



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 277 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA VIUNGEN AS
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 17
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	183 075	167 060
Sum inntekter		183 075	167 060
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 844
Annen driftskostnad	3	239 347	134 768
Sum kostnader		258 192	153 613
Driftsresultat		-75 117	13 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 186	1 249
Sum finansinntekter		1 186	1 249
Annen rentekostnad	4	47 276	33 217
Sum finanskostnader		47 276	33 217
Netto finans		-46 090	-31 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 206	-18 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 206	-18 520
Årsresultat		-121 206	-18 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 206	-18 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-121 206	-18 520
Sum overføringer og disponeringer		-121 206	-18 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	813 275	832 119
Sum varige driftsmidler		813 275	832 119
Sum anleggsmidler		813 275	832 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	5 925
Andre kortsiktige fordringer		10 860	9 359
Sum fordringer		13 985	15 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	100 362	105 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 362	105 132
Sum omløpsmidler		114 347	120 416
SUM EIENDELER		927 622	952 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	68 838	190 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		68 838	190 045
Sum egenkapital		193 838	315 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	730 686	626 991
Sum annen langsiktig gjeld		730 686	626 991
Sum langsiktig gjeld		730 686	626 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 098	
Annen kortsiktig gjeld	1		10 500
Sum kortsiktig gjeld		3 098	10 500
Sum gjeld		733 784	637 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 622	952 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588742

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 277 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA VIUNGEN AS
Forretningsadresse: Glåmsmyrvegen 17
6683 VÅGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Betten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 277 091
VILLA VIUNGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	183 075	167 060
Sum inntekter		183 075	167 060
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 844
Annen driftskostnad	3	239 347	134 768
Sum kostnader		258 192	153 613
Driftsresultat		-75 117	13 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 186	1 249
Sum finansinntekter		1 186	1 249
Annen rentekostnad	4	47 276	33 217
Sum finanskostnader		47 276	33 217
Netto finans		-46 090	-31 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 206	-18 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 206	-18 520
Årsresultat		-121 206	-18 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 206	-18 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-121 206	-18 520
Sum overføringer og disponeringer		-121 206	-18 520



Organisasjonsnr: 916 277 091
VILLA VIUNGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	813 275	832 119
Sum varige driftsmidler		813 275	832 119

Sum anleggsmidler		813 275	832 119
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 125	5 925
Andre kortsiktige fordringer		10 860	9 359
Sum fordringer		13 985	15 284

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	100 362	105 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 362	105 132

Sum omløpsmidler		114 347	120 416
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		927 622	952 536
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	68 838	190 045
Sum opptjent egenkapital		68 838	190 045

Sum egenkapital		193 838	315 045
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	730 686	626 991
Sum annen langsiktig gjeld		730 686	626 991
Sum langsiktig gjeld		730 686	626 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 098	
Annen kortsiktig gjeld	1		10 500
Sum kortsiktig gjeld		3 098	10 500
Sum gjeld		733 784	637 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 622	952 536



Organisasjonsnr: 916 277 091
VILLA VIUNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Villa Viungen AS**

Organisasjonsnr. 916277091

I samarbeid med:

SpareBank 1
NORDMØRE

Økonomipartner

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Glåmsmyrvegen 15
6683 VÅGLAND



Villa Viungen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	183 075	167 060
Sum driftsinntekter		183 075	167 060
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 844
Annen driftskostnad	3	239 347	134 768
Sum driftskostnader		258 192	153 613
DRIFTSRESULTAT		(75 117)	13 447
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 186	1 249
Sum finansinntekter		1 186	1 249
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	47 276	33 217
Sum finanskostnader		47 276	33 217
NETTO FINANSPOSTER		(46 090)	(31 968)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(121 206)	(18 520)
ORDINÆRT RESULTAT		(121 206)	(18 520)
ÅRSRESULTAT		(121 206)	(18 520)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(121 206)	(18 520)
SUM OVERF. OG DISP.		(121 206)	(18 520)

Årsregnskap for Villa Viungen AS

Organisasjonsnr. 916277091



Villa Viungen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	813 275	832 119
Sum varige driftsmidler		813 275	832 119
SUM ANLEGGSMIDLER		813 275	832 119
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	5 925
Andre kortsiktige fordringer		10 860	9 359
Sum fordringer		13 985	15 284
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	100 362	105 132
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		100 362	105 132
SUM OMLØPSMIDLER		114 347	120 416
SUM EIENDELER		927 622	952 536



