



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 531 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØIRESTAURANTEN AS  
Forretningsadresse: Vetr lidsallmenningen 21  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjart Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020             | 2019              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                   |
| Annen driftsinntekt                          |      | 1 550 474        | 1 781 438         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>1 550 474</b> | <b>1 781 438</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                   |
| Avskrivning                                  | 4    | 451 571          | 348 355           |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 1 157 384        | 4 775 945         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>1 608 955</b> | <b>5 124 300</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-58 481</b>   | <b>-3 342 862</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                   |
| Annen finansinntekt                          |      | 908              | 352               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>908</b>       | <b>352</b>        |
| Annen finanskostnad                          |      | 106 022          | 136 102           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>106 022</b>   | <b>136 102</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-105 114</b>  | <b>-135 750</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-163 595</b>  | <b>-3 478 612</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5    | -35 991          | -765 313          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                   |
| Overføringer annen egenkapital               | 6    | -127 604         | -2 713 299        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2020             | 2019              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 4    | 5 218 249        | 5 203 888         |
| Maskiner og anlegg                                 | 4    | 10 320           | 41 280            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4    | 133 458          | 173 873           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>5 362 027</b> | <b>5 419 041</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>5 362 027</b> | <b>5 419 041</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                   |
| Andre fordringer                                   | 3    | 216 784          | 3 938 902         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>216 784</b>   | <b>3 938 902</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      | <b>1 190 279</b> | <b>856 338</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>1 407 063</b> | <b>4 795 240</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>6 769 090</b> | <b>10 214 281</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |      |                  |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                   |
| Aksjekapital                                       | 6, 7 | 1 250 000        | 1 250 000         |
| Annen innskutt egenkapital                         | 6    | 1 225 132        | 1 352 736         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>2 475 132</b> | <b>2 602 736</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                             |      | <b>2 475 132</b> | <b>2 602 736</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020             | 2019              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    | 151 585          | 187 576           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>151 585</b>   | <b>187 576</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 3    | 3 500 000        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 500 000</b> |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 651 585</b> | <b>187 576</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 325 706          | 1 097 070         |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 49 022           |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 3    | 267 645          | 6 326 899         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>642 373</b>   | <b>7 423 969</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 293 958</b> | <b>7 611 545</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 769 090</b> | <b>10 214 281</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 782621

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 964 531 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØIRESTAURANTEN AS  
Forretningsadresse: Vetrlidsallmenningen 21  
5014 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjart Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 964 531 870  
FLØIRESTAURANTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020             | 2019              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                   |
| Annen driftsinntekt                          |      | 1 550 474        | 1 781 438         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>1 550 474</b> | <b>1 781 438</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                   |
| Avskrivning                                  | 4    | 451 571          | 348 355           |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 1 157 384        | 4 775 945         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>1 608 955</b> | <b>5 124 300</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-58 481</b>   | <b>-3 342 862</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                   |
| Annen finansinntekt                          |      | 908              | 352               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>908</b>       | <b>352</b>        |
| Annen finanskostnad                          |      | 106 022          | 136 102           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>106 022</b>   | <b>136 102</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-105 114</b>  | <b>-135 750</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      |                  |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5    | -35 991          | -765 313          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                   |
| Overføringer annen egenkapital               | 6    | -127 604         | -2 713 299        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-127 604</b>  | <b>-2 713 299</b> |





|                                 |                  |                   |
|---------------------------------|------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld      | 3 500 000        |                   |
| Sum langsiktig gjeld            | 3 651 585        | 187 576           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                   |
| Leverandørgjeld                 | 325 706          | 1 097 070         |
| Skyldige offentlige avgifter    | 49 022           |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          | 267 645          | 6 326 899         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>642 373</b>   | <b>7 423 969</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>4 293 958</b> | <b>7 611 545</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>6 769 090</b> | <b>10 214 281</b> |



Organisasjonsnr: 964 531 870  
FLØIRESTAURANTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 12500.00           | 100.00           | 1250000.00           |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Fløibanen AS                 | 12500.00      | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 12500.00          | 100.00%              |

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder          |             |                     |                      |
| Styret                |             |                     |                      |



## Note

### Ytelser til revisjon

|                                     |              |                  |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 23000.00     | 24669.00         |
| <u>Andre tjenester</u>              | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 15758.00     | 13400.00         |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 38758.00     | 38069.00         |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Fløirestauranten AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

