



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 553 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAO INVEST AS
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 115
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian August Olimb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 449	22 133
Sum kostnader		30 449	22 133
Driftsresultat		-30 449	-22 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 148 333	
Annen renteinntekt		26 417	
Annen finansinntekt	2	17 869	
Sum finansinntekter		2 192 619	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 914
Annen rentekostnad			165
Annen finanskostnad	2		7 893
Sum finanskostnader			11 972
Netto finans		2 192 619	-11 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 162 171	-34 104
Skattekostnad på resultat		8 402	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 153 769	-34 104
Årsresultat		2 153 769	-34 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 153 769	-34 104
Totalresultat		2 153 769	-34 104
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		756 537	
Avsatt til annen egenkapital		1 397 232	-34 104
Sum overføringer og disponeringer		2 153 769	-34 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	12 685 453	12 685 453
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 658 782	1 158 502
Sum finansielle anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
Sum anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 000
Sum fordringer			10 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		115 190
Sum investeringer			115 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		979 327	947 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		979 327	947 246
Sum omløpsmidler		979 327	1 072 436
SUM EIENDELER		16 323 562	14 916 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum opptjent egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum egenkapital	3	16 313 623	14 916 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 402	
Annen kortsiktig gjeld		1 537	
Sum kortsiktig gjeld		9 939	
Sum gjeld		9 939	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 323 562	14 916 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452555

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 553 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAO INVEST AS
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 115
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian August Olimb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 926 553 127
KAO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 449	22 133
Sum kostnader		30 449	22 133
Driftsresultat		-30 449	-22 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 148 333	
Annen renteinntekt		26 417	
Annen finansinntekt	2	17 869	
Sum finansinntekter		2 192 619	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 914
Annen rentekostnad			165
Annen finanskostnad	2		7 893
Sum finanskostnader			11 972
Netto finans		2 192 619	-11 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 162 171	-34 104
Skattekostnad på resultat		8 402	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 153 769	-34 104
Årsresultat		2 153 769	-34 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 153 769	-34 104
Totalresultat		2 153 769	-34 104
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		756 537	
Avsatt til annen egenkapital		1 397 232	-34 104
Sum overføringer og disponeringer		2 153 769	-34 104



Organisasjonsnr: 926 553 127
KAO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	12 685 453	12 685 453
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 658 782	1 158 502
Sum finansielle anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
Sum anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 000
Sum fordringer			10 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		115 190
Sum investeringer			115 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		979 327	947 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		979 327	947 246
Sum omløpsmidler		979 327	1 072 436
SUM EIENDELER		16 323 562	14 916 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum opptjent egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum egenkapital	3	16 313 623	14 916 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 402	
Annen kortsiktig gjeld		1 537	
Sum kortsiktig gjeld		9 939	
Sum gjeld		9 939	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 323 562	14 916 391



Organisasjonsnr: 926 553 127
KAO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kao Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 553 127



RESULTATREGNSKAP

KAO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		30 449	22 133
Sum driftskostnader		30 449	22 133
Driftsresultat		-30 449	-22 133
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 148 333	0
Annen renteinntekt		26 417	0
Annen finansinntekt	2	17 869	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	3 914
Annen rentekostnad		0	165
Annen finanskostnad	2	0	7 893
Resultat av finansposter		2 192 619	-11 972
Resultat før skattekostnad		2 162 171	-34 104
Skattekostnad på resultat		8 402	0
Resultat		2 153 769	-34 104
Årsresultat		2 153 769	-34 104
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		756 537	0
Avsatt til annen egenkapital		1 397 232	-34 104
Sum overføringer		2 153 769	-34 104



BALANSE

KAO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	12 685 453	12 685 453
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 658 782	1 158 502
Sum finansielle anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
Sum anleggsmidler		15 344 235	13 843 955
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 000
Sum fordringer		0	10 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	0	115 190
Sum investeringer		0	115 190
Bankinnskudd, kontanter o.l.		979 327	947 246
Sum omløpsmidler		979 327	1 072 436
Sum eiendeler		16 323 562	14 916 391



BALANSE

KAO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum opptjent egenkapital		16 283 623	14 886 391
Sum egenkapital	3	16 313 623	14 916 391
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	8 402	0
Annen kortsiktig gjeld		1 537	0
Sum kortsiktig gjeld		9 939	0
Sum gjeld		9 939	0
Sum egenkapital og gjeld		16 323 562	14 916 391

Råde, 24.05.2024
Styret i Kao Invest AS

Kristian August Olimb
styreleder/daglig leder



Noter år 2023 Kao Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note nr. 1 - Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret 2023.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER					
Skolt Holding AS			2 658 783	2 658 783	2 658 783
Sum			2 658 783	2 658 783	2 658 783
DS/FKV/TS					
Ab Prosjekt AS	20,0%	20,0%	1 425 200	1 425 200	1 425 200
Tekkam AS	20,0%	20,0%	11 260 253	11 260 253	11 260 253
Sum			12 685 453	12 685 453	12 685 453
Sum verdipapirer			15 344 236	15 344 235	15 344 235



Noter år 2023

Kao Invest AS

Note nr 3 - Aksjekapital og egenkapital

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000,- fordelt på 30 aksjer à kr. 1 000,-. Samtlige aksjer eies av Kristian August Olimb.

	2023	2022
Egenkapital 01.01	14 916 391	14 950 496
Årets resultat	2 153 769	-34 104
Avsatt utbytte	0	0
Ekstraordinære og tilleggsutbytter	-756 537	0
Sum egenkapital	16 313 623	14 916 391

Note 4 - Skatt

	2023	2022
Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	8 402	0
Sum skattekostnad	8 402	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 162 171	-34 104
Permanente forskjeller	-2 101 849	11 972
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 133	0
Årets skattegrunnlag	38 190	-22 133

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	8 402	0
Sum betalbar skatt i balansen	8 402	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 133	-22 133
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 133	22 133
Sum	0	0	0

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0
---	----------	----------	----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	2 162 171	-34 104
22 % skatt av resultat før skatt	475 678	-7 503
Permanente forskjeller 22 %	-462 407	2 634
Beregnet skattekostnad	13 271	-4 869

Effektiv skattesats	0,6 %	14,3 %
---------------------	-------	--------