



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 293 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H.T.G. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 101
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Østbye Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	303 012	998 859
Annen driftsinntekt	1	1 397 116	1 814 994
Sum inntekter		1 700 128	2 813 852
Kostnader			
Varekostnad	1	0	237 131
Lønnskostnad	1, 2, 3	45 915	770 398
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	347 581	294 519
Annen driftskostnad	1	638 057	854 042
Sum kostnader		1 031 553	2 156 090
Driftsresultat		668 574	657 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	0
Sum finansinntekter		80	0
Annen rentekostnad	1	949 463	698 041
Annen finanskostnad	1	7 579	12 716
Sum finanskostnader		957 042	710 757
Netto finans		-956 962	-710 757
Resultat før skattekostnad		-288 388	-52 995
Skattekostnad	1	45 277	-9 100
Årsresultat		-333 665	-43 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-333 665	-43 895
Sum overføringer og disponeringer		-333 665	-43 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 013 108	20 897 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	1	1
Sum varige driftsmidler		18 013 109	20 897 646
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		114 585	171 876
Sum finansielle anleggsmidler		114 585	171 876
Sum anleggsmidler		18 127 694	21 069 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	140 166	140 831
Konsernfordringer		-369 685	-1 589 723
Sum fordringer		-229 519	-1 448 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 150	118 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 150	118 518
Sum omløpsmidler		-118 369	-1 330 375
SUM EIENDELER		18 009 325	19 739 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs	1	188 373	188 373
Annen innskutt egenkapital	1	0	0
Sum innskutt egenkapital		338 373	338 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	53 645	1 787 310
Sum opptjent egenkapital		53 645	1 787 310
Sum egenkapital		392 018	2 125 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	156 822	111 545
Sum avsetninger for forpliktelser		156 822	111 545
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	17 255 724	17 155 724
Sum annen langsiktig gjeld		17 255 724	17 155 724
Sum langsiktig gjeld		17 412 546	17 267 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 467	182 976
Skyldige offentlige avgifter	1	22 600	79 209
Annen kortsiktig gjeld		15 693	84 011
Sum kortsiktig gjeld		204 761	346 196
Sum gjeld		17 617 307	17 613 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 009 325	19 739 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455902

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 293 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H.T.G. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 101
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trude Østbye Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 994 293 060
H.T.G. EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	303 012	998 859
Annen driftsinntekt	1	1 397 116	1 814 994
Sum inntekter		1 700 128	2 813 852
Kostnader			
Varekostnad	1	0	237 131
Lønnskostnad	1, 2, 3	45 915	770 398
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	347 581	294 519
Annen driftskostnad	1	638 057	854 042
Sum kostnader		1 031 553	2 156 090
Driftsresultat		668 574	657 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	0
Sum finansinntekter		80	0
Annen rentekostnad	1	949 463	698 041
Annen finanskostnad	1	7 579	12 716
Sum finanskostnader		957 042	710 757
Netto finans		-956 962	-710 757
Resultat før skattekostnad		-288 388	-52 995
Skattekostnad	1	45 277	-9 100
Årsresultat		-333 665	-43 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-333 665	-43 895
Sum overføringer og disponeringer		-333 665	-43 895



Organisasjonsnr: 994 293 060
H.T.G. EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 013 108	20 897 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	1	1
Sum varige driftsmidler		18 013 109	20 897 646
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		114 585	171 876
Sum finansielle anleggsmidler		114 585	171 876
Sum anleggsmidler		18 127 694	21 069 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	140 166	140 831
Konsernfordringer		-369 685	-1 589 723
Sum fordringer		-229 519	-1 448 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 150	118 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 150	118 518
Sum omløpsmidler		-118 369	-1 330 375
SUM EIENDELER		18 009 325	19 739 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs	1	188 373	188 373
Annen innskutt egenkapital	1	0	0



Sum innskutt egenkapital		338 373	338 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	53 645	1 787 310
Sum opptjent egenkapital		53 645	1 787 310
Sum egenkapital		392 018	2 125 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	156 822	111 545
Sum avsetninger for forpliktelser		156 822	111 545
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	17 255 724	17 155 724
Sum annen langsiktig gjeld		17 255 724	17 155 724
Sum langsiktig gjeld		17 412 546	17 267 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 467	182 976
Skyldige offentlige avgifter	1	22 600	79 209
Annen kortsiktig gjeld		15 693	84 011
Sum kortsiktig gjeld		204 761	346 196
Sum gjeld		17 617 307	17 613 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 009 325	19 739 148



Organisasjonsnr: 994 293 060
H.T.G. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35770.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5044.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



40814.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>