Villa Viungen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	68 838	190 045
Sum opptjent egenkapital		68 838	190 045
SUM EGENKAPITAL		193 838	315 045
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	730 686	626 991
Sum annen langsiktig gjeld		730 686	626 991
SUM LANGSIKTIG GJELD		730 686	626 991
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 098	0
Annen kortsiktig gjeld	1	0	10 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 098	10 500
SUM GJELD		733 784	637 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 622	952 536

VÅGLAND den 31.12.2022\ 05.05.2023

Ivar Betten
StyrelederEinar Vaagland
NestlederLars Olav Tunheim Valsø
StyremedlemJuanita Elisabeth Møkkelgård
StyremedlemIvar Vullum
Styremedlem



Villa Viungen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide årsberetning, etter reglene for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig etter vedtak fra Skatteetaten. Begrunnelsen for dette vedtaket er at selskapet ikke har erverv til formål, det gis ikke ut utbytte eller overskudd til aksjonærene og evt. midler ved oppløsning gis til et allmennyttig formål.

Alle forutsetningene som Skattedirektoratet har stilt for skattefritak er ivarettatt i vedtekene og anses for å være oppfylte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonavtale



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2022	2021
Offentlige tilskudd	28 425	0
Leieinntekt husleie	138 000	161 800
Annen leieinntekt	16 650	15 760
Annen sponing	0	0
Sum annen driftsinntekt	183 075	177 560

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	920 985
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	920 985
Akk. av/nedskr. pr 1/1	88 865
+ Ordinære avskrivninger	18 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	107 709
Balanseført verdi pr 31/12	813 275
Prosentstans for ord.avskr	1-3

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisjon



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	730 686	626 991
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	813 275	832 119
Sum pantsatte eiendeler	813 275	832 119

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	125 000	190 045	315 045
Anvendt til årsresultat		-121 206	-121 206
Pr 31.12.	125 000	68 838	193 838

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 125 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 43 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Betten Maskinstasjon AS	910 565 257	50	40,00 %
Johannes Fjærli Lervik		10	8,00 %



**Årsregnskap 2022
for
Villa Viungen AS**

Organisasjonsnr. 916277091

I samarbeid med:

SpareBank 1
NORDMØRE

Økonomipartner

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Glåmsmyrvegen 15
6683 VÅGLAND



Villa Viungen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	183 075	167 060
Sum driftsinntekter		183 075	167 060
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 844
Annen driftskostnad	3	239 347	134 768
Sum driftskostnader		258 192	153 613
DRIFTSRESULTAT		(75 117)	13 447
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 186	1 249
Sum finansinntekter		1 186	1 249
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	47 276	33 217
Sum finanskostnader		47 276	33 217
NETTO FINANSPOSTER		(46 090)	(31 968)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(121 206)	(18 520)
ORDINÆRT RESULTAT		(121 206)	(18 520)
ÅRSRESULTAT		(121 206)	(18 520)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(121 206)	(18 520)
SUM OVERF. OG DISP.		(121 206)	(18 520)



Villa Viungen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	813 275	832 119
Sum varige driftsmidler		813 275	832 119
SUM ANLEGGSMIDLER		813 275	832 119
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	5 925
Andre kortsiktige fordringer		10 860	9 359
Sum fordringer		13 985	15 284
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	100 362	105 132
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		100 362	105 132
SUM OMLØPSMIDLER		114 347	120 416
SUM EIENDELER		927 622	952 536



Villa Viungen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	68 838	190 045
Sum opptjent egenkapital		68 838	190 045
SUM EGENKAPITAL		193 838	315 045
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	730 686	626 991
Sum annen langsiktig gjeld		730 686	626 991
SUM LANGSIKTIG GJELD		730 686	626 991
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		3 098	0
Annen kortsiktig gjeld	1	0	10 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 098	10 500
SUM GJELD		733 784	637 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 622	952 536

VÅGLAND den 31.12.2022\ 05.05.2023

Ivar Betten
StyrelederEinar Vaagland
NestlederLars Olav Tunheim Valsø
StyremedlemJuanita Elisabeth Møkkelgård
StyremedlemIvar Vullum
Styremedlem



Villa Viungen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide årsberetning, etter reglene for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig etter vedtak fra Skatteetaten. Begrunnelsen for dette vedtaket er at selskapet ikke har erverv til formål, det gis ikke ut utbytte eller overskudd til aksjonærene og evt. midler ved oppløsning gis til et allmennyttig formål.

