



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 200	203
Sum kostnader		1 200	203
Driftsresultat		-1 200	-203
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	-203
Skattekostnad på ordinært resultat	1,4	-264	-45
Ordinært resultat etter skattekostnad		-936	-158
Årsresultat		-936	-158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-936	-158
Sum overføringer og disponeringer		-936	-158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	4 385	4 121
Sum immaterielle eiendeler		4 385	4 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 389 558	6 389 558
Sum varige driftsmidler		6 389 558	6 389 558
Sum anleggsmidler		6 393 943	6 393 679
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		558	1 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		558	1 758
Sum omløpsmidler		558	1 758
SUM EIENDELER		6 394 501	6 395 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	15 378	14 442
Sum opptjent egenkapital		-15 378	-14 442
Sum egenkapital		1 984 622	1 985 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	7	4 409 878	4 409 878
Sum annen langsiktig gjeld		4 409 878	4 409 878
Sum langsiktig gjeld		4 409 878	4 409 878
Sum gjeld		4 409 878	4 409 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 394 500	6 395 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116232

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022



Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 200	203
Sum kostnader		1 200	203
Driftsresultat		-1 200	-203
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	-203
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	-264	-45
Ordinært resultat etter skattekostnad		-936	-158
Årsresultat		-936	-158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-936	-158
Sum overføringer og disponeringer		-936	-158



Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 4	4 385	4 121
Sum immaterielle eiendeler		4 385	4 121

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 389 558	6 389 558
Sum varige driftsmidler		6 389 558	6 389 558

Sum anleggsmidler		6 393 943	6 393 679
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		558	1 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		558	1 758

Sum omløpsmidler		558	1 758
-------------------------	--	------------	--------------

SUM EIENDELER		6 394 501	6 395 437
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	15 378	14 442
Sum opptjent egenkapital		-15 378	-14 442

Sum egenkapital		1 984 622	1 985 558
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	7	4 409 878	4 409 878
Sum annen langsiktig gjeld		4 409 878	4 409 878

Sum langsiktig gjeld		4 409 878	4 409 878
-----------------------------	--	------------------	------------------



Sum gjeld	4 409 878	4 409 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 394 500	6 395 436



Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	20.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fiber AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sandland Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264.00	45.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1200.00	-203.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1200.00	-203.00

Betalbar skatt i balansen

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	18731.00	19931.00	

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	4121.00	4385.00	

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note

5

Egenkapital



Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-14442.00	1985558.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-14442.00	1985558.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-936.00	-936.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-15378.00	1984623.00



**DRANGE UTVIKLING AS
REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
2021**

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I DRANGE UTVIKLING AS
AVHOLDT I BERGEN, 26.01.22.

Tilstede: Erling Strøm og Thomas Szwarc Sandland.
Således var 100 % av aksjene representert.
Innkalling ble godkjent.

1. Valg av møteleder og person til å underskrive protokoll:

Møteleder: Erling Strøm

Til å underskrive protokoll: Thomas Szwarc Sandland og Erling Strøm

2. Valg nytt styre.

Styret ble gjenvalgt

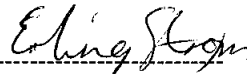
3. Årsregnskap 2021

Regnskapet for 2021 ble gjennomgått og godkjent. Underskuddet i selskapet, kr. 936, disponeres som følger:

Overført til udekket tap	kr.	936
Sum disponert	kr.	936

Bergen 26.01.22

Thomas Szwarc Sandland


Erling Strøm



DRANGE UTVIKLING AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noteopplysninger**



DRANGE UTVIKLING AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1		
Driftskostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	1 200	203
Driftsresultat		-1 200	-203
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt			
Annen finansinntekt			
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Rentekostnad			
Netto finansposter			
Ordinært resultat før skattekostnad		- 1 200	-203
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	264	45
Årsresultat		-936	-158
Overføringer og disponeringer			
Overføringer udekket tap	5	-936	-158
Avsatt til utbytte			
SUM OVERFØRINGER		-936	-158



DRANGE UTVIKLING AS

Balanse

Anleggsmidler		2021	2020
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1,4	4 385	4 121
Sum immaterielle eiendeler		<u>4 385</u>	<u>4 121</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 389 558	6 389 558
Sum varige driftsmidler		<u>6 389 558</u>	<u>6 389 558</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>6 393 943</u>	<u>6 393 679</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		558	1 758
Sum omløpsmidler		<u>558</u>	<u>1 758</u>
Sum eiendeler		<u>6 394 501</u>	<u>6 395 436</u>



DRANGE UTVIKLING AS

Egenkapital		2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Overkursfond			
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	<u>-15 378</u>	<u>-14 442</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 378</u>	<u>-14 442</u>
Sum egenkapital		<u>1 984 623</u>	<u>1 985 558</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Gjeld til andre	7	<u>4 409 878</u>	<u>4 409 878</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 409 878</u>	<u>4 409 878</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt			
Utbytte			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>4 409 878</u>	<u>4 409 878</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 394 501</u>	<u>6 395 436</u>

31. desember 2021

Bergen 2022

26.01

Erling Strøm
Styremedlem

Thomas Szwarc Sandland
Styrets leder



DRANGE UTVIKLING AS

Noter for årsregnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansiell anleggsmidler

Finansiell anleggsmidler er bokført til anskaffelseskost.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



DRANGE UTVIKLING AS

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere i 2021.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	264	45
Årets totale skattekostnad	<u>264</u>	<u>45</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 200	-203
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller		
Anvendt fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag	<u>-1 200</u>	<u>-203</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-19 931</u>	<u>-18 731</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12		
22 % Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	4 385	4 121



DRANGE UTVIKLING AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000		-14 442	1 985 558
Utbytte				
Årsresultat			-936	-936
Egenkapital 31.12.2021	2 000 000		-15 378	1 984 623

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100 000	20	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Fiber AS	50 000	50 %	50 %
Sandland Holding AS	50 000	50 %	50 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0

	2021
Gjeld sikret ved pant	0
Pantsatte eiendeler:	
Eiendeler	0
Sum	0

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2022 kan bli påvirket av Covid-19 viruset. Viruset forventes imidlertid ikke å gi noen vesentlige, langvarige konsekvenser for selskapets virksomhet.