



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 605 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG-3 AS
Forretningsadresse: Kjelklia 13
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 504 023	8 959 294
Sum inntekter		18 504 023	8 959 294
Kostnader			
Varekostnad	1	11 234 946	5 170 465
Lønnskostnad	2	4 486 214	2 691 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 530	25 627
Annen driftskostnad		1 375 264	631 695
Sum kostnader		17 190 954	8 519 422
Driftsresultat		1 313 069	439 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 075	65
Sum finansinntekter		25 075	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 954	4 047
Annen rentekostnad		12 852	574
Sum finanskostnader		26 806	4 621
Netto finans		-1 731	-4 556
Ordinært resultat før skattekostnad		1 311 338	435 316
Skattekostnad på resultat	4	283 651	29 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 687	405 949
Årsresultat	5	1 027 687	405 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 687	405 949
Totalresultat		1 027 687	405 949
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			132 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 027 687	273 625
Sum overføringer og disponeringer	5	1 027 687	405 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		7 955
Sum immaterielle eiendeler			7 955
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		320 819	120 546
Sum varige driftsmidler	3, 7	320 819	120 546
Sum anleggsmidler		320 819	128 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 181 378	1 561 557
Andre kortsiktige fordringer		160 717	94 636
Sum fordringer		4 342 095	1 656 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 179 522	408 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 179 522	408 882
Sum omløpsmidler		5 521 617	2 065 075
SUM EIENDELER		5 842 436	2 193 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		999 480	-28 207
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		999 480	-28 207
Sum egenkapital	5	1 029 480	1 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	275 696	
Sum avsetninger for forpliktelser		275 696	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		447 650	154 047
Sum annen langsiktig gjeld		447 650	154 047
Sum langsiktig gjeld		723 346	154 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 008 307	1 204 356
Skyldig offentlige avgifter		338 918	290 569
Kortsiktig konserngjeld			169 649
Annen kortsiktig gjeld		742 384	373 163
Sum kortsiktig gjeld		4 089 609	2 037 737
Sum gjeld		4 812 955	2 191 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 842 435	2 193 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424749

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 605 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG-3 AS
Forretningsadresse: Kjelklia 13
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 925 605 042
BYGG-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	18 504 023	8 959 294
Sum inntekter		18 504 023	8 959 294
Kostnader			
Varekostnad	1	11 234 946	5 170 465
Lønnskostnad	2	4 486 214	2 691 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 530	25 627
Annen driftskostnad		1 375 264	631 695
Sum kostnader		17 190 954	8 519 422
Driftsresultat		1 313 069	439 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 075	65
Sum finansinntekter		25 075	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 954	4 047
Annen rentekostnad		12 852	574
Sum finanskostnader		26 806	4 621
Netto finans		-1 731	-4 556
Ordinært resultat før skattekostnad		1 311 338	435 316
Skattekostnad på resultat	4	283 651	29 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 687	405 949
Årsresultat	5	1 027 687	405 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 687	405 949
Totalresultat		1 027 687	405 949
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			132 324
Avsatt til annen egenkapital		1 027 687	273 625
Sum overføringer og disponeringer	5	1 027 687	405 949



Organisasjonsnr: 925 605 042
BYGG-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		7 955
Sum immaterielle eiendeler			7 955
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		320 819	120 546
Sum varige driftsmidler	3, 7	320 819	120 546
Sum anleggsmidler		320 819	128 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	4 181 378	1 561 557
Andre kortsiktige fordringer			
		160 717	94 636
Sum fordringer		4 342 095	1 656 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 179 522	408 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 179 522	408 882
Sum omløpsmidler		5 521 617	2 065 075
SUM EIENDELER		5 842 436	2 193 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		999 480	-28 207
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		999 480	-28 207
Sum egenkapital	5	1 029 480	1 793



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	275 696	
Sum avsetninger for forpliktelses		275 696	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		447 650	154 047
Sum annen langsiktig gjeld		447 650	154 047
Sum langsiktig gjeld		723 346	154 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3 008 307		1 204 356
Skyldig offentlige avgifter	338 918		290 569
Kortsiktig konserngjeld		742 384	169 649
Annen kortsiktig gjeld			373 163
Sum kortsiktig gjeld	4 089 609		2 037 737
Sum gjeld		4 812 955	2 191 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 842 435	2 193 577



Organisasjonsnr: 925 605 042
BYGG-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023 Bygg-3

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), signert 17.04.2024 med Signicat Sign BANKID
- Bjerkset, Eivind Arne (24.02.1957), signert 17.04.2024 med Signicat Sign BANKID
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), signert 16.04.2024 med Signicat Sign BANKID
- Ulfesnes, Tor Arne (19.03.1979), signert 16.04.2024 med Signicat Sign BANKID
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), signert 16.04.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentsiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



RESULTATREGNSKAP

BYGG-3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgssinntekt	1	18 504 023	8 959 294
Sum driftsinntekter		18 504 023	8 959 294
Varekostnad	1	11 234 946	5 170 465
Lønnskostnad	2	4 486 214	2 691 635
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	94 530	25 627
Annen driftskostnad		1 375 264	631 695
Sum driftskostnader		17 190 954	8 519 422
Driftsresultat		1 313 069	439 872
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25 075	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 954	4 047
Annen rentekostnad		12 852	574
Resultat av finansposter		-1 731	-4 556
Resultat før skattekostnad		1 311 338	435 316
Skattekostnad på resultat	4	283 651	29 368
Årsresultat	5	1 027 687	405 949
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	132 324
Avsatt til annen egenkapital		1 027 687	273 625
Sum overføringer	5	1 027 687	405 949