**2020**



## Fløirestauranten AS

### Noter til regnskapet for 2020

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Revisjon        | 23 000 |
| Andre tjenester | 15 758 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i>              | 2020             | 2019             |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Konsernbidrag fra Fløibanen AS | 0                | 3 482 590        |
|                                |                  |                  |
| <i>Gjeld</i>                   | 2020             | 2019             |
| Lån fra Fløibanen AS           | 3 500 000        | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld         | 267 645          | 6 326 898        |
| Sum                            | <u>3 767 645</u> | <u>6 326 898</u> |

### Note 4 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom* | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum              |
|-----------------------------|---|-----------------------|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 8 796 820                                 | 154 800               | 197 032                                   | 9 148 652        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 394 557                                   | 0                     | 0   | 394 557          |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | <u>9 191 377</u>                          | <u>154 800</u>        | <u>197 032</u>                            | <u>9 543 209</u> |
|                             |   |                       |   |                  |
| Akk.avskrivning 31.12.2020  | -3 973 128                                | -144 480              | -63 573                                   | -4 181 181       |
| Balansført pr. 31.12.2020   | <u>5 218 249</u>                          | <u>10 320</u>         | <u>133 459</u>                            | <u>5 362 028</u> |
|                             |   |                       |   |                  |
| Årets avskrivninger         | 380 196                                   | 30 960                | 40 415                                    | 451 571          |
|                             |   |                       |   |                  |
| Økonomisk levetid           | 10-40 år                                  | 5 År                  | 5 år                                      |                  |
| Avskrivningsplan            | Lineær                                    | Lineær                | Lineær                                    |                  |

\* Inkluderer tomt bokført til kr. 155 000 som ikke avskrives.

### Note 5 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020           | 2019            |
|---|----------------|-----------------|
| Endring utsatt skatt                        | -35 991        | -765 313        |
| Årets totale skattekostnad                  | <u>-35 991</u> | <u>-765 313</u> |
|   |                |                 |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>   | 2020           | 2019            |
| Ordinært resultat før skattekostnad         | -163 595       | -3 478 612      |
| Permanente forskjeller                      | 0              | -82             |
| Endring i midlertidige forskjeller          | 96 452         | -3 896          |



## Fløirestauranten AS

### Noter til regnskapet for 2020

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Alminnelig inntekt                                  | -67 143     | -3 482 590  |
| Mottatt konsernbidrag                               | 0           | 3 482 590   |
| Årets skattegrunnlag                                | -67 143     | 0           |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>       |             |             |
|   | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| Driftsmidler inkl goodwill                          | 756 165     | 852 617     |
| Sum   | 756 165     | 852 617     |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -67 143     | 0           |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | 689 022     | 852 617     |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)              | 151 585     | 187 576     |

### Note 6 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Sum       |
|------------------------|--------------|----------------------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 250 000    | 1 352 736                        | 2 602 736 |
| Årsresultat            | 0            | -127 604                         | -127 604  |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 250 000    | 1 225 132                        | 2 475 132 |

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 12 500 | 100 kr    | 1 250 000   |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020:

|              | Ordinære<br>aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|--------------|--------------------|----------------|------------------|
| Fløibanen AS | 12 500             | 100 %          | 100 %            |

### Note 8 - Fortsatt drift

WHO erklærte COVID-19 utbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Fløirestauranten AS har i 2020 blitt påvirket av pandemien som følge av restriksjoner pålagt fra myndighetene. Dette har påført selskapet inntektstap i 2020. Fremtidsutsiktene vil også i stor grad være preget av pandemien, og man vil sannsynligvis oppleve et inntektstap i 2021 som følge av den pågående situasjonen. Selskapets finansielle stilling i 2021 vil kunne bli påvirket av den pågående situasjonen, men vi har ingen indikasjoner på at fortsatt drift ikke er til stede. I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet har ingen ekstern rentebærende gjeld.



