



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 903 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE MOE GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Tollbodgata 2
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: cathrine pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 549	241 576
Annen driftsinntekt		2 277 666	2 312 203
Sum inntekter		2 281 215	2 553 779
Kostnader			
Varekostnad			12 463
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 479	705 923
Annen driftskostnad	1	715 395	788 000
Sum kostnader		1 007 874	1 506 386
Driftsresultat		1 273 342	1 047 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154 576	105 932
Sum finansinntekter		154 576	105 932
Annen rentekostnad		399 922	348 450
Sum finanskostnader		399 922	348 450
Netto finans		-245 346	-242 518
Ordinært resultat før skattekostnad		1 027 996	804 875
Skattekostnad på ordinært resultat	8	226 915	184 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		801 081	620 749
Årsresultat		801 081	620 749
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		500 000	2 000 000
Annen egenkapital		301 081	-1 379 251
Sum overføringer og disponeringer		801 081	620 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 411 778	7 559 109
Skip, rigger, fly og lignende			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	995 625	1 140 773
Sum varige driftsmidler		8 407 403	8 699 882
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		300 000	300 000
Andre fordringer			1 800
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	301 800
Sum anleggsmidler		8 707 403	9 001 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	42 662	55 892
Andre fordringer		3 262 757	4 830 720
Sum fordringer		3 305 419	4 886 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	129 945	56 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 945	56 877
Sum omløpsmidler		3 435 365	4 943 489
SUM EIENDELER		12 142 767	13 945 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 720 aksjer à kr 125,00)	7, 10	840 000	840 000
Overkurs	10	11 819	11 819
Annen innskutt egenkapital	10	1 087 203	1 087 203
Sum innskutt egenkapital		1 939 022	1 939 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	301 081	
Sum opptjent egenkapital		301 081	
Sum egenkapital	10	2 240 103	1 939 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	210 912	213 861
Sum avsetninger for forpliktelser		210 912	213 861
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 839 075	8 193 100
Sum annen langsiktig gjeld		7 839 075	8 193 100
Sum langsiktig gjeld		8 049 987	8 406 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 665	43 125
Betalbar skatt	8	229 864	278 982
Skyldige offentlige avgifter		16 575	2 087
Utbytte		500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 040 573	1 274 993
Sum kortsiktig gjeld		1 852 678	3 599 187
Sum gjeld		9 902 665	12 006 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 142 767	13 945 170



UAVHENGIG REVISØRS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ole Moe Gården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Ole Moe Gården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 801 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjon med forbehold*» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Det tas forbehold om verdien av en fordring på kr. 1 471 405 mot et tilknyttet selskap. Forbeholdet baserer seg på selskapets som har fordringen sin økonomiske situasjon med tapt egenkapital. Verdien avhenger derfor av at det tilknyttede selskapet har fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS
Kongens gate 4
Postboks 86
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 90
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: agder@rg.no

Foretaksregisteret
NO 884 073 275 MVA

www.rg.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom



slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

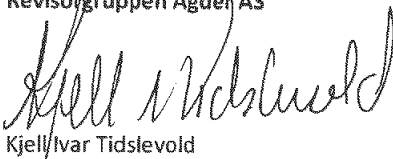
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 14. mai 2019
Revisorgruppen Agder AS



Kjell Ivar Tidslevold
Ståtsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2018 OLE MOE GÅRDEN AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		3 549	241 576
Annen driftsinntekt		2 277 666	2 312 203
Sum driftsinntekter		2 281 215	2 553 779
Varekostnad		0	(12 463)
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(292 479)	(705 923)
Annen driftskostnad	1	(715 395)	(788 000)
Sum driftskostnader		(1 007 874)	(1 506 386)
Driftsresultat		1 273 342	1 047 393
Annen renteinntekt		154 576	105 932
Sum finansinntekter		154 576	105 932
Annen rentekostnad		(399 922)	(348 450)
Sum finanskostnader		(399 922)	(348 450)
Netto finans		(245 346)	(242 518)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 027 996	804 875
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(226 915)	(184 126)
Ordinært resultat		801 081	620 749
Årsresultat		801 081	620 749
Overføringer			
Utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		301 081	(1 379 251)
Sum		801 081	620 749



