



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 890 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 827 950	20 253 267
Sum inntekter		17 827 950	20 253 267
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	1	2 661 410	3 217 157
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		4 953 403	3 415 749
Sum kostnader		7 614 813	6 632 906
Driftsresultat		10 213 138	13 620 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	242 415	
Annen renteinntekt		8 356	453
Sum finansinntekter		250 771	453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 429 474	2 524 250
Annen rentekostnad		970	15 064
Sum finanskostnader		2 430 444	2 539 314
Netto finans		-2 179 672	-2 538 861
Ordinært resultat før skattekostnad		8 033 465	11 081 499
Skattekostnad på resultat	3	1 767 362	2 437 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 266 103	8 643 559
Årsresultat		6 266 103	8 643 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 266 103	8 643 559
Totalresultat		6 266 103	8 643 559
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	5 729 841	8 168 619



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	536 262	474 940
Sum overføringer og disponeringer		6 266 103	8 643 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Havnegården	1, 2	116 951 383	119 474 423
Strandpromenade	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		138 370
Sum varige driftsmidler		116 951 383	119 612 793
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 939 000	14 696 585
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		14 939 000	14 696 585
Sum anleggsmidler		131 890 383	134 309 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 146	116 797
Andre kortsiktige fordringer		139 748	743 048
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		144 894	859 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		128 356	141 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 356	141 977
Sum omløpsmidler		273 250	1 001 822
SUM EIENDELER		132 163 633	135 311 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	437 115	437 115
Sum innskutt egenkapital		937 115	937 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	18 105 143	17 568 881
Sum opptjent egenkapital		18 105 143	17 568 881
Sum egenkapital		19 042 258	18 505 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 828 043	3 723 057
Sum avsetninger for forpliktelser		3 828 043	3 723 057
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Gjeld konsern	2	101 478 249	112 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		101 478 249	112 487 500
Sum langsiktig gjeld		105 306 292	116 210 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 285	357 066
Betalbar skatt	3	46 267	
Kortsiktig konserngjeld	2	7 345 950	
Annen kortsiktig gjeld		237 581	237 581
Sum kortsiktig gjeld		7 815 083	594 647
Sum gjeld		113 121 375	116 805 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 163 633	135 311 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482872

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 890 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 915 890 105
HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 827 950	20 253 267
Sum inntekter		17 827 950	20 253 267
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	1	2 661 410	3 217 157
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		4 953 403	3 415 749
Sum kostnader		7 614 813	6 632 906
Driftsresultat		10 213 138	13 620 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	242 415	
Annen renteinntekt		8 356	453
Sum finansinntekter		250 771	453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 429 474	2 524 250
Annen rentekostnad		970	15 064
Sum finanskostnader		2 430 444	2 539 314
Netto finans		-2 179 672	-2 538 861
Ordinært resultat før skattekostnad		8 033 465	11 081 499
Skattekostnad på resultat	3	1 767 362	2 437 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 266 103	8 643 559
Årsresultat		6 266 103	8 643 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 266 103	8 643 559
Totalresultat		6 266 103	8 643 559
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	5 729 841	8 168 619
Avsatt til annen egenkapital	4	536 262	474 940
Sum overføringer og disponeringer		6 266 103	8 643 559





Organisasjonsnr: 915 890 105
HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Havnegården	1, 2	116 951 383	119 474 423
Strandpromenade	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		138 370
Sum varige driftsmidler		116 951 383	119 612 793
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 939 000	14 696 585
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		14 939 000	14 696 585
Sum anleggsmidler		131 890 383	134 309 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 146	116 797
Andre kortsiktige fordringer		139 748	743 048
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		144 894	859 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		128 356	141 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 356	141 977
Sum omløpsmidler		273 250	1 001 822
SUM EIENDELER		132 163 633	135 311 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000



Overkurs	4	437 115	437 115
Sum innskutt egenkapital		937 115	937 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	18 105 143	17 568 881
Sum opptjent egenkapital		18 105 143	17 568 881
Sum egenkapital		19 042 258	18 505 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 828 043	3 723 057
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 828 043	3 723 057
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Gjeld konsern	2	101 478 249	112 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		101 478 249	112 487 500
Sum langsiktig gjeld		105 306 292	116 210 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 285	357 066
Betalbar skatt	3	46 267	
Kortsiktig konserngjeld	2	7 345 950	
Annen kortsiktig gjeld		237 581	237 581
Sum kortsiktig gjeld		7 815 083	594 647
Sum gjeld		113 121 375	116 805 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 163 633	135 311 200



