



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 102 323
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SASOSA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Storgata 6 3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor-Erling Westelius Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 307	19 194
Sum kostnader		26 307	19 194
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 307</b>	<b>-19 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182 035	82 693
Sum finansinntekter		182 035	82 693
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>182 035</b>	<b>82 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 728</b>	<b>63 499</b>
Skattekostnad		34 422	13 453
<b>Årsresultat</b>		<b>121 306</b>	<b>50 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		121 306	50 046
Sum overføringer og disponeringer		121 306	50 046



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 991 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 991 100	0
Sum anleggsmidler		5 991 100	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 201 948	7 064 657
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		1 201 948	7 064 657
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 147	3 024 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 147	3 024 425
Sum omløpsmidler		4 240 095	10 089 082
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		9 433 500	9 433 500
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 027 930</b>	<b>10 027 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		169 005	47 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 005</b>	<b>47 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 196 935</b>	<b>10 075 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		34 260	13 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 102 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SASOSA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Erling Westelius Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 102 323  
SASOSA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		26 307	19 194
Sum kostnader		26 307	19 194
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 307</b>	<b>-19 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182 035	82 693
Sum finansinntekter		182 035	82 693
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>182 035</b>	<b>82 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 728</b>	<b>63 499</b>
Skattekostnad		34 422	13 453
<b>Årsresultat</b>		<b>121 306</b>	<b>50 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		121 306	50 046
Sum overføringer og disponeringer		121 306	50 046



Organisasjonsnr: 927 102 323  
SASOSA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		5 991 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 991 100	0
Sum anleggsmidler		5 991 100	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	1	1 201 948	7 064 657
Sum fordringer		1 201 948	7 064 657
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 147	3 024 425
Sum omløpsmidler		4 240 095	10 089 082
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		9 433 500	9 433 500
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 027 930	10 027 930



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	169 005	47 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>169 005</b>	<b>47 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 196 935</b>	<b>10 075 629</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	34 260	13 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>



Organisasjonsnr: 927 102 323  
SASOSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SASOSA EIENDOM AS  
927 102 323

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-26 307	-19 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 307</b>	<b>-19 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 307</b>	<b>-19 194</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		182 035	82 693
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182 035</b>	<b>82 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>182 035</b>	<b>82 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>155 728</b>	<b>63 499</b>
Skattekostnad		-34 422	-13 453
<b>Årsresultat</b>		<b>121 306</b>	<b>50 046</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		121 306	50 046
<b>Sum overføringer</b>		<b>121 306</b>	<b>50 046</b>



SASOSA EIENDOM AS  
927 102 323

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	5 991 100	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 991 100</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 991 100</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 201 948	7 064 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 201 948</b>	<b>7 064 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 147	3 024 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 038 147</b>	<b>3 024 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 240 095</b>	<b>10 089 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>



SASOSA EIENDOM AS  
927 102 323

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		9 433 500	9 433 500
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 027 930</b>	<b>10 027 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		169 005	47 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 005</b>	<b>47 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 196 935</b>	<b>10 075 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		34 260	13 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 260</b>	<b>13 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 231 195</b>	<b>10 089 082</b>

Horten, 31.07.2024

Thor-Erling Westelius Hansen  
styrets leder / daglig leder

Sanjay Daniel Leon  
styremedlem

Judisha Sanju Leon Fernando  
styremedlem

Sonia Anisha Leon  
styremedlem



SASOSA EIENDOM AS  
927 102 323

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.