Alle forutsetningene som Skattedirektoratet har stilt for skattefritak er ivaretatt i vedtekene og anses for å være oppfylte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonavtale



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

	2022	2021
Offentlige tilskudd	28 425	0
Leieinntekt husleie	138 000	161 800
Annen leieinntekt	16 650	15 760
Annen sponsing	0	0
Sum annen driftsinntekt	183 075	177 560

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	920 985
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	920 985
Akk. av/nedskr. pr 1/1	88 865
+ Ordinære avskrivninger	18 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	107 709
Balanseført verdi pr 31/12	813 275
Prosentstatts for ord.avskr	1-3

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisjon



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	730 686	626 991
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	813 275	832 119
Sum pantsatte eiendeler	813 275	832 119

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	125 000	190 045	315 045
Anvendt til årsresultat		-121 206	-121 206
Pr 31.12.	125 000	68 838	193 838

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Villa Viungen AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 125 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 43 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Betten Maskinstasjon AS	910 565 257	50	40,00 %
Johannes Fjærli Lervik		10	8,00 %



Villa Viungen Arsmelding 2022

Virksomhetens art og hvor den drives: Villa Viungen AS driver med stedsutvikling og utleie av Glåmsmyrvegen 17, 6683 Vågland.

Rettvisende oversikt og utvikling, resultat og stilling: Det har vært avholdt 4 styremøter og et årsmøte i 2022, og det har vært arrangert hageselskap og julemarked. Arbeidet med å sette opp en paviljong i hagen ble fullført, det ble byttet tak og pipe, og uthuset har fått nytt tak.

Finansiering: Året endte med et underskudd på grunn av vedlikehold. Styret er likevel fornøyd med årsresultatet slik det fremkommer av regnskapet for 2022. Den likviditetsmessige stilling er tilfredsstillende.

Fortsatt drift: Forutsetning for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø: Bedriften har ingen ansatte.

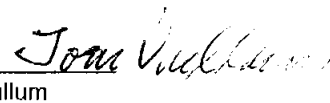
Ytre miljø: Villa Viungen er tilsluttet kommunalt avløpsanlegg. Oppvarming skjer med varmepumpe, vedfyring og elektrisitet.



Vi takker Åse Fjærli for innsatsen.

Våglund, 23. mai 2023


Juanita Møkkelgård


Ivar Vullum



Villa Viungen AS - Ordinær generalforsamling - 2023

Aksjeeierne i Villa Viungen AS innkalles til ordinær generalforsamling tirsdag 23. mai 2023

Tidspunkt: kl 18:00

Møtested: Villa Viungen, Liabøen, 6683 Vågland

Fremmøtte: Ivar Vullum, Juanita Møkkelgård, Einar Vaagland, Ivar Betten.

Dagsorden:

1. Åpning av møte ved styreleder Ivar Betten, og opptak av fortegnelse over møtende/deltakende aksjeeiere

Ivar Vullum 1 aksje, Juanita Møkkelgård 2 aksjer, Einar Vaagland 1 aksje.

2. Valg av møteleder og protokollunderskrivere (minst en person i tillegg til møteleder)

Ivar Betten ble møteleder, Einar Vaagland fører protokoll, Juanita Møkkelgård og Ivar Vullum signerer.

3. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Enstemmig vedtatt.

4. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning for 2022, herunder utdeling av utbytte

Enstemmig vedtatt.

5. Fastsetting av godtgjørelse til styrets medlemmer

Ifølge vedtektene utbetales det ikke utbytte.

Enstemmig vedtatt.

6. Styrevalg

Styreleder: Ivar Betten Valgt for 1 år.

Styremedlem: Ivar Vullum Valgt for 2 år.

Styremedlem: Juanita Møkkelgård På valg om 1 år.

Styremedlem: Lars-Olav Tunheim Valsø På valg om 1 år.

Styremedlem: Einar Vaagland Valgt for 2 år.

Varamedlem: Oddny Guldstein-Aarset Løwe På valg om 1 år.

Varamedlem: Snorre Ruch På valg om 1 år.

Varamedlem: Lars Hønsvik Valgt for 2 år.