



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 822 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOYA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Huk aveny 13
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 509	99 135
Sum inntekter		132 509	99 135
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 226	9 032
Annen driftskostnad		145 114	129 728
Sum kostnader		152 340	138 760
Driftsresultat		-19 831	-39 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209	
Annen finansinntekt		732	2 727
Sum finansinntekter		941	2 727
Netto finans		941	2 727
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 890	-36 898
Skattekostnad			-22 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 890	-14 898
Årsresultat		-18 890	-14 898
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 890	-14 898
Sum overføringer og disponeringer		-18 890	-14 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 736 636	3 736 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	28 902	36 128
Sum varige driftsmidler		3 765 538	3 772 764
Sum anleggsmidler		3 765 538	3 772 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	960 292	2 512
Konsernfordringer	3		100 000
Sum fordringer		960 292	102 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 477	39 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 477	39 522
Sum omløpsmidler		991 769	142 034
SUM EIENDELER		4 757 307	3 914 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 4 000,00)	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		195 000	195 000
Sum innskutt egenkapital		3 195 000	3 195 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		293 931	275 041
Sum opptjent egenkapital		-293 931	-275 041
Sum egenkapital		2 901 069	2 919 959
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			15 427
Kortsiktig konserngjeld	3	897 052	959 888
Annen kortsiktig gjeld		959 186	19 524
Sum kortsiktig gjeld		1 856 238	994 839
Sum gjeld		1 856 238	994 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 757 307	3 914 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434257

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 822 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOYA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Huk aveny 13
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 822 878
GOYA EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 509	99 135
Sum inntekter		132 509	99 135
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 226	9 032
Annen driftskostnad		145 114	129 728
Sum kostnader		152 340	138 760
Driftsresultat		-19 831	-39 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		209	
Annen finansinntekt		732	2 727
Sum finansinntekter		941	2 727
Netto finans		941	2 727
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-18 890	-36 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 890	-14 898
Årsresultat		-18 890	-14 898
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 890	-14 898
Sum overføringer og disponeringer		-18 890	-14 898



Organisasjonsnr: 920 822 878
GOYA EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 736 636	3 736 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	28 902	36 128
Sum varige driftsmidler		3 765 538	3 772 764
Sum anleggsmidler		3 765 538	3 772 764

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	960 292	2 512
Konsernfordringer	3		100 000
Sum fordringer		960 292	102 512

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 477	39 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 477	39 522

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER **4 757 307** **3 914 797**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 4 000,00)	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		195 000	195 000
Sum innskutt egenkapital		3 195 000	3 195 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		293 931	275 041
Sum opptjent egenkapital		-293 931	-275 041



Sum egenkapital	2 901 069	2 919 959
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter		15 427
Kortsiktig konserngjeld 3	897 052	959 888
Annen kortsiktig gjeld	959 186	19 524
Sum kortsiktig gjeld	1 856 238	994 839
Sum gjeld	1 856 238	994 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 757 307	3 914 797



Organisasjonsnr: 920 822 878
GOYA EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Selskapet har fremførbart underskudd på kr 98 931 som gir en utsatt skattefordel. Det er ingen øvrige midlertidige forskjeller. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



3824228.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3824228.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-58690.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3765538.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7226.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
100000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	897052.00	959888.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GOYA EIENDOMSINVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet har fremførbart underskudd på kr 98 931 som gir en utsatt skattefordel. Det er ingen øvrige midlertidige forskjeller. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 824 228
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 824 228
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(58 690)
Balanseført verdi 31.12.2022	3 765 538
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 226

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		100 000
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	897 052	959 888

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i henhold til Regnskapsloven § 3-2 4. ledd

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	4 000,00	1 200 000,00
Sum	300		1 200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Prestkampen AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.