Fløirestauranten AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## Fløirestauranten AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2020                   | 2019                     |
|---|------|------------------------|--------------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                        |                          |
| Annen driftsinntekt                       |      | <u>1 550 474</u>       | <u>1 781 438</u>         |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                        |                          |
| Avskrivning                               | 4    | 451 571                | 348 355                  |
| Annen driftskostnad                       | 2    | <u>1 157 384</u>       | <u>4 775 945</u>         |
| Sum driftskostnader                       |      | <u>1 608 955</u>       | <u>5 124 300</u>         |
| Driftsresultat                            |      | <u>-58 481</u>         | <u>-3 342 862</u>        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                        |                          |
| Annen finansinntekt                       |      | 908                    | 352                      |
| Annen finanskostnad                       |      | <u>106 022</u>         | <u>136 102</u>           |
| Netto finansposter                        |      | <u>-105 114</u>        | <u>-135 750</u>          |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | <u>-163 595</u>        | <u>-3 478 612</u>        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 5    | <u>-35 991</u>         | <u>-765 313</u>          |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <u><b>-127 604</b></u> | <u><b>-2 713 299</b></u> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                        |                          |
| Overføringer annen egenkapital            | 6    | <u>-127 604</u>        | <u>-2 713 299</u>        |



## Fløirestauranten AS

### Balanse pr. 31. desember

|  | Note | 2020             | 2019              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                   |
| <i>Varige driftsmidler</i>                         |      |                  |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 4    | 5 218 249        | 5 203 888         |
| Maskiner og anlegg                                 | 4    | 10 320           | 41 280            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4    | 133 458          | 173 873           |
| Sum varige driftsmidler                            |      | <u>5 362 027</u> | <u>5 419 041</u>  |
| Sum anleggsmidler                                  |      | <u>5 362 027</u> | <u>5 419 041</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                   |
| <i>Fordringer</i>                                  |      |                  |                   |
| Andre fordringer                                   | 3    | <u>216 784</u>   | <u>3 938 902</u>  |
| Sum fordringer                                     |      | <u>216 784</u>   | <u>3 938 902</u>  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                |      | <u>1 190 279</u> | <u>856 338</u>    |
| Sum omløpsmidler                                   |      | <u>1 407 063</u> | <u>4 795 240</u>  |
| Sum eiendeler                                      |      | <u>6 769 090</u> | <u>10 214 281</u> |



## Fløirestauranten AS

### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note | 2020             | 2019              |
|--------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |      |                  |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |      |                  |                   |
| Aksjekapital                         | 6, 7 | 1 250 000        | 1 250 000         |
| Annen innskutt egenkapital           | 6    | <u>1 225 132</u> | <u>1 352 736</u>  |
| Sum innskutt egenkapital             |      | <u>2 475 132</u> | <u>2 602 736</u>  |
| Sum egenkapital                      |      | <u>2 475 132</u> | <u>2 602 736</u>  |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                  |                   |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |      |                  |                   |
| Utsatt skatt                         | 5    | <u>151 585</u>   | <u>187 576</u>    |
| Sum avsetning for forpliktelser      |      | <u>151 585</u>   | <u>187 576</u>    |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>        |      |                  |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 3    | <u>3 500 000</u> | <u>0</u>          |
| Sum annen langsiktig gjeld           |      | <u>3 500 000</u> | <u>0</u>          |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                      |      | 325 706          | 1 097 070         |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 49 022           | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld               | 3    | <u>267 645</u>   | <u>6 326 899</u>  |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | <u>642 373</u>   | <u>7 423 969</u>  |
| Sum gjeld                            |      | <u>4 293 958</u> | <u>7 611 545</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | <u>6 769 090</u> | <u>10 214 281</u> |

31. desember 2020  
Bergen, 25. mars 2021

Dag Jarle Aksnes  
styremedlem

Helene Mathilde Ødven  
styremedlem

Anne Marit Steen  
styremedlem

Bjart Andreas Rieber Nygaard  
styreleder

Cristian Rodrigo Valdes  
Carter  
styremedlem



## Fløirestauranten AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.



## Fløirestauranten AS

### Noter til regnskapet for 2020

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Revisjon        | 23 000 |
| Andre tjenester | 15 758 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <b>Fordringer</b>              | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Konsernbidrag fra Fløibanen AS | 0                | 3 482 590        |
| <b>Gjeld</b>                   | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Lån fra Fløibanen AS           | 3 500 000        | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld         | 267 645          | 6 326 898        |
| Sum                            | <u>3 767 645</u> | <u>6 326 898</u> |

