



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARSGT 11 AS
Forretningsadresse: Vidars gate 11
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 936	378 842
Sum inntekter		378 936	378 842
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 000	
Annen driftskostnad	2	355 992	313 203
Sum kostnader		383 992	313 203
Driftsresultat		-5 056	65 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		2 481	2 442
Sum finansinntekter		2 481	2 466
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 481	2 466
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 575	68 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 575	68 105
Årsresultat		-2 575	68 105
Totalresultat		-2 575	68 105
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 575	68 105
Sum overføringer og disponeringer		-2 575	68 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		162 600	162 600
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		162 600	162 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		17 246	15 677
Sum fordringer		17 246	15 677
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	142 773	129 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 773	129 382
Sum omløpsmidler		160 018	145 059
SUM EIENDELER		322 618	307 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 900	100 900
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 056	195 632
Sum opptjent egenkapital		193 056	195 632
Sum egenkapital		293 956	296 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 916	8 664
Annen kortsiktig gjeld		746	2 463
Sum kortsiktig gjeld		28 662	11 127
Sum gjeld		28 662	11 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		322 618	307 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508307

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 398 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARSGT 11 AS
Forretningsadresse: Vidars gate 11
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Erik Ravlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 936	378 842
Sum inntekter		378 936	378 842
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 000	
Annen driftskostnad	2	355 992	313 203
Sum kostnader		383 992	313 203
Driftsresultat		-5 056	65 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		2 481	2 442
Sum finansinntekter		2 481	2 466
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 481	2 466
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 575	68 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 575	68 105
Årsresultat		-2 575	68 105
Totalresultat		-2 575	68 105
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 575	68 105
Sum overføringer og disponeringer		-2 575	68 105



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		162 600	162 600
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		162 600	162 600
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		17 246	15 677
Sum fordringer		17 246	15 677

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	142 773	129 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 773	129 382

Sum omløpsmidler		160 018	145 059
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		322 618	307 659
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 900	100 900
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	193 056	195 632
Sum opptjent egenkapital	193 056	195 632
Sum egenkapital	293 956	296 532
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 916	8 664
Annen kortsiktig gjeld	746	2 463
Sum kortsiktig gjeld	28 662	11 127
Sum gjeld	28 662	11 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	322 618	307 659



Organisasjonsnr: 931 398 806
VIDARSGT 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28000.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28000.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Styrets årsberetning
for driftsåret 2021
til
den ordinære generalforsamlingen våren 2022
i
Vidarsgate 11 AS

Vidarsgate 11 AS har fortsatt sin virksomhet med drift av eiendommen Gnr. 217, Bnr. 456 i Oslo.

Siden generalforsamlingen den 13. april 2021, har selskapets styre hatt følgende sammensetning:

Simen Asak Ruud	-	Styreleder
Andreas Møller Frich	-	Styremedlem
Henrik Hatlebrekke	-	Styremedlem
Linn Margrete Skogseid	-	varamedlem
Hans Erik Lindbom	-	varamedlem

Årsresultatet for 2021 viser et underskudd stort kr. -2.575,- mot et overskudd stort kr. 68.105,- i 2020. Resultatet er belastet annen egenkapital.

Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Styret mener at det fremlagte resultat og balanse med noter gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet i året og dets stilling pr. 31.12.2021.

Det er etter styrets kjennskap ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for vurderingen av regnskapet.

Vidarsgate 11 AS har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Selskapet har ingen ansatte. Styret består p.t. av tre menn. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Vidarsgate 11 AS driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø på en negativ måte. Styret har ikke kjennskap til at det har forekommet utilsiktede forurensninger av det ytre miljø. Styret har ikke til enhver tid oversikt over den enkelte seksjonseiers/-beboers aktiviteter som kan påvirke det ytre miljø, men har ingen indikasjoner på at forurensning har funnet sted.

Oslo, 17. februar 2022

Vidarsgate 11 AS

Simen Asak Ruud (s.)
styreleder

Andreas Møller Frich (s.)
styremedlem

Henrik Hatlebrekke (s.)
styremedlem



Resultatregnskap

Vidarsgate 11 AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		378 936	378 842
Sum driftsinntekter		378 936	378 842
Lønnskostnad	2	28 000	0
Annen driftskostnad	2	355 992	313 203
Sum driftskostnad		383 992	313 203
Driftsresultat		-5 056	65 639
Annen renteinntekt		0	24
Annen finansinntekt		2 481	2 442
Sum finansinntekter		2 481	2 466
Sum netto finansposter		2 481	2 466
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 575	68 105
Ordinært resultat		-2 575	68 105
Årsresultat		-2 575	68 105
Overført annen egenkapital		-2 575	68 105
Sum disponert		-2 575	68 105



Balanse

Vidarsgate 11 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommen		162 600	162 600
Sum varige driftsmidler	3	162 600	162 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		162 600	162 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		17 246	15 677
Sum fordringer		17 246	15 677
Investeringer			
Bankinnskudd	5	142 773	129 382
Sum omløpsmidler		160 018	145 059
Sum eiendeler		322 618	307 659



Balanse

Vidarsgate 11 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital	6,7		
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 900	100 900
Sum innskutt egenkapital		100 900	100 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 056	195 632
Sum opptjent egenkapital		193 056	195 632
Sum egenkapital		293 956	296 532
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 916	8 664
Annen kortsiktig gjeld		746	2 463
Sum kortsiktig gjeld		28 662	11 127
Sum gjeld		28 662	11 127
Sum egenkapital og gjeld		322 618	307 659

Oslo, 17.02.2022
Styret for Vidarsgate 11 AS

Simen Asak Ruud (s.)
Styreleder

Andreas Møller Frich (s.)
Styremedlem

Henrik Koch Hatlebrekke (s.)
Styremedlem



Vidarsgate 11 AS

Noter for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris. Driftsmiddelet er et boligbygg og er ikke avskrivbar.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Selskapet er et boligaksjeselskap som ikke er et selvstendig skattesubjekt. Aksjonærene skattlegges for sin forholdsmessige andel av selskapet ved prosentligning.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser:

	Styret
Godtgjørelse for 2020 og 2021	28 000
Annen godtgjørelse, inkl. arbeidsgiveravgift	0

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjons- eller andre forpliktelser.

Revisor:

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Vidarsgate 11 AS

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapets driftsmiddel er et boligbygg med tomt som ikke er avskrivbar.

	Bygning	Sum
Kostpris 01.01.	162 600	162 600
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Verdi 31.12.	162 600	162 600

Note 4 Fordringer

Selskapets utestående kundefordringer kr. 0,- består av forfalt ikke betalte felleskostnader.

Note 5 Bankmidler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 900	195 632	296 532
Årets resultat		-2 575	-2 575
Egenkapital pr 31.12.	100 900	193 056	293 956

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har en aksjekapital stor kr. 100 900,- det er utstedt 13 A-aksjer à kr 100,- og 996 B-aksjer à kr 100,-. Det er kun A-aksjene som har stemmerett.

Selskapet har følgende pantstillelser:

	Eiendeler stillet som Sikkerhet	Gjeld sikret ved pant	Balanseført verdi pant
Pantelån	Eiendommen	0	162 600

Selskapet har innfridd all fellesgjeld.