



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 119 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CITADEL INVEST AS
Forretningsadresse:	Glacisgata 6 1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Racha Maktabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		6 751
Annen driftskostnad		195 074	319 264
Sum kostnader		195 074	326 015
Driftsresultat		-195 074	-326 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		232 439	412 426
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 312	262 073
Annen renteinntekt			754
Annen finansinntekt		1 911 106	
Sum finansinntekter		2 168 857	675 253
Annen rentekostnad		62 677	12 296
Sum finanskostnader		62 677	12 296
Netto finans		2 106 180	662 957
Ordinært resultat før skattekostnad		1 911 105	336 942
Skattekostnad			22
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 911 106	336 920
Årsresultat		1 911 105	336 920
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 911 105	336 920
Sum overføringer og disponeringer		1 911 105	336 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 199 300	5 222 700
Investeringer i aksjer og andeler		552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler		5 751 576	5 774 976
Sum anleggsmidler		5 751 576	5 774 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		30 000	
Konsernfordringer	4	644 865	2 602 592
Sum fordringer		674 865	2 602 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 585	132 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 585	132 235
Sum omløpsmidler		3 119 450	2 734 827
SUM EIENDELER		8 871 026	8 509 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	6 125 342	4 214 237
Sum opptjent egenkapital		6 125 342	4 214 237
Sum egenkapital	5	6 225 342	4 314 237
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605	
Betalbar skatt			22
Skyldige offentlige avgifter			465
Kortsiktig konserngjeld	6	2 611 237	2 811 237
Annen kortsiktig gjeld		33 842	1 383 842
Sum kortsiktig gjeld		2 645 684	4 195 566
Sum gjeld		2 645 684	4 195 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 871 026	8 509 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574285

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 119 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITADEL INVEST AS
Forretningsadresse: Glacisgata 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Racha Maktabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		6 751
Annen driftskostnad		195 074	319 264
Sum kostnader		195 074	326 015
Driftsresultat		-195 074	-326 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		232 439	412 426
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 312	262 073
Annen renteinntekt			754
Annen finansinntekt		1 911 106	
Sum finansinntekter		2 168 857	675 253
Annen rentekostnad		62 677	12 296
Sum finanskostnader		62 677	12 296
Netto finans		2 106 180	662 957
Ordinært resultat før skattekostnad		1 911 105	336 942
Skattekostnad			22
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 911 106	336 920
Årsresultat		1 911 105	336 920
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 911 105	336 920
Sum overføringer og disponeringer		1 911 105	336 920



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	5 199 300	5 222 700
Investeringer i aksjer og andeler	552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler	5 751 576	5 774 976
Sum anleggsmidler	5 751 576	5 774 976

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	30 000	
Konsernfordringer	4 644 865	2 602 592
Sum fordringer	674 865	2 602 592

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 444 585	132 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 444 585	132 235

Sum omløpsmidler 3 119 450 2 734 827

SUM EIENDELER 8 871 026 8 509 804

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 6 125 342	4 214 237
Sum opptjent egenkapital	6 125 342	4 214 237

Sum egenkapital 5 6 225 342 4 314 237

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605	
Betalbar skatt			22
Skyldige offentlige avgifter			465
Kortsiktig konserngjeld	6	2 611 237	2 811 237
Annen kortsiktig gjeld		33 842	1 383 842
Sum kortsiktig gjeld		2 645 684	4 195 566
Sum gjeld		2 645 684	4 195 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 871 026	8 509 804



Organisasjonsnr: 991 119 523
CITADEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2022 CITADEL INVEST AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1, 2	0	(6 751)
Annen driftskostnad		(195 074)	(319 264)
Sum driftskostnader		(195 074)	(326 015)
Driftsresultat		(195 074)	(326 015)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		232 439	412 426
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 312	262 073
Annen renteinntekt		0	754
Annen finansinntekt		1 911 106	0
Sum finansinntekter		2 168 857	675 253
Annen rentekostnad		(62 677)	(12 296)
Sum finanskostnader		(62 677)	(12 296)
Netto finans		2 106 180	662 957
Resultat før skattekostnad		1 911 105	336 942
Skattekostnad		0	(22)
Årsresultat		1 911 105	336 920
Overføringer			
Annen egenkapital		1 911 105	336 920
Sum		1 911 105	336 920



Balanse pr. 31. desember 2022 CITADEL INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 199 300	5 222 700
Investeringer i aksjer og andeler		552 276	552 276
Sum finansielle anleggsmidler		5 751 576	5 774 976
Sum anleggsmidler		5 751 576	5 774 976
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		30 000	0
Konsernfordringer	4	644 865	2 602 592
Sum fordringer		674 865	2 602 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 585	132 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 444 585	132 235
Sum omløpsmidler		3 119 450	2 734 827
Sum eiendeler		8 871 026	8 509 804



Balanse pr. 31. desember 2022
CITADEL INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 125 342	4 214 237
Sum opptjent egenkapital		6 125 342	4 214 237
Sum egenkapital	5	6 225 342	4 314 237
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605	0
Betalbar skatt		0	22
Skyldige offentlige avgifter		0	465
Kortsiktig konserngjeld	6	2 611 237	2 811 237
Annen kortsiktig gjeld		33 842	1 383 842
Sum kortsiktig gjeld		2 645 684	4 195 566
Sum gjeld		2 645 684	4 195 566
Sum egenkapital og gjeld		8 871 026	8 509 804

Fredrikstad, / 2023

Racha Maktabi
Styrets leder



Noter 2022

CITADEL INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Mistral AS	Fredrikstad	95,5 %	(578 936)	(645 087)
Glengsgata 21 AS	Fredrikstad	100,0 %	5 307 509	(18 229)



Note 4 - Konsernfordringer

Selskap	2022	2021
BGHus AS	0	2 190 166
Glengsgata 21 AS	644 865	412 426
Sum	644 865	2 602 592

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	4 214 237	4 314 237
Årets resultat		1 911 105	1 911 105
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 125 342	6 225 342

Note 6 - Kortsiktig konserngjeld

Selskap	2022	2021
Nygra AS	0	82 599
Mistral AS	2 582 219	2 699 620
Dampskipsbryggen AS	29 018	29 018
Sum	2 611 237	2 811 237

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Racha Maktabi

8cb85d91-9368-4e08-bf77-6680986148a3 - 2023-06-27 17:39:37 UTC +03:00
BankID - bc6b3298-42a5-43ce-9d93-1f609767f4e1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7ea400d5-19cd-45ba-87ba-5858cd746d18>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Noter 2022 CITADEL INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Mistral AS	Fredrikstad	95,5 %	(578 936)	(645 087)
Gjengsgata 21 AS	Fredrikstad	100,0 %	5 307 509	(18 229)



Note 4 - Konsernfordringer

Selskap	2022	2021
BGHus AS	0	2 190 166
Glengsgata 21 AS	644 865	412 426
Sum	644 865	2 602 592

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	4 214 237	4 314 237
Årets resultat		1 911 105	1 911 105
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 125 342	6 225 342

Note 6 - Kortsiktig konserngjeld

Selskap	2022	2021
Nygra AS	0	82 599
Mistral AS	2 582 219	2 699 620
Dampskipsbryggen AS	29 018	29 018
Sum	2 611 237	2 811 237

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.