



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 417 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAROLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 1
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Skatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		253 500	222 000
Sum inntekter		253 500	222 000
Kostnader			
Varekostnad		10 358	81 962
Avskrivning på varige driftsmidler	3	181 255	0
Annen driftskostnad		110 324	388 448
Sum kostnader		301 937	470 410
Driftsresultat		-48 437	-248 410
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-48 437	-248 410
Skattekostnad		0	-245 536
Årsresultat		-48 437	-2 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 437	-2 873
Sum overføringer og disponeringer		-48 437	-2 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	1	100 000
Sum immaterielle eiendeler		1	100 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 482 574	1 526 589
Maskiner og anlegg	3	168 759	206 000
Sum varige driftsmidler		1 651 333	1 732 589
Sum anleggsmidler		1 651 334	1 832 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-740 811	-740 811
Sum fordringer		-740 811	-740 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 970	-274 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 970	-274 692
Sum omløpsmidler		-568 841	-1 015 503
SUM EIENDELER		1 082 493	817 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 588	636 025
Sum opptjent egenkapital		587 588	636 025
Sum egenkapital		837 588	886 025
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 410	11 766
Betalbar skatt		11 836	11 836
Annen kortsiktig gjeld		173 658	-92 542
Sum kortsiktig gjeld		244 904	-68 940
Sum gjeld		244 904	-68 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 082 492	817 085
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 605066

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 417 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAROLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 1
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Skatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 980 417 832
CAROLIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		253 500	222 000
Sum inntekter		253 500	222 000
Kostnader			
Varekostnad		10 358	81 962
Avskrivning på varige driftsmidler	3	181 255	0
Annen driftskostnad		110 324	388 448
Sum kostnader		301 937	470 410
Driftsresultat		-48 437	-248 410
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-48 437	-248 410
Skattekostnad		0	-245 536
Årsresultat		-48 437	-2 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 437	-2 873
Sum overføringer og disponeringer		-48 437	-2 873



Organisasjonsnr: 980 417 832
CAROLIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	1	100 000
Sum immaterielle eiendeler		1	100 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 482 574	1 526 589
Maskiner og anlegg	3	168 759	206 000
Sum varige driftsmidler		1 651 333	1 732 589
Sum anleggsmidler		1 651 334	1 832 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-740 811	-740 811
Sum fordringer		-740 811	-740 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		171 970	-274 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 970	-274 692
Sum omløpsmidler		-568 841	-1 015 503
SUM EIENDELER		1 082 493	817 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 588	636 025
Sum opptjent egenkapital		587 588	636 025
Sum egenkapital		837 588	886 025



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 410	11 766
Betalbar skatt	11 836	11 836
Annen kortsiktig gjeld	173 658	-92 542
Sum kortsiktig gjeld	244 904	-68 940
Sum gjeld	244 904	-68 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 082 492	817 085
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 980 417 832
CAROLIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1174238.00	100000.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