BYGG-3 AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerksset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGG-3 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	7 955
Sum immaterielle eiendeler		0	7 955
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		320 819	120 546
Sum varige driftsmidler	3, 7	320 819	120 546
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		320 819	128 501
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	4 181 378	1 561 557
Andre kortsiktige fordringer		160 717	94 636
Sum fordringer		4 342 095	1 656 193
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 179 522	408 882
Sum omløpsmidler		5 521 617	2 065 075
Sum eiendeler		5 842 436	2 193 577

BYGG-3 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerksset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGG-3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		999 480	-28 207
Sum opptjent egenkapital		999 480	-28 207
Sum egenkapital	5	1 029 480	1 793
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	275 696	0
Sum avsetning for forpliktelser		275 696	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		447 650	154 047
Sum annen langsiktig gjeld		447 650	154 047
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 008 307	1 204 356
Skyldig offentlige avgifter		338 918	290 569
Konserngjeld		0	169 649
Annen kortsiktig gjeld		742 384	373 163
Sum kortsiktig gjeld		4 089 609	2 037 737
Sum gjeld		4 812 955	2 191 784
Sum egenkapital og gjeld		5 842 435	2 193 577

19.04.2024
Styret i Bygg-3 AS

Stein Gunnar Nilsen
styremedlem

Morten Sjøner Sørstad
styreleder

Bjørnar Høgmo Bakken
styremedlem

Evind Arne Bjerkset
styremedlem

Tor Arne Ulfnes
daglig leder

BYGG-3 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerkset, Evind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Sørstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BYGG-3 AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet under KI Investeringsselskap AS og konsolideres inn i konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved konsernets avdelingskontor i Storgata 22, Oslo.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og anført virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Øvrige timebaserte tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garant- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnet med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerkset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BYGG-3 AS

NOTER 2023

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter er basert på prosjektregnskap og individuelle vurderinger for hvert enkelt prosjekt.

Ikke fullførte langsiktige tilvirkningskontrakter	2023	2022
Opptjent, ikke fakturert inntekt på ikke-fullførte tilvirkningskontrakter inkludert i kundefordringer	0	162 000
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordringer der betaling er utsatt ihht kontrakt	0	0
Total utført produksjon	8 477 000	216 000
Akkumulerte kontraktskostnader	5 745 000	287 000
Estimert fortjeneste	2 732 000	-71 000

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 104 141	2 402 065
Arbeidsgiveravgift	259 865	150 100
Pensjonskostnader	103 774	68 513
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 392	4 392
Annen personalkostnad	14 042	66 564
Sum	4 486 214	2 691 635

Antall årsverk: 7

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerksset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BYGG-3 AS

NOTER 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Transport midler	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormask.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	146 173	146 173
Tilgang	30 000	264 802	294 802
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	30 000	410 975	440 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 000	-118 157	-120 157
Balanseført verdi 31.12.	28 000	292 818	320 819
Årets avskrivninger	2 000	92 530	94 530

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerksset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BYGG-3 AS

NOTER 2023

Note 4 Skatt**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel** 2023 2022**Midlertidige forskjeller**

Kunder	0	31 231
Anleggskontrakter	2 271 142	-71 000
Andre avsetninger	0	0
Driftsmidler	-1 433	3 608
Netto midlertidige forskjeller	2 269 709	-36 161
Underskudd til fremføring	-1 016 547	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	1 253 162	-36 161

Utsatt skatt	275 696	-7 956
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	275 696	-7 956

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført 0 0

Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt 2023 2022

Resultat før skattekostnad	1 311 338	435 321
Permanente forskjeller	-22 015	0
Grunnlag for årets skattekostnad	1 289 323	435 321
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-2 305 870	36 161
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-1 016 547	471 482
Anvendt fremførbart underskudd	0	-301 833
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-169 649
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-1 016 547	0

Fordeling av skattekostnaden 2023 2022

Betalbar skatt på årets inntekt	-223 640	37 323
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-223 640	37 323
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	507 291	-7 955
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	283 651	29 368

Betalbar skatt i balansen 2023 2022

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	37 323
Skattevirkning av konsernbidrag	0	-37 323
Betalbar skatt i balansen	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerksset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



BYGG-3 AS

NOTER 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	-28 207	1 793
Årets resultat	0	1 027 687	1 027 687
Mottatt konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12	30 000	999 481	1 029 480

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000.

Selskap	Antall aksjer	Andel
KI Frøya AS	30	100,00 %
Totalt	30	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor Nhh Investment AS er konsernspiss.
Nhh Investment AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Note 7 sikkerhetsstillelse og garantier

Pantsettelse	2023	2022
--------------	------	------

Eiendeler

Driftstilbehør	320 819	120 546
Varelager	0	0
Kundefordringer	4 181 378	1 561 557
Pantsatte eiendeler	4 502 197	5 070 861

Frivelig pant

Driftstilbehør	500 000
Varelager	500 000
Kundefordringer	500 000

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bakken, Bjørnar Høgmo (10.02.1975), 17.04.2024
- Bjerkeset, Eivind Arne (24.02.1957), 17.04.2024
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 16.04.2024
- Ulfsnes, Tor Arne (19.03.1979), 16.04.2024
- Nilsen, Stein Gunnar (07.04.1965), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Til generalforsamlingen i Bygg-3 AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg-3 AS som viser et overskudd på NOK 1 027 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. april 2024
RSM Norge AS

Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkket: QJ3WZ-UB51G-UNTFF-C44WV-7EDQF-U5CWV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-26 11:39:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q13WZ-UB51G-UNTFE-C44WV-7EDQF-U5CWV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>