



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 634 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Frogner House Apartments AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Espen Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Gebyrer bank og Breg		0	17 077
Sum kostnader		0	17 077
Driftsresultat		0	-17 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Renter bankinnskudd		4	16
Sum finansinntekter		4	16
Annen rentekostnad		0	36 985
Sum finanskostnader		0	36 985
Netto finans		4	-36 969
Ordinært resultat før skattekostnad		4	-54 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		4	-54 046
Årsresultat		4	-54 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4	-48 046
Fra overkurs			-6 000
Sum overføringer og disponeringer		4	-54 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Highland Lodge Fjellandsby AS		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB		18 943	18 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 943	18 939
Sum omløpsmidler		18 943	18 939
SUM EIENDELER		1 018 943	1 018 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		48 042	48 046
Sum opptjent egenkapital		-48 042	-48 046
Sum egenkapital		-18 042	-18 046
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		1 036 985	1 036 985
Sum annen langsiktig gjeld		1 036 985	1 036 985
Sum langsiktig gjeld		1 036 985	1 036 985
Sum gjeld		1 036 985	1 036 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 018 943	1 018 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 675964

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 634 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Frogner House Apartments AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Espen Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 921 634 293
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Gebyrer bank og Brreg		0	17 077
Sum kostnader		0	17 077
Driftsresultat		0	-17 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Renter bankinnskudd	4		16
Sum finansinntekter	4		16
Annen rentekostnad	0		36 985
Sum finanskostnader	0		36 985
Netto finans	4		-36 969
Ordinært resultat før skattekostnad	4		-54 046
Ordinært resultat etter skattekostnad	4		-54 046
Årsresultat	4		-54 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-48 046
Fra overkurs			-6 000
Sum overføringer og disponeringer	4		-54 046



Organisasjonsnr: 921 634 293
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Highland Lodge

Fjellandsby AS

1 000 000

1 000 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 000 000

1 000 000

Sum anleggsmidler

1 000 000

1 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

DNB

18 943

18 939

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

18 943

18 939

Sum omløpsmidler

18 943

18 939

SUM EIENDELER

1 018 943

1 018 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

48 042

48 046

Sum opptjent egenkapital

-48 042

-48 046

Sum egenkapital

-18 042

-18 046

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

1 036 985

1 036 985

Sum annen langsiktig gjeld

1 036 985

1 036 985

Sum langsiktig gjeld

1 036 985

1 036 985

Sum gjeld

1 036 985

1 036 985



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 018 943

1 018 939



Organisasjonsnr: 921 634 293
DRAMMEN PROPERTY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Espen Myrseth	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Drammen Property Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 30 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjer er ordinære aksjer og har like rettigheter.

Selskapet har følgende eiere:

Tom Espen Myrseth - 30 aksjer - 100% - Styrets leder