Organisasjonsnr: 915 890 105
HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Havnegården eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havnegården eiendom AS som viser et overskudd på kr 6 266 103. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 9. Juni 2023
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2022

Havnegården Eiendom AS

Org.nr.: 915 890 105



RESULTATREGNSKAP

HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		17 827 950	20 253 267
Sum driftsinntekter		17 827 950	20 253 267
Avskrivning varige driftsmidler	1	2 661 410	3 217 157
Annen driftskostnad		4 953 403	3 415 749
Sum driftskostnader		7 614 813	6 632 906
Driftsresultat		10 213 138	13 620 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	242 415	0
Annen renteinntekt		8 356	453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 429 474	2 524 250
Annen rentekostnad		970	15 064
Resultat av finansposter		-2 179 672	-2 538 861
Resultat før skattekostnad		8 033 465	11 081 499
Skattekostnad på resultat	3	1 767 362	2 437 940
Årsresultat		6 266 103	8 643 559
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	5 729 841	8 168 619
Avsatt til annen egenkapital	4	536 262	474 940
Sum overføringer		6 266 103	8 643 559



BALANSE

HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Havnegården	1, 2	116 951 383	119 474 423
Driftsløstøre, inventar o.a. utstyr	1	0	138 370
Sum varige driftsmidler		116 951 383	119 612 793
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	14 939 000	14 696 585
Sum finansielle anleggsmidler		14 939 000	14 696 585
Sum anleggsmidler		131 890 383	134 309 378
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 146	116 797
Andre kortsiktige fordringer		139 748	743 048
Sum fordringer		144 894	859 845
Bankinnskudd		128 356	141 977
Sum omløpsmidler		273 250	1 001 822
Sum eiendeler		132 163 633	135 311 200



BALANSE

HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs	4	437 115	437 115
Sum innskutt egenkapital		937 115	937 115
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	18 105 143	17 568 881
Sum opptjent egenkapital		18 105 143	17 568 881
Sum egenkapital		19 042 258	18 505 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	3 828 043	3 723 057
Sum avsetning for forpliktelser		3 828 043	3 723 057
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld konsern	2	101 478 249	112 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		101 478 249	112 487 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		185 285	357 066
Betalbar skatt	3	46 267	0
Konserngjeld	2	7 345 950	0
Annen kortsiktig gjeld		237 581	237 581
Sum kortsiktig gjeld		7 815 083	594 647
Sum gjeld		113 121 375	116 805 204
Sum egenkapital og gjeld		132 163 633	135 311 200

Arendal, 09.06.2023
Styret i Havnegården Eiendom AS

Kjell Walter Sørensen
styreleder/daglig leder



HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

915 890 105

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

915 890 105

Note 1 Anleggsmidler

	Havnegården Kystveien 14	Strand- promenade	Inventar og løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	136 287 089	4 177 081	1 560 929	142 025 099
Tilgang 2022				0
Avgang 2022				0
Samlede avskrivninger 31.12.22	-16 812 666	-4 177 081	-1 560 929	-22 412 306
Bokført verdi 31.12.22	116 951 383	0	0	116 951 383
Årets avskrivning	2 523 040	0	138 370	2 661 410
Avskrivningstid	50 år			

I fast eiendom Havnegården er det inkludert tomt og andre ikke avskrivbare driftsmidler med kr 10 105 623.

Note 2 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapets faste eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden er på kr 344 261 563 per 31.12.22.

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på konsernfordringer og konserngjeld. De er av langsiktig karakter og er oppført som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld. Skyldig konsernbidrag kr 7 345 950 er oppført som kortsiktig gjeld.

Note 3 Skatter

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2022	2021
Betalbar skatt	1 662 376	2 303 970
Endring utsatt skatt	104 986	133 970
Sum skattekostnad	1 767 362	2 437 940
<u>Utsatt skatt er beregnet slik:</u>		
Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	17 400 197	16 922 985
Utsatt skatt 22 %	3 828 043	3 723 057

Selskapet har avgitt kr 7 345 950 i konsernbidrag med skattemessig virkning, slik at skyldig betalbar skatt i balansen reduseres med kr 1 616 109 som følge av dette.



HAVNEGÅRDEN EIENDOM AS

915 890 105

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 5 000 til sammen kr 500 000.
Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av KW Sørensen eiendom AS.

Endringer i egenkapitalen i 2022:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Kapital 01.01.22	500 000	437 115	17 568 881	18 505 996
Årets overskudd			6 266 103	6 266 103
Avgitt konsernbidrag			-5 729 841	-5 729 841
Kapital 31.12.22	500 000	437 115	18 105 143	19 042 258