



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcin Lukasz Wietoszko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 950 987	1 731 382
Sum inntekter		1 950 987	1 731 382
Kostnader			
Varekostnad		1 707 085	321 356
Lønnskostnad	2	132 392	856 222
Annen driftskostnad		122 666	160 839
Sum kostnader		1 962 143	1 338 417
Driftsresultat		-11 156	392 965
Annen rentekostnad		904	459
Sum finanskostnader		904	459
Netto finans		-904	-459
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-12 060	392 505
Skattekostnad på resultat	3		89 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 060	302 803
Årsresultat	4	-12 060	302 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 060	302 803
Totalresultat		-12 060	302 803
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		290 882
Udekket tap	4, 4	-12 058	1 350
Avsatt til annen egenkapital	4		10 571
Overført fra annen egenkapital	4	-1	
Sum overføringer og disponeringer		-12 060	302 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	65 125	709 347
Andre kortsiktige fordringer		31 013	41 057
Sum fordringer		96 138	750 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 510	30 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 510	30 347
Sum omløpsmidler		222 648	780 751
SUM EIENDELER		222 648	780 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		1
Udekket tap	4	12 058	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-12 058	1
Sum egenkapital		187 942	200 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 904	16 806
Betalbar skatt	3		7 658
Skyldig offentlige avgifter	6	22 802	81 943
Kortsiktig konserngjeld	1		421 696
Annen kortsiktig gjeld			52 646
Sum kortsiktig gjeld		34 706	580 749
Sum gjeld		34 706	580 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		222 648	780 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582441

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NADIA INVEST AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcin Lukasz Wietoszko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 950 987	1 731 382
Sum inntekter		1 950 987	1 731 382
Kostnader			
Varekostnad		1 707 085	321 356
Lønnskostnad	2	132 392	856 222
Annen driftskostnad		122 666	160 839
Sum kostnader		1 962 143	1 338 417
Driftsresultat		-11 156	392 965
Annen rentekostnad		904	459
Sum finanskostnader		904	459
Netto finans		-904	-459
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-12 060	392 505
Skattekostnad på resultat	3		89 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 060	302 803
Årsresultat	4	-12 060	302 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 060	302 803
Totalresultat		-12 060	302 803
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		290 882
Udekket tap	4, 4	-12 058	1 350
Avsatt til annen egenkapital	4		10 571
Overført fra annen egenkapital	4	-1	
Sum overføringer og disponeringer		-12 060	302 803



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 1, 5 65 125 709 347
Andre kortsiktige
fordringer 31 013 41 057
Sum fordringer 96 138 750 404

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 126 510 30 347
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 126 510 30 347

Sum omløpsmidler 222 648 780 751

SUM EIENDELER 222 648 780 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 7 200 000 200 000
Beholdning av egne aksjer 7
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 1
Udekket tap 4 12 058
Sum opptjent egenkapital -12 058 1

Sum egenkapital 187 942 200 001

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 904	16 806
Betalbar skatt 3		7 658
Skyldig offentlige avgifter 6	22 802	81 943
Kortsiktig konserngjeld 1		421 696
Annen kortsiktig gjeld		52 646
Sum kortsiktig gjeld	34 706	580 749
Sum gjeld	34 706	580 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	222 648	780 751



Organisasjonsnr: 926 055 461
NADIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Marcin Lukasz Wietoszko
2023-07-04



Årsregnskap 2022

Nadia Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



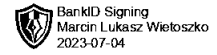
Org.nr.: 926 055 461



RESULTATREGNSKAP

NADIA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	1 950 987	1 731 382
Sum driftsinntekter		1 950 987	1 731 382
Varekostnad		1 707 085	321 356
Lønnskostnad	2	132 392	856 222
Annen driftskostnad		122 666	160 839
Sum driftskostnader		1 962 143	1 338 417
Driftsresultat		-11 156	392 965
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		904	459
Resultat av finansposter		-904	-459
Resultat før skattekostnad	3	-12 060	392 505
Skattekostnad på resultat	3	0	89 702
Resultat		-12 060	302 803
Årsresultat	4	-12 060	302 803
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	1 350
Avsatt konsernbidrag	4	0	290 882
Avsatt til annen egenkapital	4	0	10 571
Overført til udekket tap	4	12 058	0
Overført fra annen egenkapital	4	1	0
Sum overføringer		-12 060	302 803



BALANSE

NADIA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1, 5	65 125	709 347
Andre kortsiktige fordringer		31 013	41 057
Sum fordringer		96 138	750 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 510	30 347
Sum omløpsmidler		222 648	780 751
Sum eiendeler		222 648	780 751

NADIA INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

NADIA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	1
Udekket tap	4	-12 058	0
Sum opptjent egenkapital		-12 058	1
Sum egenkapital		187 942	200 001
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 904	16 806
Betalbar skatt	3	0	7 658
Skyldig offentlige avgifter	6	22 802	81 943
Konserngjeld	1	0	421 696
Annen kortsiktig gjeld		0	52 646
Sum kortsiktig gjeld		34 706	580 749
Sum gjeld		34 706	580 749
Sum egenkapital og gjeld		222 648	780 751

Trodheim, 04.07.2023
Styret i Nadia Invest AS

Marcin Lukasz Wietoszko
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

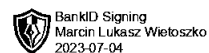
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

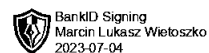
Nærstående part	Tilknytning
MLW Holding AS	Morselskap
Vima Bygg AS	Søsterselskap
Vima Bygg Drift AS	Søsterselskap
Vise Boligutvikling AS	Søsterselskap
Vima Bygg Frøya AS	Søsterselskap
Fabian Invest AS	Søsterselskap

	Vima Bygg Drift AS 2022	Vima Bygg Drift AS 2021	Vima Bygg Frøya AS 2022	Vima Bygg Frøya AS 2021
Fordringer				
Kundefordringer	0	577 559	65 125	0
Sum	0	577 559	65 125	0
Gjeld				
Avsatt konsernbidrag	0	372 926	0	0
Sum	0	372 926	0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	114 798	734 322
Arbeidsgiveravgift	17 594	103 539
Pensjonskostnader	0	9 980
Andre ytelser	0	8 380
Sum	132 392	856 222

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 702
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	89 702
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 060	392 505
Permanente forskjeller	18	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 071	27 150
Avgitt konsernbidrag	0	-372 926
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 920
Skattepliktig inntekt	-41 112	34 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	89 702
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-82 044
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 658

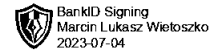
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	1 921	-27 150	-29 071
Sum	1 921	-27 150	-29 071
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 112	0	41 112
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 192	27 150	-12 042
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.2021	200 000	0	1	200 001
Årets resultat		-12 058	-1	-12 060
Avsatt konsernbidrag			0	0
Pr 31.12.2022	200 000	-12 058	0	187 942



Note 5 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er avsatt kr 0 til tap på krav på kundefordringer.

Note 6 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 0 til skattetrekk.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 er på kr 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NADIA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mlw Holding AS	200	100,0	100,0