06-26

BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		220 170	197 100
Sum driftsinntekter		220 170	197 100
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	105 802	76 470
Sum driftskostnader		105 802	76 470
DRIFTSRESULTAT		114 368	120 630
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 640	73 923
Sum finanskostnader		102 640	73 923
NETTO FINANSPOSTER		-102 640	-73 923
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		11 727	46 707
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 586	10 275
ORDINÆRT RESULTAT		9 141	36 432
ÅRSRESULTAT		9 141	36 432
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		9 141	36 432
SUM OVERF. OG DISP.		9 141	36 432



Myklebust Eiendom AS

BankID Signing
Bjarte Myklebust
2023-06-26

BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 237 104	3 237 104
Sum varige driftsmidler		3 237 104	3 237 104
SUM ANLEGGSMIDLER		3 237 104	3 237 104
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 678	97 788
SUM OMLØPSMIDLER		333 678	97 788
SUM EIENDELER		3 570 782	3 334 892
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	50 842	41 701
Sum opptjent egenkapital		50 842	41 701
SUM EGENKAPITAL		80 842	71 701
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 460 000	2 238 847
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 460 000	3 238 847
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 460 000	3 238 847
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 175	3 956
Betalbar skatt	2	2 585	10 275
Annen kortsiktig gjeld		23 180	10 113
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 940	24 344
SUM GJELD		3 489 940	3 263 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 782	3 334 892


Bergen, den 24. Juni 2023

Bjarte Myklebust
Styrets leder

Fredrik Hexum Myklebust
Styremedlem



Myklebust Eiendom AS

 BankID Signing
Bjarte Myklebust
2023-06-26

 BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Myklebust Eiendom AS

BankID Signing
Bjarte Myklebust
2023-06-26

BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med tidspunkt for opptjening.

Anleggsmidler

Selskapets eiendom avskrives ikke da vedlikeholdes fortløpende og vurderes ikke å være gjenstand for prisfall i forhold til anskaffelseskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	11 727	
Permanente og andre forskjeller	24	
Inntekt	11 751	
	2022	2021
Betalbar skatt	2 586	10 275
Samlede ordinære skattekostnader	2 586	10 275



Myklebust Eiendom AS

BankID Signing
Bjarte Myklebust
2023-06-26

BankID Signing
Fredrik Hexum Myklebust
2023-06-26

Noter 2022

Note 3 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 237 104
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 237 104
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 237 104
Prosentats for ord.avskr	0

Note 4 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Styret er ikke kjent med at det skal være forhold som er nødvendige å opplyse om for å bedømme selskapets stilling og resultat.