### Note 4 – Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom* | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum        |
|-----------------------------|---|-----------------------|---|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 8 796 820                                 | 154 800               | 197 032                                   | 9 148 652  |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 394 557                                   | 0                     | 0   | 394 557    |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 9 191 377                                 | 154 800               | 197 032                                   | 9 543 209  |
| Akk.avskrivning 31.12.2020  | -3 973 128                                | -144 480              | -63 573                                   | -4 181 181 |
| Balanseført pr. 31.12.2020  | 5 218 249                                 | 10 320                | 133 459                                   | 5 362 028  |
| Årets avskrivninger         | 380 196                                   | 30 960                | 40 415                                    | 451 571    |
| Økonomisk levetid           | 10-40 år                                  | 5 År                  | 5 år                                      |            |
| Avskrivningsplan            | Lineær                                    | Lineær                | Lineær                                    |            |

\* Inkluderer tomt bokført til kr. 155 000 som ikke avskrives.

### Note 5 – Skatt

| <b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>     |
|---|----------------|-----------------|
| Endring utsatt skatt                        | -35 991        | -765 313        |
| Årets totale skattekostnad                  | <u>-35 991</u> | <u>-765 313</u> |



## Fløirestauranten AS

### Noter til regnskapet for 2020

| Beregning av årets skattegrunnlag:  | 2020     | 2019       |
|-------------------------------------|----------|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -163 595 | -3 478 612 |
| Permanente forskjeller              | 0        | -82        |
| Endring i midlertidige forskjeller  | 96 452   | -3 896     |
| Alminnelig inntekt                  | -67 143  | -3 482 590 |
| Mottatt konsernbidrag               | 0        | 3 482 590  |
| Årets skattegrunnlag                | -67 143  | 0          |

  

| Oversikt over midlertidige forskjeller              | 2020    | 2019    |
|---|---------|---------|
| Driftsmidler inkl goodwill                          | 756 165 | 852 617 |
| Sum   | 756 165 | 852 617 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -67 143 | 0       |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | 689 022 | 852 617 |

  

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 151 585 | 187 576 |
|--|---------|---------|

### Note 6 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Sum       |
|------------------------|--------------|----------------------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 250 000    | 1 352 736                        | 2 602 736 |
| Årsresultat            | 0            | -127 604                         | -127 604  |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 250 000    | 1 225 132                        | 2 475 132 |

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 12 500 | 100 kr    | 1 250 000   |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020:

|              | Ordinære<br>aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|--------------|--------------------|----------------|------------------|
| Fløibanen AS | 12 500             | 100 %          | 100 %            |

### Note 8 - Covid-19

Selskapets leietaker er og vil være betydelig påvirket av Covid-19. Dette vil derfor kunne påvirke inntjeningen og likviditeten i Fløirestauranten AS. Morselskapet vil støtte selskapet likviditetsmessig dersom det blir behov for det, slik at styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 20 pages before this page  
Dokumentet inneholder 20 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 20 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 20 sider før denne side

Detta dokument innehåller 20 sidor före denna sida

**Helene Mathilde Ødven**

9904d4d6-96bc-4386-a008-251c92156b46 - 2021-03-30 22:47:00 UTC +03:00  
BankID - 89f74b4f-67dc-4138-8a40-26bd46eede74 - NO

**Carter Cristian R Valdes**

d6fc5f88-a704-4dce-82c5-bca60a9e82aa - 2021-04-02 21:45:27 UTC +03:00  
BankID - 06a6c798-dfe4-45b5-8d07-9aba61299422 - NO

**Bjart A R Nygaard**

562b48ee-5794-470e-aad0-ca254ef88c00 - 2021-04-07 11:29:18 UTC +03:00  
BankID - 57c74bd7-d597-4814-9ce2-42de348380d0 - NO

**Dag Jarle Aksnes**

d78cc883-bb9d-4a43-ad9b-940defb4f78b - 2021-04-07 12:54:59 UTC +03:00  
BankID - 3704de2b-7adc-4c06-bb01-378d9bb1b474 - NO

**Anne Marit Steen**

ebdc5102-7503-46cd-b3c0-3777a3ad4baf - 2021-04-13 13:30:16 UTC +03:00  
BankID - f0773d11-cb3a-49b4-bdf0-175a8d2957a3 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cbd1387f-e50d-49b7-96fb-ad8004ca2b5a>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen  
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax:

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fløirestauranten AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløirestauranten AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: M3KH-SNZGB-PQVHF-120EG-0P4EA-70W73



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-03-25 15:27:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: M3KIJ-SNZGB-PQVHI-T20EG-0PLEA-70W73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>