



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 240 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDALSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Mellemsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 264 031	1 246 150
Sum inntekter		1 457 638	1 439 757
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	596 377	644 838
Sum kostnader		954 708	1 003 169
Driftsresultat		502 930	436 589
Annen rentekostnad		51 625	61 600
Sum finanskostnader		51 625	61 600
Netto finans		-51 625	-61 600
Ordinært resultat før skattekostnad		451 305	374 989
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 287	82 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		352 018	292 413
Årsresultat		352 018	292 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		352 018	292 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	352 018	292 413
Sum overføringer og disponeringer		352 018	292 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 130 913	4 489 244
Sum varige driftsmidler		4 130 913	4 489 244
Sum anleggsmidler		4 130 913	4 489 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		40 172
Andre fordringer		26 746	25 558
Sum fordringer		26 746	65 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 433	343 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 433	343 069
Sum omløpsmidler		241 180	408 799
SUM EIENDELER		4 372 092	4 898 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	80 000	800 000
Beholdning av egne aksjer		-14 000	
Sum innskutt egenkapital		66 000	800 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	847 959	461 941
Sum opptjent egenkapital		847 959	461 941
Sum egenkapital		913 959	1 261 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 064	90 232
Sum avsetninger for forpliktelser		42 064	90 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 673 428	1 728 547
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 368 003	1 561 610
Sum annen langsiktig gjeld		3 041 430	3 290 157
Sum langsiktig gjeld		3 083 494	3 380 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 611	55 498
Betalbar skatt	3	147 455	128 676
Skyldig offentlige avgifter		89 275	71 540
Annen kortsiktig gjeld		62 298	
Sum kortsiktig gjeld		374 639	255 713
Sum gjeld		3 458 133	3 636 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 092	4 898 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387573

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 240 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDALSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Mellemsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 264 031	1 246 150
Sum inntekter		1 457 638	1 439 757
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	596 377	644 838
Sum kostnader		954 708	1 003 169
Driftsresultat		502 930	436 589
Annen rentekostnad		51 625	61 600
Sum finanskostnader		51 625	61 600
Netto finans		-51 625	-61 600
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 287	82 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		352 018	292 413
Årsresultat		352 018	292 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		352 018	292 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	352 018	292 413
Sum overføringer og disponeringer		352 018	292 413



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 130 913	4 489 244
Sum varige driftsmidler		4 130 913	4 489 244
Sum anleggsmidler		4 130 913	4 489 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		40 172
Andre fordringer		26 746	25 558
Sum fordringer		26 746	65 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		214 433	343 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 433	343 069
Sum omløpsmidler		241 180	408 799
SUM EIENDELER		4 372 092	4 898 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	80 000	800 000
Beholdning av egne aksjer		-14 000	
Sum innskutt egenkapital		66 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	847 959	461 941
Sum opptjent egenkapital		847 959	461 941
Sum egenkapital		913 959	1 261 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 064	90 232



Sum avsetninger for forpliktelses		42 064	90 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 673 428	1 728 547
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 368 003	1 561 610
Sum annen langsiktig gjeld		3 041 430	3 290 157
Sum langsiktig gjeld		3 083 494	3 380 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 611	55 498
Betalbar skatt	3	147 455	128 676
Skyldig offentlige avgifter		89 275	71 540
Annen kortsiktig gjeld		62 298	
Sum kortsiktig gjeld		374 639	255 713
Sum gjeld		3 458 133	3 636 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 092	4 898 043



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sunndalsveien 6 AS**

Organisasjonsnr. 884240042

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Sunnalsveien 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 264 031	1 246 150
Sum driftsinntekter		1 457 638	1 439 757
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	596 377	644 838
Sum driftskostnader		954 708	1 003 169
DRIFTSRESULTAT		502 930	436 589
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad		51 625	61 600
NETTO FINANSPOSTER		-51 625	-61 600
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		451 305	374 989
Skattekostnad på ordinært resultat	3	99 287	82 576
ÅRSRESULTAT		352 018	292 413
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	352 018	292 413
SUM OVERFØRINGER		352 018	292 413

Årsregnskap for Sunndalsveien 6 AS

Organisasjonsnr. 884240042



Sunnalsveien 6 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 130 913	4 489 244
Sum anleggsmidler		4 130 913	4 489 244
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4	0	40 172
Andre fordringer		26 746	25 558
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 433	343 069
Sum omløpsmidler		241 180	408 799
SUM EIENDELER		4 372 092	4 898 043
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	80 000	800 000
Egne aksjer		-14 000	0
Sum innskutt egenkapital		66 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	847 959	461 941
Sum opptjent egenkapital		847 959	461 941
Sum egenkapital		913 959	1 261 941
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	42 064	90 232
Sum avsetning for forpliktelser		42 064	90 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 673 428	1 728 547
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 368 003	1 561 610
Sum annen langsiktig gjeld		3 041 430	3 290 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 611	55 498
Betalbar skatt	3	147 455	128 676
Skyldig offentlige avgifter		89 275	71 540
Annen kortsiktig gjeld		62 298	0
Sum kortsiktig gjeld		374 639	255 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 372 092	4 898 043

Sunnalsøra, 31.12.2021 / 30.05.2022

Åsmund Mellemsæter
StyrelederBård Sundseth
Styremedlem

Årsregnskap for Sunnalsveien 6 AS

Organisasjonsnr. 884240042



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Driftsinntekter består av leieinntekter. Inntektsføring skjer løpende ihht. leieavtale

Avregning felleskostnader foretas i begynnelsen av nytt år men periodiseres inn i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 206 140
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 206 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	3 716 896 358 331
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 075 227
Balanseført verdi pr 31/12	4 130 912
Lineær avskrivning	40 år

I 2017 ble det aktivert kr 2 299 675 for oppussing av utleide lokaler, som er bekostet av leietaker i sin helhet. Balanseførte verdier avskrives over leieavtalens løpetid, og inntektsføres tilsvarende. Gjenstående verdier pr. 31.12.2021 er kr 1 368 003, som tilsvarer annen langsiktig gjeld per 31.12.2021.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet har fravalgt revisor.



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	451 305
+ Endring i midlertidige forskjeller	218 945
= Inntekt	670 251

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	147 455
= Sum betalbar skatt	147 455
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-48 168
= Ordinær skattekostnad	99 287
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av:	2021
Sum betalbar skatt	147 455
= Betalbar skatt i balansen	147 455

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	191 202	410 147
= Grunnlag utsatt skatt	191 202	410 147
Utsatt skatt	42 064	90 232

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel på kr 42 064 jfr. unntaksreglene for små foretak.

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	461 941	1 261 941
+Fra årets resultat			352 018	352 018
+/-Andre transaksjoner:	-734 000	0	34 000	-700 000
Pr 31.12.	66 000	0	847 959	913 959

Andre transaksjoner består av:				
=Andre transaksjoner:	-734 000	0	34 000	-700 000

Note 5 - Selskapskapital og aksjonærer

Selskapet har 800 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 80 000.

Noter for Sunndalsveien 6 AS

Organisasjonsnr. 884240042



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2021

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Munna AS	991 955 909	330	41,25 %
Bogey AS	991 642 471	330	41,25 %
Sunnalsveien 6	884 240 042	140	17,50 %