Balanse pr. 31. desember 2018 OLE MOE GÅRDEN AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 411 778	7 559 109
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	995 625	1 140 773
Sum varige driftsmidler		8 407 403	8 699 882
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		300 000	300 000
Andre fordringer		0	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	301 800
Sum anleggsmidler		8 707 403	9 001 682
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	42 662	55 892
Andre fordringer		3 262 757	4 830 720
Sum fordringer		3 305 419	4 886 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	129 945	56 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 945	56 877
Sum omløpsmidler		3 435 365	4 943 489
Sum eiendeler		12 142 767	13 945 171



Balanse pr. 31. desember 2018
OLE MOE GÅRDEN AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 720 aksjer à kr 125,00)	7, 10	840 000	840 000
Overkurs	10	11 819	11 819
Annen innskutt egenkapital	10	1 087 203	1 087 203
Sum innskutt egenkapital		1 939 022	1 939 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	301 081	0
Sum opptjent egenkapital		301 081	0
Sum egenkapital	10	2 240 103	1 939 022
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	210 912	213 861
Sum avsetning for forpliktelser		210 912	213 861
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 839 075	8 193 100
Sum annen langsiktig gjeld		7 839 075	8 193 100
Sum langsiktig gjeld		8 049 987	8 406 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 665	43 125
Betalbar skatt	8	229 864	278 982
Skyldige offentlige avgifter		16 575	2 087
Utbytte		500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 040 573	1 274 993
Sum kortsiktig gjeld		1 852 678	3 599 187
Sum gjeld		9 902 665	12 006 148
Sum egenkapital og gjeld		12 142 767	13 945 170

Kristiansand 14 mai 2019


Trygve Eftestøl
Styrets leder



Noter 2018 OLE MOE GÅRDEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 27 685. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom			Sum
	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	
Anskaffelseskost 01.01.2018	230 000	8 879 977	4 104 614	13 214 591
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	230 000	8 879 977	4 104 614	13 214 591
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018		(1 550 870)	(2 963 841)	(4 514 711)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018		(490 527)	(507 875)	(998 402)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2018		(1 207 674)	(2 601 114)	(3 808 788)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	230 000	7 181 776	995 625	8 407 401
Årets avskrivninger		(147 331)	(145 148)	(292 479)
Økonomisk levetid		20 - 1000 år	0 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0,1 - 5 %	0 - 10 %	

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	929 830	958 690	(28 860)
Sum midlertidige forskjeller	929 830	958 690	(28 860)
Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%	213 861	210 912	2 949

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	42 662	55 892
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	42 662	55 892

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Aksjekapitalen på kr 840.000 består av 6.720 aksjer a kr 125,-

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Tefte AS	6.720	100%
Sum	6.720	100%

Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	1 027 996	804 875
+/- Permanente forskjeller	272	1 057
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(28 860)	356 492
Årets skattegrunnlag	999 408	1 162 424

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	229 864	278 982
Sum	229 864	278 982

+/- Endring i utsatt skatt	(2 949)	(94 856)
----------------------------	---------	----------

Skattekostnad i resultatregnskapet	226 915	184 126
---	----------------	----------------

Betalbar skatt i skattekostnad	229 864	278 982
--------------------------------	---------	---------

Betalbar skatt i balansen	229 864	278 982
----------------------------------	----------------	----------------

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7.839.075	8.193.100
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	7.839.075	8.193.100

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7.214.088	7.559.109
--	-----------	-----------

sikkerhet for lån	15.000.000	15.000.000
-------------------	------------	------------

Sum	22.214.088	22.559.109
------------	-------------------	-------------------

Løpetid på lånet er 5 år fra desember 2015.

I tillegg er selskapets eiendom stilt som sikkerhet for Tefte AS med kr 20.000.000.

Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	840 000	11 819	1 087 203		1 939 022
Reduksjon annen innskutt EK			0		0
Tilleggsutbytte				(500 000)	(500 000)
Årets resultat				801 081	801 081
Egenkapital 31.12.2018	840 000	11 819	1 087 203	301 081	2 240 103