



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 166 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKELSTIEN III AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Dalheim  
Tiurveien 11  
4042 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR DALHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 021	300 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 021</b>	<b>300 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	51 865	62 607
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		80 260	84 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 124</b>	<b>179 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 897</b>	<b>121 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			77
Annen finansinntekt		1 395	1 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 395</b>	<b>1 305</b>
Annen rentekostnad		17 032	23 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 032</b>	<b>23 634</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 637</b>	<b>-22 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 260</b>	<b>98 759</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 937	21 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		81 323	77 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 127 035	1 159 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	59 573	52 647
Andre kortsiktige fordringer		224 969	153 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 542</b>	<b>206 435</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	97 962	43 778
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 962</b>	<b>43 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>392 504</b>	<b>260 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		416 651	335 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 651</b>	<b>335 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>916 651</b>	<b>835 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 188	24 347
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 188</b>	<b>24 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	414 956	447 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>414 956</b>	<b>447 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>434 144</b>	<b>471 597</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 868	9 550
Betalbar skatt	3	28 096	21 788
Skyldig offentlige avgifter		37 213	11 901
Annen kortsiktig gjeld		87 568	69 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 744</b>	<b>112 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>602 888</b>	<b>583 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315818

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 882 166 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORKELSTIEN III AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Dalheim  
Tiurveien 11  
4042 HAFRSFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR DALHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 021	300 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 021</b>	<b>300 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	51 865	62 607
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		80 260	84 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 124</b>	<b>179 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 897</b>	<b>121 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			77
Annen finansinntekt		1 395	1 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 395</b>	<b>1 305</b>
Annen rentekostnad		17 032	23 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 032</b>	<b>23 634</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 637</b>	<b>-22 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>104 260</b>	<b>98 759</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 937	21 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		81 323	77 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 127 035	1 159 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	59 573	52 647
Andre kortsiktige fordringer		224 969	153 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 542</b>	<b>206 435</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	97 962	43 778
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 962</b>	<b>43 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>392 504</b>	<b>260 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		416 651	335 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 651</b>	<b>335 328</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>916 651</b>	<b>835 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 188	24 347
Sum avsetninger for forpliktelser	3	19 188	24 347
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	414 956	447 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>414 956</b>	<b>447 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>434 144</b>	<b>471 597</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 868	9 550
Betalbar skatt	3	28 096	21 788
Skyldig offentlige avgifter		37 213	11 901
Annen kortsiktig gjeld		87 568	69 084
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 744</b>	<b>112 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>602 888</b>	<b>583 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>



Organisasjonsnr: 882 166 082  
TORKELSTIEN III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Torcelstien III AS**

**Organisasjonsnr. 882166082**

**Innhold:  
Resultat  
Balanse  
Noter**

**Utarbeidet av:**  
Krohn Regnskap Arf  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Stokkavei 46  
4023 STAVANGER



Torkelstien III AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 021	300 641
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>284 021</b>	<b>300 641</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	51 865	62 607
Avskrivning på varige driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad		80 260	84 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>164 124</b>	<b>179 553</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>119 897</b>	<b>121 088</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	77
Annen finansinntekt		1 395	1 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 395</b>	<b>1 305</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		17 032	23 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 032</b>	<b>23 634</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(15 637)</b>	<b>(22 328)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>104 260</b>	<b>98 759</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 937	21 715
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		81 323	77 044
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>81 323</b>	<b>77 044</b>



## Torkelstien III AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 127 035	1 159 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 127 035</b>	<b>1 159 035</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	59 573	52 647
Andre kortsiktige fordringer		224 969	153 788
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 542</b>	<b>206 435</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	10 000	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	97 962	43 778
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>392 504</b>	<b>260 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		416 651	335 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>416 651</b>	<b>335 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>916 651</b>	<b>835 328</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	19 188	24 347
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 188</b>	<b>24 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	414 956	447 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>414 956</b>	<b>447 250</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>434 144</b>	<b>471 597</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 868	9 550
Betalbar skatt	3	28 096	21 788
Skyldig offentlige avgifter		37 213	11 901
Annen kortsiktig gjeld		87 568	69 084
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>168 744</b>	<b>112 323</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>602 888</b>	<b>583 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 519 539</b>	<b>1 419 248</b>



Torkelstien III AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Stavanger 28.04 2022

Geir Dalheim  
daglig leder/styreformann

Anne-Merete Ellingsen  
styremedlem



Torkelstien III AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Torkelstien III AS

Organisasjonsnr. 882166082



Torkelstien III AS

## Noter 2021

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %).

### Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
5010 Lønn ansatte	61 436	76 630
5020 Feriepenger	6 266	7 816
5090 Personalkostn. viderefakturer	(25 384)	(33453)
5400 Arbeidsgiveravgift	8 663	10 805
5403 Red.arbeidsg.avg. 3 termin	0	(293)
5405Arbeidsg.avg av påløpne Feriepenger	884	1 102
<b>Sum Lønnskostnad</b>	<b>51 865</b>	<b>62 607</b>

### Lønn til ledende personer

Det er utbetalt administrasjonsgodtgjørelse til daglig leder kr 42 404,-

Foretaket har ikke ansatte

Utbetalt lønn er forfallende arbeid for selskapet og administrasjonsgodtgjørelse.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Torkelstien III AS

**Noter 2021****Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 741 478
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 741 478
Akk. av/nedskr. pr 1/1	582 443
+ Ordinære avskrivninger	32 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	614 443
Balanseført verdi pr 31/12	1 127 035
Prosentst for ord.avskr	2-2

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	104 260
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	23 451
<b>= Inntekt</b>	<b>127 711</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	28 096
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>28 096</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 159
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>22 937</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Torkelstien III AS

## Noter 2021

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 096
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 096</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	156 261	159 635	3 374
+ Utestående fordringer	1 330	1 154	-176
- Uopptjent inntekt	70 371	50 119	20 252
<b>Sum</b>	<b>87 219</b>	<b>110 670</b>	<b>23 451</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>23 451</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	156 261	159 635
+ Utestående fordringer	1 330	1 154
- Uopptjent inntekt	70 371	50 119
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>87 219</b>	<b>110 670</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>19 188</b>	<b>24 347</b>

### Note 4 - Kundefordringer

	2021	2020
1500 Kundefordringer	59 573	52 647
<b>Sum Kundefordringer</b>	<b>59 573</b>	<b>52 647</b>

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

	2021	2020
1820 Andre aksjer	10 000	10 000
<b>Sum Andre finansielle instrumenter</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Posten inneholder 1 stk aksje i Flyt Sola AS



Torkelstien III AS

## Noter 2021

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 18 532 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 020.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonær, som eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Torkelstien AS	924 593 121	50 000 100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	335 328	835 328
Tilført fra årsresultat		81 323	81 323
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>416 651</b>	<b>916 651</b>

Selskapet er datterselskap til Torkelstien AS, Torkelstien AS eies av styreleder og styremedlem

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
2245 Lån Sandnes Sparebank	414 956	447 250
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>	<b>414 956</b>	<b>447 250</b>
Balanseført verdi av eiendeler for egen gjeld	1 127 035	1 159 035