



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 266 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEELOFOTEN AS
Forretningsadresse: Mjånesveien 30
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Andreassen Evjen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		831 175	25 646
Annen driftsinntekt		536 764	224 456
Sum inntekter		1 367 939	250 102
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	104 077	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	318 674	1 600
Annen driftskostnad		815 567	-39 479
Sum kostnader		1 238 318	-37 879
Driftsresultat		129 621	287 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	0
Sum finansinntekter		30	0
Annen rentekostnad		127 492	181 457
Annen finanskostnad		45	0
Sum finanskostnader		127 537	181 457
Netto finans		-127 507	-181 457
Resultat før skattekostnad		2 114	106 524
Årsresultat		2 114	106 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 114	106 524
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		2 114	106 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 114	106 524
Sum overføringer og disponeringer		2 114	106 524



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	2 126 237
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	2 917 416	0
Sum varige driftsmidler		2 917 416	2 126 237
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 917 416	2 126 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		37 856	0
Andre kortsiktige fordringer		13 920	8 488
Sum fordringer		51 776	8 488
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 545	59 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 545	59 529
Sum omløpsmidler		69 321	68 017
SUM EIENDELER		2 986 737	2 194 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	
Udekket tap		481 381	483 495
Sum opptjent egenkapital		-481 381	-483 494
Sum egenkapital		-381 381	-383 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 982 312	2 504 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 982 312	2 504 512
Sum langsiktig gjeld		2 982 312	2 504 512
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		447	0
Leverandørgjeld		48 036	239
Skyldig offentlige avgifter		112 159	0
Annen kortsiktig gjeld		225 164	72 997
Sum kortsiktig gjeld		385 806	73 236
Sum gjeld		3 368 118	2 577 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 986 737	2 194 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314032

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 266 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEELOFOTEN AS
Forretningsadresse: Mjånesveien 30
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Andreassen Evjen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 927 266 121
SEELOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		831 175	25 646
Annen driftsinntekt		536 764	224 456
Sum inntekter		1 367 939	250 102
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	104 077	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	318 674	1 600
Annen driftskostnad		815 567	-39 479
Sum kostnader		1 238 318	-37 879
Driftsresultat		129 621	287 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	0
Sum finansinntekter		30	0
Annen rentekostnad		127 492	181 457
Annen finanskostnad		45	0
Sum finanskostnader		127 537	181 457
Netto finans		-127 507	-181 457
Resultat før skattekostnad		2 114	106 524
Årsresultat		2 114	106 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 114	106 524
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		2 114	106 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 114	106 524
Sum overføringer og disponeringer		2 114	106 524



Organisasjonsnr: 927 266 121
SEELOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	2 126 237
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	2 917 416	0
Sum varige driftsmidler		2 917 416	2 126 237
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 917 416	2 126 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		37 856	0
Andre kortsiktige fordringer		13 920	8 488
Sum fordringer		51 776	8 488
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 545	59 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 545	59 529
Sum omløpsmidler		69 321	68 017
SUM EIENDELER		2 986 737	2 194 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Øreavrunding	-1	
Udekket tap	481 381	483 495
Sum opptjent egenkapital	-481 381	-483 494
Sum egenkapital	-381 381	-383 494
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 982 312	2 504 512
Sum annen langsiktig gjeld	2 982 312	2 504 512
Sum langsiktig gjeld	2 982 312	2 504 512
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	447	0
Leverandørgjeld	48 036	239
Skyldig offentlige avgifter	112 159	0
Annen kortsiktig gjeld	225 164	72 997
Sum kortsiktig gjeld	385 806	73 236
Sum gjeld	3 368 118	2 577 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 986 737	2 194 254



Organisasjonsnr: 927 266 121
SEELOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Leknes

Virksomhetens art

Utleie, investering i eiendom og guiding.

Note



2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.15

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93450.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4947.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2421.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3259.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104077.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2131170.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3236090.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2131170.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3236090.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
318674.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2917416.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
318674.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

SeeLofoten AS

(927 266 121)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		831 175	25 646
Annen driftsinntekt		536 764	224 456
Sum driftsinntekter		1 367 939	250 102
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3, 4	104 077	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	318 674	1 600
Annen driftskostnad		815 567	-39 479
Sum driftskostnader		1 238 318	-37 879
Driftsresultat		129 621	287 981
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30	0
Sum finansinntekter		30	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		127 492	181 457
Annen finanskostnad		45	0
Sum finanskostnader		127 537	181 457
Netto finans		-127 507	-181 457
Resultat før skatt		2 114	106 524
Årsresultat		2 114	106 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 114	106 524
Sum overføringer og disponeringer		2 114	106 524



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	2 126 237
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	2 917 416	0
Sum varige driftsmidler		2 917 416	2 126 237
Sum anleggsmidler		2 917 416	2 126 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 920	8 488
Kundefordringer		37 856	0
Sum fordringer		51 776	8 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 545	59 529
Sum omløpsmidler		69 321	68 017
Sum eiendeler		2 986 737	2 194 254



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	0
Udekket tap		-481 381	-483 495
Sum opptjent egenkapital		-481 381	-483 494
Sum egenkapital		-381 381	-383 494
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		2 982 312	2 504 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 982 312	2 504 512
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		447	0
Leverandørgjeld		48 036	239
Skyldig offentlige avgifter		112 159	0
Annen kortsiktig gjeld		225 164	72 997
Sum kortsiktig gjeld		385 806	73 236
Sum gjeld		3 368 118	2 577 748
Sum egenkapital og gjeld		2 986 737	2 194 254



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Leknes

Virksomhetens art

Utleie, investering i eiendom og guiding.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Selskapet er i en oppstartsfase og har begrenset likviditetsbuffer. Videre drift forutsetter at selskapet oppnår planlagt inntektsvekst og/eller tilførsel av finansiering. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det foreligger usikkerhet knyttet til om forutsetningene oppnås.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0,15.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	93 450	0
Arbeidsgiveravgift	4 947	0
Pensjon	2 421	0
Andre ytelser	3 259	0
Sum lønnskostnader	104 077	0

Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	2 131 170
+ Kjøp og annen tilgang i år	3 236 090
- Salg og annen avgang i år	2 131 170
= Anskaffelseskost 31. desember	3 236 090
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	318 674
= Balansført verdi per 31.12.	2 917 416
Årets avskrivninger og nedskrivninger	318 674



Årsregnskap 2025

Opprettet av Cecilie <cec.evjen@gmail.com>

Elektronisk signering

RUBEN BOLLE EVJEN (Styremedlem)
14.07.1979

🕒 Signert

17.02.2026 16:48

🏠 bankID

CECILIE ANDREASSEN EVJEN (Styreleder,
Daglig leder)
27.02.1981

🕒 Signert

16.02.2026 13:29

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.02.2026 16:48:09